AÑO X—NUMERO 2246 · BUENOS AIRES, DOMINGO 8 DE DICIEMBRE DE 1878 · DIRECTOR: DOCTOR DON ADOLFO E. DÁVILA

DIARIO DE LA MAÑANA

SUSCRICION DE LA CIUDAD
Número suelto ... Un peso
Por mes ... Veinte y cinco pesos
Por seis meses ... Ciento cuarenta pesos
Por un año ... Doscientos cincuenta pesos

SUSCRICION EN LA CAMPAÑA
Por medio de agentes
Por un mes ... Treinta pesos
Por tres meses ... Noventa pesos
Por seis meses ... Ciento setenta pesos
Por un año ... Trescientos diez pesos

SUSCRICION EN LA CAMPAÑA
Envio de números sueltos directamente
Por un mes ... Cuarenta pesos
Por tres meses ... Ciento diez pesos
Por seis meses ... Doscientos veinte pesos
Por un año ... Cuatrocientos treinta ps.

SUSCRICION EN LAS PROVINCIAS Y EXTERIOR
Por un mes ... Doce reales fuertes oro
Por seis meses ... Ocho pesos fts. y 50 cts. oro
Por un año ... Quince pesos fuertes oro

LOS COMUNICADOS DE INTERES PUBLICO, GRATIS
Los avisos se reciben hasta las tres de la tarde.—Los avisos de los pobres, GRATIS
Se publica por su Imprenta, Moreno 10...

ALMANAQUE—*La Inmaculada Concepcion de Mª Sma.*

LA PRENSA

BUENOS AIRES, DICIEMBRE 8 DE 1878

La práctica de las instituciones

Es fatigosa la jornada de seguir dia á dia el desenvolvimiento de los sucesos que afectan inmediatamente el espíritu público.

La imaginacion se apasiona con facilidad de los acontecimientos que la hieren de cerca é impide que la razon se levante hasta la region de las grandes causas que los generan.

Los efectos de esos motivos fundamentales nos absorven todo el tiempo y consumen toda la sávia de nuestra actividad.

Casi siempre atacamos los efectos en vez de combatir sus causas.

Realizamos así un esfuerzo infecundo, que lejos de germinar bienes, desatan males sin cuenta.

En política como en finanzas, incurrimos en este error, que nos tiene atrasados en la ascension hácia el progreso.

La verdad es que avanzamos en fuerza de los poderosos elementos naturales de prosperidad que poseemos, no porque por nuestra parte hagamos gran cosa por aprovecharlos y darlos una aplicacion útil.

Por el contrario: á menudo somos un estorbo para el desenvolvimiento de la riqueza y el afianzamiento de nuestro bienestar.

Este país se levantaria á las nubes, si dejásemos camino libre para la marcha del progreso.

Nos hemos dado instituciones, que si no son perfectas, porque esto no es dable exigir, al menos son suficientes para elaborar á su amparo la obra apetecida de nuestra prosperidad.

Tenemos gobiernos electores, los tiranos electores irritan y envenenan á los hombres, el sufragio popular vive bajo el peso de una montaña que no puede sacudir para convertirse en realidad, se crean entidades artificiales en nombre de la democracia y que no están consagradas por sus principios bienhechores; en fin, fuera de los dominios de la ley y del derecho, se crea una situacion de hecho, que impera formalmente sobre aquellos.

Pero no es esto todo.

A nuestro modo de ver las cosas, todavía hay que remontar el espíritu á otras atmósferas, para descubrir la fuente de donde nace el mal.

El régimen institucional no se practica verdaderamente entre nosotros.

El mecanismo constitucional sobre que está asentado el gobierno que tenemos, en tésis general, no se practica, no está grabado aun en la conciencia de los mandatarios, como la Constitucion lo quiere y lo manda.

La estructura de nuestro sistema de gobierno, se compone de un sistema combinado de frenos, que limitan y controlan la accion de las diferentes reparticiones en que se divide y se subdivide.

De ese equilibrio de fuerzas y de poderes, surge la armonía fecunda, llamada á cimentar nuestra sociabilidad política, de acuerdo con los altos preceptos de la justicia y del derecho.

Roto el equilibrio, la desorganizacion se produce instantáneamente; la inmoralidad cunde y las fuerzas que debieran operar combinadas, y unidas, flotan dispersas, como los restos de los elementos de un cataclismo, engendrando la descomposicion y el caos en donde quieran que caen.

No hay mas unidad de accion que la sancionada por la Constitucion y una vez desoldada, no hay poder fuera de ella capaz de ajustar sus remaches.

Así, los altos Poderes Federales, están controlados racionalmente entre sí.

El Congreso tiene asignadas sus funciones propias y alzándose en frente de las otras ramas del Gobierno, las ataja en sus avances, para que no traspasen las barreras que marcan su órbita de accion.

La Corte Federal, encargada de velar por la fiel observancia de la Constitucion y con la facultad de pronunciar la palabra suprema en nombre de la justicia, es un contrapeso que mantiene el equilibrio de la balanza, impidiendo las inclinaciones del regulador de la actividad de los otros Poderes.

El P. E., á cuyo cargo se encuentra la administracion de negocios públicos de alta importancia, goza de atribuciones trascendentales en su ejercicio.

Es otro punto de apoyo para la palanca que debe mover los esfuerzos que se opongan á la radicacion de la felicidad, eterno ideal de los pueblos.

El P. E. tiene á su alcance los medios para garantir su libertad de accion y tambien para controlar á los otros Poderes.

Estas tres grandes divisiones del Gobierno, son entidades homogéneas, que sumadas forman la grandiosa unidad soñada por los patriotas.

Ahora bien: si la Córte abandona su rol, para entenderse con el P. E., por ejemplo, prestándole su apoyo á fin que consiga la realizacion de sus miras, el Congreso, la Córte y el P. E. pactan un auxilio recíproco para protegerse y asegurar la estabilidad, y la bonanza de sus miembros, es claro que la unidad constitucional se rompe, creándose en consecuencia una situacion de hecho, que estila vicios, inmoralidades y la desorganizacion mas completa.

De una situacion semejante surgen los gobiernos electores, los fraudes en los comicios, los Congresos condescendientes, los Jueces débiles y culpables etc. etc.

He ahí los frutos de la relajacion del régimen institucional que tenemos.

La fuente originaria de esos tres altos Poderes es la voluntad del pueblo de la República, pero ¿cómo consultar debidamente esa voluntad, cuando aquellos estan de acuerdo para hacerla decir lo que les convenga?

El punto de contacto delicado que existe entre la entidad Nacional y Provincial, no entraña perjuicios sino bienes, si se realiza conforme con los preceptos de la Constitucion.

Pero si los Poderes del Gobierno, que tienen la fuerza y la direccion de los destinos públicos en sus manos, se apartan del sendero legal y concentran su empeño á conservarse y protegerse entre sí, es natural que aquel punto de contacto, parte preciosa de un conjunto armónico, se convierta en un círculo fatal para la libertad y para el órden.

El P. E. hará sus concesiones al Congreso, en recompensa de la impunidad que este le garantirá á su vez, y la Corte seguirá las mismas aguas, en cambio de otros beneficios que se le otorguen.

El sistema de control desaparece y nace un sistema de socorros mútuos, que da por tierra con todos los derechos políticos y civiles del individuo.

Es una gran máquina, cuyas piezas complicadas giran en desórden pleno, á causa de haber desaparecido los frenos que mantenian á cada una, dentro de una esfera de movimiento propio.

Bajando del órden nacional al provincial, se puede reproducir todo el raciocinio que precede.

Las Cámaras se ponen, por ejemplo, en relacion íntima con el P. E. y pactan concesiones recíprocas.

Desde luego desaparecen las dos entidades que deben mirarse y vigilarse de potencia á potencia, con voluntad y jurisdiccion propias, para que, aparezcan en su reemplazo dos amigos ó dos sócios, que proceden de comun acuerdo en obsequio de las conveniencias comunes.

El P. E. les prestará sus favores cuando los hayan menester y ellas le darán cuanto el sócio y amigo les exija.

Jamás se pedirán cuentas recíprocas.

Si la amistad no sufre un revés, todo marchará sin que un grano de arena estorbe sus marchas.

Si la amistad se quiebra, se harán pedazos, como dos amigos personales.

En ninguno de los dos casos no tienen intervencion el derecho, la ley, y la justicia.

Las Cámaras votarán cuantos gastos se le pidan y sancionarán cuantos impuestos se le demanden, ó bien no votará ni unos ni otros, segun como anden las relaciones amistosas con el sócio ó con el rival, en su caso.

La Corte Suprema se valances en la misma atmósfera, porque nadie puede rehuir el bulto al ardiente torbellino.

Ella guardará silencio á todo, porque así se lo aconsejan sus conveniencias.

Sea mejor provecho conservando sus buenas relaciones con los otros Poderes, que con el simple individuo de la sociedad.

[illegible]

...tiones nacionales de carácter fundamental, están todavía por resolverse.

Su solucion se realizará bajo los auspicios del sistema combinado del gobierno establecido por la Constitucion, pero como él no se practica, es evidente que los problemas permanecerán intactos.

Si en el hecho vivimos fuera de la Constitucion, no es dable esperar en sus fecundos beneficios.

El control se convierte en proteccion mútua y los principios se traducen en hombres, en afecciones personales y en conveniencias particulares.

No formemos en las filas de los fatalistas, que todo lo encuentran malo.

Creemos que hemos hecho relativamente mucho camino, pero para avanzar algo mas á la altura en que nos encontramos, necesitamos preocuparnos muy sériamente de los motivos fundamentales que dificultan nuestra jornada hácia la práctica de las instituciones, es decir, hácia el afianzamiento de nuestra prosperidad.

Es necesario que nos convenzamos que el desarrollo lento y difícil de nuestra sociabilidad política, apenas refleja en su conjunto el espíritu de las instituciones que nos rigen.

Hé ahí la causa madre de los abusos que se censuran diariamente; hé ahí el porque el pueblo no tiene personería en la gestion de los negocios comunes; hé ahí la razon de la preponderancia arbitraria é irritante del funcionario público sobre el particular; hé ahí en fin, la leche que amamanta á las fracciones impopulares.

Y estas fracciones, de hijas que son de una situacion de hecho, se convierten en sus guardianes celosos y en padres de las que los suceden en la vida.

Interesados como estamos en que la opinion no pierda el rumbo en la campaña electoral que se aproxima, creemos oportuno señalarle los escollos que la amenazan, los abismos que se habren á su paso y las grandes causas que atajan al país en su ascencion hácia el progreso.

Con la verdad hemos de escalar las cumbres.

Con la mentira hemos de caer en la desorganizacion y en el anonadamiento.

El enemigo mora en las grandes alturas; allí en donde se rompe el sistema institucional escrito en nuestro Código.

De allí caen las fracciones y los círculos ambiciosos, como cae un gajo seco del árbol corpulento sacudido por el huracan.

La ejecucion de la ley

El país no está acostumbrado á las grandes operaciones de crédito.

Las obras reproductoras que la Nacion ha emprendido, han sido realizadas con capitales prestados, levantados en el extrangero.

Estamos habituados á los empréstitos exteriores para salir de apuros.

Pero ya comenzamos á ser formalmente productores.

La prueba está en todos los artículos que ayer nos venian de afuera y que hoy se elaboran en nuestros talleres industriales.

Es tiempo, pues, de empezar á dar formas prácticas al crédito nacional.

Es una fuente inesplotada de recursos para el Estado y un nuevo negocio que se abre á su especulacion individual.

Las naciones que no dedican sus esfuerzos á la tarea fecunda de bastarse á sí mismas en lo posible, jamás salen de la menor edad: viven bajo la influencia de los capitales estrangeros.

Hoy nos encontramos delante de la benéfica cruzada, que dará por resultados la seguridad de las fronteras.

¿Iremos á pedir prestado á la Europa, los recursos necesarios para hacer frente á los gastos de la espedicion?

¿Y porqué hemos de recurrir á esos resortes, cuando dentro del país hay valores y dinero suficientes para atender á esa necesidad nacional?

¿Acaso el crédito de la República se encuentra mas abajo de dos millones de pesos que se necesitan para dar garantías á la riqueza fronteriza y dotar de puerto á Buenos Aires cuando contamos con propiedades que los garanten con usura?

He ahí la cuestion económica reducida á su mas simple espresion.

Plantearla con claridad, es resolverla de un golpe.

Ahora bien la ley que autoriza el empréstito sobre la base de algunos miles de leguas cuadradas de tierras apropiadas para las múltiples aplicaciones industriales, ha sido puesta ya en ejecucion.

Se han librado las órdenes del caso para que se practique su mensura, de acuerdo con lo dispuesto en aquella.

Se formarán y se clasificarán los lotes conforme está mandado y quedarán listos para ser adjudicados á los suscritores.

En el curso de la negociacion se ha tropezado con un inconveniente surgido de la ley.

De él instruyen las notas que publicamos ayer, cambiadas entre el Ministro de Hacienda y el Presidente del Crédito Público, señor Agote.

Se han presentado á la Comision del empréstito algunas personas, que quieren suscribirse por el importe de lotes menores de cuatro leguas y mayores de doce, que son los estremos fijados, pero como la ley no lo permite, la Comision elevó la cuestion al Ministerio de Hacienda.

Esta ha contestado á ella, prometiendo en nombre del P. E., que así que se reuna el Congreso, propondrá la reforma que se indica.

Cualesquiera que hayan sido los principios económicos sobre que se asentó el plan de la ley del Congreso, creemos que entregada la negociacion á la especulacion privada, es ésta la que debe fijar el límite á la magnitud de los lotes.

Se trata de campos inmensos, que tienen se va á entregar á la poblacion y á la industria.

Habrá quienes especulen en la agricultura, en el pastoreo propiamente dicho y en la esplotacion de los bosques que pueblan grandes retazos de la pampa.

El agricultor no necesita mucha estension de tierras, en cuyo caso no se encuentra el ganadero.

Los especuladores en maderas, leñas, etc., justamente pretenderán ubicarse sobre un teatro que les ofrezca horizontes despejados para el desenvolvimiento de su industria.

En una palabra: la regla para la medida de los lotes debe estar sugeta á la ley de la demanda.

No es conveniente cortar el vuelo á la especulacion en negociaciones de esta naturaleza, que por otra parte son nuevas en el país.

Con todo: ello no es un obstáculo para la realizacion del negocio.

El Congreso modificará sin dificultad su sancion, puesto que se trata de afianzar mejor la operacion que ha convertido en ley.

Mientras tanto: ya está puesta en ejecucion y es de esperarse que su éxito corresponda á las esperanzas que tienen cifradas en ella, los que se interesen sinceramente por el bien del país.

La féria

Ya está cerrado el año judicial.

Los jueces se entregan al descanso confortable, despues de once meses de labor.

Los litigantes quedan á la puerta de los Tribunales, esperando el mes de Enero para continuar con su afan fatigoso.

Es muy justo que los que trabajan tengan sus ratos de ocio para reparar las fuerzas debilitadas por la fatiga.

Todo esto es muy bueno, pero ¿han conseguido dejar huellas á sus espaldas que satisfagan al pueblo que litiga ante ellos?

Hé aquí lo que interesa saber.

Es evidente que ningun Juez del mundo, aunque hasta cien veces despues de morir, conseguirá jamas satisfacer á los contendores en un litigio.

Alguno tiene que quedar descontento.

No es á este punto al que alude la pregunta anterior.

Nos referimos á una cuestion en que no figuran las personas de los litigantes.

La justicia administrada debe ser pronta y barata.

Esto quiere decir que no deben eternizarse los pleitos, ni amontonarse actuaciones inútiles que sacrifican á sus dueños.

Los Tribunales que concluyen sus tareas en el año que espira ¿han conseguido realizar en parte siquiera este ideal de una administracion de justicia bien organizada?

Decididamente estamos por la negativa.

Hay un clamor general entre las gentes que pleitean.

Se acusa de lento y pesado el procedimiento que se emplea.

Se dice que se adoptan y se tramitan sustanciaciones, articulaciones que en justicia debieran ser desechadas de plano.

La mala fé y la chicana tienen una puerta fácil, se agrega.

Tambien se hace el cargo de que se practican actuaciones y diligencias innecesarias, lo que redunda en perjuicio de los interesados.

Estas acusaciones son en su mayor parte justísimas.

Que el procedimiento es lento y que los pleitos son eternos, nadie lo puede poner en duda.

Apelamos al testimonio de Jueces mismos en apoyo de esta afirmacion.

El largo catálogo de espedientes añejos, que existen en los Tribunales, es otro testigo irrecusable.

En vano claman los interesados, hasta conseguir...

[illegible]

una buena estadística respecto de las causas que penden ante las Cámaras de Apelacion.

Habria sido un estudio curioso y útil.

De todos modos, este no es un inconveniente para que nos privemos de reclamar mas laboriosidad á ese Tribunal.

¿Y la Córte?

La Córte está contenta con el sombrado rol que ocupa en la magistratura.

¿Que hace la Córte en obsequio de la perfectibilidad de la organizacion del Poder Judicial?

¿Qué providencias disciplinarias ha librado para la moralizacion de la reparticion de que es cabeza de columna?

¿En donde están las huellas de su accion benéfica en obsequio de la jurisprudencia del país?

¿Qué ha observado, qué ha aprendido, qué enseñanzas ha recogido de la esperiencia, que sean aplicables á garantir los intereses vinculados al Poder de que es gefe?

Todas estas preguntas caen en el vacío, porque la Córte se contenta con envolverse en su toga y solo rompe su silencio magistral, cuando algun penitente golpea sus puertas y á buen seguro que no sale muy satisfecho.

La Córte vá á inmortalizar esta época.

Su inaccion será recordada probervialmente por las generaciones presentes y futuras.

Cuando se quiera perfilar una situacion negativa, estéril y árida para el bien, se dirá que es hija ó nieta de los benditos tiempos de la Corte, en que la *nada* era el pan de cada dia.

Y aquí hacemos caso omiso de los errores de aquel alto Tribunal, en razon de que hace pocos dias nos hemos ocupado de ellos con estension.

Como consecuencia de esos desaciertos, cuando en el presente ó en el porvenir se pretenda defender la desorganizacion y el caos en el sistema de Gobierno que tenemos, se invocará la jurisprudencia sentada por la Corte en diversas ocasiones.

He ahí las huellas que ha dejado en el año de 1878, el mas alto Tribunal de la provincia.

A estar al fallo de la opinion del pueblo litigante, á medida que se asciende en la gerarquía del Poder Judicial, los negocios van empeorando.

Se dice que los Jueces de 1ª Instancia se portan mejor que las Cámaras de Apelacion y que estas todavía son mejores que la Suprema Corte.

Esto quiere decir que seria muy conveniente, que los Jueces de 1ª Instancia fueran ascendidos á la Corte y los miembros de esta, fueran rebajados al aprendizaje de la magistratura inferior.

Y á fé que procediendo así, la causa de la Justicia habria ganado terreno.

Al despedirnos de los Tribunales, hacemos votos por que su personal vigorice sus fuerzas en el descanso, para que vuelvan briosos á reanudar sus tareas.

Don Guillermo Dávila

Acaba de abrirse una tumba en un estremo solitario de la República, ante la cual nos inclinamos con veneracion y respeto.

Hace tres dias ha dejado de existir en la Rioja D. Guillermo Dávila, bajo el peso de una enfermedad penosa que lo traia agoviado desde hacia algun tiempo.

Ha caido el último vástago de una generacion que asistió con indomable valentía al largo y sangriento drama, de que ha sido teatro la infortunada Rioja.

La familia á que pertenece el muerto, está íntimamente vinculada á cada página de la historia de aquella Provincia.

Su padre, D. Nicolás Dávila, desempeñó roles culminantes en el desenvolvimiento de la política riojana en épocas de prueba para el patriotismo argentino.

Al frente de un puñado de compatriotas, cruzó los Andes en la hora solemne de la emancipacion de la América y fué el primer argentino que enarboló el pabellon de su patria en el centro de una plaza de una ciudad chilena.

Su tio carnal, el General D. Miguel Dávila, fué el único que se midió cuerpo á cuerpo con el tigre de los Llanos, el General Quiroga, consiguiendo enterrarle su lanza en un muslo en medio del campo de batalla.

Todos sus antepasados vivieron en la lucha ardiente, en el destierro y en el martirio.

Hé ahí la generacion á qué precedió á la de D. Guillermo Dávila, hé ahí la escuela en que educó su espíritu.

Dotado de una inteligencia clara y de un amor natural al estudio, consiguió por medio de sus propios esfuerzos alcanzar un grado de ilustracion poco comun.

Poseia conocimientos generales y maduros sobre todos los ramos de las ciencias sociales.

Durante nueve años fué Senador al Congreso Nacional por la Provincia de su nacimiento.

En el Parlamento se distinguió por el acierto de sus juicios, por la serenidad de su criterio y por la elevacion de su carácter.

No sobresalió como orador, pero en cambio poseia esa alta cualidad de los espíritus vigorosos, que le permitia dominar las cuestiones, abarcarlas hasta en sus mas mínimos detalles y encaminarlas por sus rumbos propios, hasta conducirlas á su solucion conveniente.

Fué un Senador ilustrado, justamente apreciado y respetado por sus colegas.

Como escritor ha dejado trabajos de mérito sobre historia patria y minería argentina, que se encuentran publicados en revistas científicas y literarias que han visto la luz pública en esta capital.

Sus cualidades y los puestos públicos de importancia que ha desempeñado con acierto, han hecho de él una personalidad nacional.

En sociedad era un hombre agradable, se hacia escuchar con interes y con cariño por todos.

En el santuario del hogar, D. Guillermo Dávila era ejemplar.

Consiguió formar una familia honrada y distinguida.

Amaba con ternura íntima á su esposa y sus hijos, quienes jamás llorarán lo suficiente la muerte del autor de sus dias.

Especialmente en los últimos tiempos, sus supremos goces estaban cifrados en vivir rodeado de los suyos, en el recogimiento de su hogar honrado y tranquilo, en donde jamás se habia empañado la luz plácida de esa dicha incomparable, que como don del cielo, emana de la virtud sin mancha y de la armonía de voluntades nunca interrumpida.

Su desaparicion de la escena de la vida, marcará la hora del infortunio irreparable en ese pequeño mundo en que vivia feliz, haciendo la felicidad de los séres queridos que lo componen.

Por esto la familia llevará un luto eterno en el corazon.

Sus amigos sentirán siempre en el alma el vacío de su ausencia.

La Provincia de la Rioja ha perdido en él, que era su primera ilustracion, un ciudadano virtuoso y honrado.

Paz en la tumba del que fué buen padre, buen hijo, buen esposo y patriota esclarecido.

X. X.

CRÓNICA UNIVERSAL

Con motivo del intenso calor que se deja sentir, la gente empieza á emigrar al campo, en busca de auras apacibles, de mansos arroyuelos, de nevadas mariposas, de parleras avecillas, de perfumadas flores.

Todos convienen en que no se puede vivir en la ciudad: el aire es pesado y sofocante y en nuestras casas se goza de una temperatura muy parecida á la del infierno.

Pero aunque se convenga en ello, no todos pueden trasladarse al campo, y los más tienen que conformarse á no salir de Buenos Aires.

Algunos se consuelan contemplando algunos paisajes... dibujados, y se hacen la ilusion de que están veraneando en su propia casa.

Otros, más positivistas, miran de una manera insolente al primero que pasa por la calle, para que éste les haga el obsequio de llevarles al *campo*... del honor.

Porque la vida campestre tiene indefinibles encantos en la presente estacion.

En primer lugar en el campo se entrega uno en los voluptuosos brazos del ócio, y el ócio, dígase lo que se quiera, ha merecido y merecerá siempre las simpatías de todos los pecadores hijos de Adan. El que se entrega al ócio, rompe momentáneamente las cadenas del trabajo y esto es siempre agradable. El bostezo que la pereza dibuja en nuestros lábios, es un canto á la libertad.

Que todos árden en deseos de trasladarse al campo, lo prueba el siguiente hecho que se nos ha referido:

Hace dos dias presentóse en casa de un individuo un caballero de mal aspecto.

—¿Está en casa don fulano de tal? preguntó el desconocido, con alguna seguridad.

—No, señor, contestó una vieja; está en el campo...

—¡En el campo! ¡conque ese caballero se permite veranear y olvida á sus acreedores! ¡esto es escandaloso! ¿y sabe V. si tardará mucho en volver?

—Bastante, caballero...

—¡Bastante! ¿y mi pagaré? ¡esto es atroz!... convenga V. en que esto es atroz, señora.

—Todo lo que V. quiera, pero mi nieto, á causa de una sofocacion, se fué al campo, y...

—¿Se irá muy lejos?

—No, no ha ido lejos, porque se fué al campo... santo.

El acreedor se dió á todos los demonios, dió pestes de los que van á veranear... al camposanto, y salió por exclamar interiormente:

—¡Paciencia!... esperaré, pero ¡ay de él si no me paga el pagaré el dia del juicio final!

[illegible]

He aquí las [illegible] que un poeta dirige á una *hoja seca*, y que no dudamos gustarán á nuestras lectoras, por [illegible]

A UNA HOJA SECA

[illegible]

Tú, pobre hoja, vivias contenta y feliz cantando, como el lirio en su soledad, como la violeta en el estremo de un jardin, como la rosa de cien hojas en un jardin de Chile, adornando el tocador de una hermosa mujer de ojos negros.

Feliz, como el niño en el regazo de su madre; como el amante á los piés de la que adora; como la tórtola en el fondo oscuro de los bosques...

Pero hoy tu rostro está triste y descolorido. Aquel color verde y hermoso ha desaparecido de tu semblante.

Hay en tí una huella húmeda que parece la del llanto.

Oh! tú mueres porque ya no recibes la vida del árbol á quién amabas.

¡Oh! tú mueres porque no oyes las brisas que perfumaron tu existencia;

¡Tú mueres porque no escuchas el rumor de las aguas que apagaban tu calor á la caída de la tarde!..

¡Ah! no llores, mi pobre hoja; aquí tambien hay árboles que te enamoren; aquí tambien hay aguas límpias y cristalinas, aquí tambien hay un sol hermoso colocado en medio de un cielo azul y sereno.

Vuelve á vestir tus hermosas galas; yo te colocaré donde tú quieras... al borde de un arroyuelo, en medio de un jardin lleno de flores, en la copa frondosa de un álamo blanco.

Tambien elevan aquí los pájaros dulces trinos.

Tambien aquí vuelan las mariposas formando caprichosos círculos.

Tambien aquí, al despuntar la aurora, amanecen las hojas y las flores coronadas con una lluvia de plata.

¡Pero tú suspiras!

¡Oh! yo, pobre loco, sufro lo que tú sufres; lloro como tú lloras, muero como tú mueres, y, sin embargo, no habia comprendido tu quebranto.

¡Has amado y no volverás á querer! Eres la flor cuya compañera agostó el viento de la tempestad.

Eres la desterrada que suspira por su patria querida.

Eres la tórtola que vaga solitaria en el fondo de los bosques.

Tú, como yo, no puedes amar mas que una sola vez.

Por eso no te halagan los árboles de estas montañas.

Ni las brisas de estos bosques, ni el murmullo de estos arroyos, ni tampoco las flores de estos jardines.

¡Ah! ven, mi pobre hoja, yo te colocaré sobre mi corazon, tus suspiros se confundirán con los suyos, sus lágrimas con las tuyas; y entre ambos contaréis una historia en el mismo lenguaje. Una historia triste, muy triste. En un lenguaje amargo, muy amargo, en un lenguaje que no se comprende en este mundo.

Ven, pobre hoja, tú, como mi corazon, vives muriendo, porque tú, como él, vives sin esperanza.

***

Se nos acaba de referir una historia curiosa, que podriamos titular *El collar de esmeraldas.*

Un marido calavera estaba completamente alejado del lado de su esposa.

Los encantos de ésta le inspiraban [illegible], porque estaba familiarizado con ellos y el amor satisfecho, rompe el mágico espejo de la ilusion, que es donde se miran los novios.

Ricardo, que así se llama el marido calavera, estaba entregado á una vida de disipacion y escándalo.

Su fortuna se habia desvanecido como el humo, y un dia se dijo:

Será preciso hacer la corte á mi mujer, mi mujer es rica, y no me negará una pequeña suma [illegible]

Pero su esposa, santa y virtuosa [illegible] oidos á sus palabras de *amor*, y nuestro calavera se dió á todos los diablos, al perder la esperanza de conseguir aquel millon.

Esto aumentó el desvío que sentia por ella.

Ricardo continuó gastando, hasta que se encontró sin un real en los bolsillos.

Un dia se dijo:

—Por gastar, he *gastado* hasta [illegible], pero me queda un revolver, y puedo considerarme todavía feliz.

Y resolvió suicidarse.

Salió de su casa al anochecer, deseoso de poner en práctica su criminal intento, y atravesó varias calles con incierto paso.

De pronto, al doblar una esquina, vió una mujer cuyo rostro cubria un tupido velo, y Ricardo se quedó estático.

—¡Debe ser divina! se dijo, al observar la esbeltez de su talle y la arrogancia de su porte.

Y [illegible] la habló, pero la desconocida siguió su camino sin dignarse contestarle [illegible]

[illegible]

A la misma hora, y con el rostro cubierto por un espeso velo, la incógnita dama apareció en aquellos sitios.

[illegible]

A la noche siguiente, Ricardo, [illegible] recelo propio del hombre que va á cometer un crimen, preguntó por su mujer.

—La señora está enferma, dijo la doncella, acabamos de mandar avisar al doctor.

Ricardo respiró con feroz alegría. [illegible] gabinete donde su esposa tenia guardadas sus joyas, y se apoderó del collar de esmeraldas.

Poco despues estaba en el sitio donde habia visto, las noches anteriores, á la dama desconocida.

No tardó en aparecer ésta.

El corazon de Ricardo palpitó con violencia.

La misteriosa dama pasó por su lado.

—Señora, exclamó con vehemencia Ricardo, no sé si es una locura amar á V., pero sé que mi vida pende de sus lábios. Si es V. persona principal, como sospecho, y su corazon no tiene dueño, mañana podremos vernos en el baile que dá el Club... y allí le repetiré mis juramentos de amor. Para reconocerla, bastará que se adorne V. con este collar de esmeraldas, que le ruego acepte en nombre de mi cariño.

La dama aceptó el collar, hizo un signo afirmativo con la cabeza y prosiguió su camino.

Ricardo quiso lanzarse en pos de ella, ébrio de amor y de felicidad, pero un imperioso ademan de la dama le contuvo.

—Es necesario que yo sepa donde vive, se dijo Ricardo.

Pero la dama subió rápidamente á un coche que pasaba vacío, y burló los deseos del seductor. El coche partió á escape.

A la noche siguiente, Ricardo se presentó en el Club... ántes de empezar el baile.

Presa de la mayor agitacion y ansiedad fué pasando revista á todas las mujeres que entraban en el salon.

De pronto lanzó un grito.

Acababa de aparecer una hermosísima dama, en cuya garganta brillaba el collar de esmeraldas.

Aquella mujer era ...¡la mujer de Ricardo!

En los ojos del calavera brilló una lágrima de arrepentimiento, y en los ojos de su esposa no tardó en brillar una lágrima de perdon.

BOLETIN TELEGRÁFICO

OFICIALES

Buenos Aires, *Diciembre 7 de 1878—El Presidente de la República al Gobernador de...*—Nuestros conflictos con Chile han terminado, quedando la paz afianzada bajo bases seguras y decorosas.

Podemos así, con ánimo mas tranquilo, contraer nuestras fuerzas á las tareas interiores.

La obra de crear una nacion próspera, ilustrada y libre, impone esfuerzos que no pueden interrumpirse por un solo dia y que se refieren igualmente á los individuos, á los pueblos, como á sus gobiernos.

Debo esperar que la paz hoy asegurada, contribuya á la prosperidad de esa Provincia. Estos son mis votos.—N. AVELLANEDA, Presidente de la República.

Lujan, *Diciembre 7*—Llueve á intérvalos desde las 6 a. m.

Cármen de Areco—Llueve desde anoche despacio y á intérvalos.

Salto—Continúa lloviendo despacio por intérvalos.

Rosario—Desde las 12 a. m. llueve con pequeños intérvalos.

PARTICULARES

París, *Diciembre 4*—Telégramas de Berlin anuncian que acaba de tener lugar con mucha solemnidad y grandes manifestaciones, la entrada del emperador Guillermo en su capital despues de 9 meses de ausencia.

Medidas de precaucion muy rigurosas habian sido tomadas con esta ocasion, y siguen tomándose por la policía y las autoridades militares, con el objeto de prevenir cualquier nuevo atentado contra la vida de S. M.

El conjunto de estas medidas puede considerarse como equivalente á la proclamacion de un verdadero estado de sitio en Berlin.

Entre otras medidas de rigor, se señala, especialmente la espulsion violenta de 3 miembros del Reichstag, pertenecientes al partido socialista.

Berlin, *Diciembre 5*—Un decreto imperial firmado por el emperador Guillermo, anuncia que S. M. reasume hoy la direccion inmediata de los negocios del imperio.

Lóndres, *Diciembre 5*—Hoy tiene lugar la apertura de las sesiones del Parlamento.

El mensaje real hace una esposicion de la situacion política del imperio, haciendo principalmente constar las circunstancias que habian hecho la guerra con el Afghanistan una necesidad imprescindible.

En cuanto á la cuestion de Oriente, S. M. espresa la confianza de que las cláusulas del tratado de Berlin han de ser satisfactoriamente ejecutadas.

BOLETIN DEL DIA

Pacto internacional—Las noticias recibidas ayer de Chile, se reducen á confirmar la consumacion del pacto de *statu quo*, del que tiene ya conocimiento el lector.

Parece que su texto será entregado recien á la publicidad, cuando haya recibido la sancion de los Congresos de Chile y de la República Argentina.

De todos modos, la paz, está colocada bajo la salvaguardia de las firmas de los gobiernos de ambos paises.

Empréstito Nacional—Por la Sub-secretaria del Ministerio de Hacienda se ha pasado una nota al Presidente de la Contaduría de la Nacion, indicándole que en cumplimiento de la ley del Congreso, debe llevar una cuenta especial para la suscricion de acciones del empréstito destinado á la traslacion de las fronteras, así como tambien para la inversion de las sumas que de esos fondos procedan.

Se le pide además, que remita semanalmente al Ministerio, para su publicacion, una cuenta detallada de las cantidades que se libren á cargo de dicha ley.

El pan y la harina—Nuestra propaganda va dando los frutos que estaba llamada á producir.

La Municipalidad sigue persiguiendo con actividad y con el aplauso del vecindario á los que con la idea del lucro, producen graves peligros para la salud pública.

No debe reducirse solo á los panaderos sino tambien á los vendedores del trigo podrido, con cuya harina se elabora el pan.

Si los panaderos son culpables, no lo son menos los espendedores de la materia prima.

Ayer anunciábamos que muchas panaderías iban á ser multadas.

La Comision encargada de estudiar é informar sobre la calidad del pan, [illegible]

Andrés Borgui, San Juan 286, Alejandro Carrion, Charcas, Francisco y Bartolo Dazzo, Moreno 1105, San Juan y Perú, Piedad 1071, Defensa 387, Lorea 231, Estados Unidos 162, Brown 27, Olavarria 216, Defensa 661, Mendoza 61, Defensa 191, Brown 94, id 39, Necochea 42, Mendoza 524, Brown 136, Moreno 597, Salta 60, Zeballos 284, Tucuman 626, Rivadavia 1196, Rivadavia 656, Victoria 655, Entre-Rios 241, Belgrano 807, Victoria 647, Alsina 803, Venezuela 872, Rivadavia 1169, San Martin 101, Parque 1118, Reconquista 558, Piedad 1210, Corrientes 826, Piedad 1071, Corrientes 1113, Cangallo 1359, Cerrito 114.

Multados. San Martin 359, General Lavalle 900, Libertad 585, Corrientes 1056, Venezuela 445, Rivadavia 845, Rivadavia 1020, Tucuman 861, Tacuarí 513, Belgrano 398, Belgrano 240, Cerrito 114, Buen Orden 507, Méjico 415, Esmeralda 245, Maipú 49, Piedras 359, Tacuarí 343, Esmeralda 314, Moreno 422, Centro-America 21, Corrientes 1372, Temple 591, Montevideo 332, Piedad 566, Moreno 1105, Buen Orden 662, Cuyo 198, Independencia 272, Buen Orden 767, Mathieu 15, Santiago del Estero 21 y 433, Europa 795, Estados Unidos 716, Lorea 802, Buen Orden 287, Salta 889, Lima 588, Comercio 757, Moreno 557, Caseros 7, Rivadavia 142, Rivadavia 1018, Uruguay 169, Buen [illegible], Moreno 1020, Piedras 522, Piedad 695, Santa Lucía 267, Cuyo 17 y 17.

Mal Abonado. Defensa 597, Comercio 211, Maipú 141, Comercio 24, Victoria 606, Mendoza 63, Rivadavia [illegible], Belgrano 618, Solis 228, Lorea 285, Chile 669, Venezuela 576, Perú 131, Méjico 87, Córdoba 552, Victoria 602, Zeballos 15, Méjico 569, Belgrano 618, Lorea 231, Chile 523, Moreno 508, Florida 575, Córdoba 552, Garantías 94, Temple 788, Piedad 853, Rivadavia 87, Artes 348, Junin 177, Rivadavia 317, Victoria 307, Cuyo 519, Chacabuco 359, Artes 522, Lima 34, Tacuarí 271, Esmeralda 129, Artes 468, Corrientes 1728, Buen Orden 876, San José 442, Buen Orden 785, Venezuela 288, Piedras 278, Cangallo 989, Buen Orden 94, Chile 287, Belgrano 731, Brown 97, Defensa 248 y 117, Tacuarí 778, Independencia 95, 97, Progreso y Rioja, Cuyo 198, General Lavalle 1142, Buen Orden 809, 25 de Mayo y Piedad.

Todas estas casas [illegible]

Parece increible que [illegible] las siguientes casas [illegible]

Cuyo 457, Esmeralda 314, Lorea 786, Piedad 857, Temple 566, Córdoba 562, Reconquista 1[illegible].

El vecindario sabrá, despues de lo que hacemos conocer, lo que le toca hacer por su propio bien.

La Corporacion ha nombrado tambien una comision compuesta de los doctores Lucio Melendez y Doncel, para que inspeccionen las harinas de los molinos y depósitos, mandando tambien las piezas para que se encuentren las que sean de mala calidad.

Los panaderos deben tener sumo cuidado al comprar la harina. Sus conveniencias y el deber les aconsejan que tráfiquen debidamente la calidad del artículo que forma su industria.

Higiene pública—El Consejo de Higiene [illegible]

[illegible] Buenos Aires, Diciembre [illegible] de 1878—*Manuel Porcel de Peralta* [illegible], Secretario.

Líquidos y comestibles—Igual cosa que lo que ha sucedido al hacer la inspeccion del pan, va á resultar seguramente al procederse al analisis de los licores y comestibles que se venden al vecindario.

No es posible [illegible] el número de casas en donde se espenden licores que son un veneno.

Para cortar tanto abuso, se necesita obrar con energía.

Comprendiéndolo así la Municipalidad, ha nombrado una comision compuesta de los doctores en medicina Pineda é Insiarte y el químico señor Arata, para el exámen de comestibles y líquidos.

Conato de suicidio—En nuestro número de ayer dimos cuenta del salteamiento de que habia sido víctima la señora Da. Demofila Rojar, en la calle de Bolivar y Chile.

El autor del hecho que fué inmediatamente preso, se encontraba en un calabozo del Departamento de Policía.

Ayer á las cinco de la mañana se presentó á su prision uno de los llaveros, ordenándole se vistiera pues que se habia ordenado su remision á la cárcel Penitenciaria.

El preso se mostró sorprendido ante esta noticia y dió principio á cumplir con la órden, al parecer muy contrariado.

El llavero salió volviendo á los pocos minutos por él.

Al entrar en el calabozo, vió que el preso se habia envuelto el cuello con un pañuelo y que en la pechera de la camisa tenia sangre, notando ademas que en el suelo habia una pequeña cortaplumas.

Le preguntó que tenia, y contestó que nada.

Llamó al cabo de guardia y este averiguó lo que sucedia.

El preso al saber que era remitido á la Penitenciaria, habia intentado suicidarse infiriéndose dos puntazos en la garganta con el cortaplumas.

Fué remitido al Hospital de aquel Establecimiento.

Facultad de Matemáticas—Se previene á los estudiantes que los exámenes de 2º año de Ingeniería comenzarán el Lúnes 9 del corriente á las ocho de la mañana por los de Algebra Superior y Geometría Analítica.—*El Secretario.*

Oficina de trabajo—Esta Oficina dió colocacion en el dia de ayer á treinta inmigrantes de los cuales diez partieron al Tandil, nueve á Chivilcoy y los restantes se distribuyeron en la ciudad.

Colonia de Olavarría—Se ha comunicado á la Comisaría General de Inmigracion que la enfermedad de escorbuto que se desarrolló en esta colonia ha disminuido notablemente.

Se comunica tambien que está para terminarse el censo que desde hace algunos dias se ha principiado á levantar en esa colonia.

«Santa Cruz»—La goleta nacional de este nombre fondeó ayer en este puerto procedente de Patagones.

Entre otros pasageros ha llegado en este buque el Sr. Lista, quien ha efectuado varios viajes de esploracion en las costas del Sud.

Subdelegacion de Bahía Blanca—Se ha comunicado á la Capitanía General del Puerto, que esta subdelegacion carece de embarcaciones hasta el estremo de no tener ni una canoa.

Se ha puesto en conocimiento del Departamento de Marina á fin de que resuelva lo que considere conveniente á este respecto.

Inmigrantes—La Oficina Nacional de Trabajo despachó ayer por los vapores *Proveedor* y *Rio Uruguay* cuarenta y nueve inmigrantes con destino á las colonias de Santa-Fé y el Rosario.

El «Corinthian»—Ayer desembarcaron los 75 inmigrantes llegados en este buque, de los cuales 28 han sido hospedados en el Hotel destinado á ese objeto.

Robos de hacienda—Parecia que los robos de hacienda en la campaña disminuian.

Desgraciadamente no es así.

Tenemos noticias de robos últimamente hechos.

A un vecino de San Nicolas le han llevado hace pocos dias más de quinientas ovejas.

Anteayer en el cuartel 16 del partido de Dolores le han robado á D. Ceferino Salazar gran número de vacas lecheras.

Hasta ahora no se ha podido capturar á los delincuentes.

Esto es de regla.

Pasages—En todo el transcurso del mes de Noviembre próximo pasado, se han espedido por la Comandancia General de Armas cincuenta pasages para diferentes puntos de la República.

Prácticos lemanes—A principios del corriente año se elevó al Departamento de Marina, suscrita por los prácticos lemanes y baqueanos, una protesta con motivo de la tarifa que se les impuso para el ejercicio de su profesion.

Despues de los informes espedidos á este respecto por la Capitanía General del Puerto y por la Administracion de Rentas, la Comision especial nombrada para dictaminar sobre este asunto se espresa en los términos que instruye el siguiente documento, que publicamos íntegro porque interesa á un gremio importante de la sociedad:

«Reconociendo la necesidad y conveniencia de tener idóneos prácticos propios ó nacionales, que faciliten la navegacion de los rios, canales y puertos y hagan la policía fluvial como corresponde, todas las naciones marítimas ha adoptando reglamentos y enérgicas medidas para llenar tan importante objeto.

La formacion de prácticos nacionales matriculados en la República, con arraigo y responsabilidades en ella así como la reglamentacion de la navegacion y de los servicios que aquellos deben prestarle en beneficio del comercio, conciliándolo con los intereses públicos y derechos del Estado, es una necesidad mas imperiosamente sentida entre nosotros por la naturaleza de nuestro gran rio y principal puerto, así como por la gran estension de nuestras costas marítimas y fluviales.

Si no es posible dejar sin una severa reglamentacion ese servicio sometiéndolo á las indispensables restricciones que concilian el interes individual con los primordiales intereses generales y derechos de Estado necesariamente debe fijarse una tarifa que determine la retribucion equitativa del servicio y no lo deje librado al capricho ó voluntad arbitraria del individuo.

De consiguiente considera justas y fundadas las observaciones aducidas por los prácticos lemanes y su representante en las dos solicitudes de la referencia.

Así es que teniendo en consideracion las necesidades de la navegacion sus verdaderas conveniencias así como los reglamentos de otros paises consultando los intereses públicos y privados, los servicios que presta al Gobierno la sociedad de prácticos, con lo informado por el Capitan del Puerto, la Comision cree indispensable que se mantenga en vigencia el art. 22 del Reglamento adoptado por V. E. con fecha 25 de Febrero de 1878 estableciendo á la vez la tarifa correspondiente.

Mortalidad—La mortalidad habida en el dia de anteayer es la que sigue:

Isidoro Argüello, nefritis, M. de los Santos, tuberculosis, Delfina Tobare, id id, Eugenia Palassini, afeccion uterina, Lola Tarnese, hidrocéfalo agudo; Margarita G. de Motta, cirrosis, Elena Bismark, enteritis, un párvulo; Ernesto Chavarria, pleuro neumonía, Generoso Taborda, hipertrofia, Marcos Charras, tuberculosis, M. Tejada, diarrea, Juana Lopez, tuberculosis, Victorina Toujal, gastro enteritis, Luisa Recorni, consuncion; A. Santoria, tuberculosis, Francisco Rocamora, marasmo; Fulgencia Piñeiro, metro peritonitis, José Miro, neumonía, T. Olmedo, arcetis, Emma Pondai, tisis; Dolores Vibalva, tuberculosis, Mauricio Proles, úlcera, F. Morales, tisis; Saturnina Baya, meningitis, Vicente Ballarino, tisis; Luis Taborda, pericorditis, Luis Gonzalez, gastro enteritis.

Nuevos impuestos—Publicamos á continuacion, las leyes sancionadas por el Senado de la Provincia, sobre impuestos al consumo del tabaco y alcoholes.

Comprometiendo esta sancion tan vastos y múltiples intereses, ella será leida con avidez por todos los gremios sociales.

El Senado y Cámara, etc.

Art. 1º Desde el 1º de Enero de 1879, los tabacos, cigarros, rapé, vinos, bebidas alcohólicas y fermentadas y naipes que se vendan para el consumo en la Provincia pagarán el siguiente impuesto:

Los tabacos, rapé, cigarros, vinos, bebidas alcohólicas y fermentadas pagarán un impuesto de 15 p. 0/0.

Los vinos ordinarios catalanes y franceses 8 p. 0/0

Los naipes 30 p. 0/0.

Art. 2º El impuesto se aplicará en la forma siguiente:

A los compradores, sobre el valor de las compras que efectuen á los introductores y mayoristas para el consumo de la Provincia, debiendo el impuesto ser cobrado por el introductor ó mayorista en el acto de la venta, y á los fabricantes, sobre el total de sus ventas.

Art. 3º Los introductores, mayoristas y fabricantes cargarán en la cuenta de sus compradores el impuesto correspondiente.

Art. 4º Quedan exceptuadas del impuesto las ventas que los introductores hagan para afuera de la Provincia y al comercio por mayor, como las que este haga á su vez en iguales condiciones.

Art. 5º Dentro de los ocho dias de promulgada esta ley los introductores, mayoristas, fabricantes y menudeadores de tabacos, cigarros, rapé, bebidas y naipes, prestarán en la Direccion de Rentas, declaracion jurada del local donde tienen establecido su comercio, espresando si son introductores, mayoristas, fabricantes ó menudeadores, debiendo la Direccion de Rentas entregarles una patente gratis. En la campaña, esta declaracion se prestará ante la Colecturía de Distrito en el término de quince dias.

Art. 6º Los introductores, mayoristas y fabricantes, pasarán mensualmente á la Direccion de Rentas ó Colecturías respectivas una declaracion de las cantidades, calidades, condiciones y marcas de los tabacos, cigarros, rapé, bebidas y naipes que hubiesen introducido, como tambien de las cantidades, calidades, condiciones, marcas y precios de los que hubiesen vendido para el consumo y para fuera de la Provincia espresando el nombre del comprador y su domicilio.

Art. 7º Los fabricantes de cigarros que introducen tabacos pagarán el impuesto sobre la cantidad de tabaco elaborado.

Art. 8º Los fabricantes de cigarros y bebidas están obligados á depositar en la Direccion de Rentas ó Colecturías de distrito su marca de fábrica.

Art. 9º El P. E. recibirá en pago del impuesto, letras á tres meses de plazo garantidas con otras firmas á su satisfaccion.

Art. 10. Los introductores, mayoristas y fabricantes que infringiesen las disposiciones del artículo 3º pagarán una multa de 5,000 pesos y los menudeadores de 1,000 pesos.

Los que oculten ó hagan declaracion falsa, sobre la cantidad, calidad, precio, nombre del comprador, procedencia y destino de los artículos vendidos, así como los compradores que vendiesen en la provincia sin previo aviso á las oficinas de rentas, los artículos que hubiesen comprado para exportar ó los que por cualquier otro medio fraudulento eludan el pago del impuesto que por esta ley se establece, incurrirán en una multa de 5000 hasta 50,000 ps. m/c, ó en su defecto sufrirán prision computándose el tiempo de ella á razon de 100 pesos diarios.

Art. 11 La Direccion de Rentas fiscalizará los libros de los comerciantes en esos productos cuando lo creyese conveniente.

Art. 12 Queda autorizado el P. E. para reglamentar la presente ley, nombrar los empleados y hacer los gastos que sean necesarios imputándose á la misma ley.

Art. 13 Comuníquese.

Facultad de Derecho—Los exámenes de 1er año tendrán lugar mañana á las ocho.

Minas de hierro—Dice *La Razon* de Tucuman:

«Una sociedad, de la cual es gerente el señor don Luis Sauze, está esplotando unas grandes minas de hierro, situadas á 10 kilómetros de la estacion Frias.

Es tal la cantidad que hay y tan fácil su esplotacion que, una vez que esta se haga de una manera regular, podrá venderse en Tucuman á 3 $ bolivianos el quintal de hierro.

A Buenos Aires se ha remitido de muestra 2 qq.

Hospital Español—Hoy tienen lugar en el Hospital Español fiestas religiosas, en conmemoracion del primer aniversario de su apertura.

Los aprestos que se han hecho aseguran que la fiesta será concurrida y completa.

Bibliografía—En esta semana han aparecido las siguientes publicaciones:

El Album del Hogar, La Ondina del Plata, La Familia, El Industrial, el *Almanaque del Mosquito* y la *Historia de España*, *El Telescopio Moderno* é *Historia de la Revolucion Francesa*, obras editadas por los señores Piqueras, Cuspinera y Ca.

Tucuman—Los diarios de esa provincia nos hacen saber que la viruela ha desaparecido allí, casi por completo.

Sin embargo, el estado higiénico es pésimo y segun los facultativos, cualquier enfermedad puede desarrollarse con un carácter epidémico.

Fiestas en la campaña—Hoy tienen lugar en varios pueblos de la campaña grandes fiestas.

En Belgrano se inaugura el nuevo templo.

Por la noche se dará un baile en el salon de la Municipalidad, habiendo antes representacion dramática por algunos jóvenes aficionados de esa localidad.

A mas existe el Bazar, que es un atractivo poderoso.

En Quilmes, se efectua la reparticion de premios de las escuelas públicas y por la noche habrá baile.

De dia funciones religiosas por ser el aniversario de su titular.

En San Nicolás, terminarán las fiestas que hace dias se celebran.

El verano principia alegremente por lo visto.

Negociacion de minas—Hoy parte para Europa el ingeniero D. Francisco Pierson, Director de la «Fundicion de San Miguel», en Chilecito, Provincia de la Rioja, perteneciente á los señores Almonacid y Parchappe.

El objeto de su viaje es realizar una negociacion, con objeto de traer capitales para esplotar las minas de Famatina.

Tiene propuestas que le han sido hechas por dos casas de Paris y Marsella.

Abusos é irregularidades—Hace tiempo que se vienen notando abusos é irregularidades en nuestra Universidad.

Anteayer se habian citado á los estudiantes de la Facultad de Derecho para que rindiesen exámen general.

Acudió un gran número, fueron examinados dos y la mesa examinadora ignorase por que causa, se levantó, dejando sin examinar á los demas.

Quedaron convocados para el dia de ayer á las 8 1/2 de la mañana.

A las 8 se reunió la mesa y esperó hasta las 8 1/4.

Como á esta hora no se presentasen los estudiantes, volvió á levantarse comunicando á la Facultad que su mision habia concluido.

Como era de esperarse á las 8 1/2 se presentaron los que debian ser examinados y grande fué su sorpresa cuando les notificaron que los exámenes habian concluido y que hasta el año próximo no se recibirian mas pruebas.

¿Qué significa esto?

¿De cuando acá, los señores que forman las mesas, se quieren volver ingleses en la exactitud, cuando la mayor parte de los miembros que las componen, son el único inconveniente para organizar los Tribunales examinadores.

¿No es público y notorio que cuesta un triunfo conseguir la reunion de los profesores? ¿quién ignora que, á menudo los estudiantes ván una, dos, dies y mas veces á la Universidad para ser examinados y se vuelven á sus casas porque los examinadores no han concurrido?

¿De donde nace la exactitud cronométrica de los señores á que nos referimos? Es claro: hoy ó mañana se retiran al campo y quieren un pretesto para abandonar el puesto del deber.

Tiempo es que concluyan estas irregularidades y abusos y no se pongan mas trabas á los que durante años se sacrifican sobre los libros á la voluntad y los caprichos de los autoritativos examinadores, deben estar reglados por disposiciones justas y equitativas.

Siempre el estudiante es la víctima.

Cámara de Diputados—Mañana se reune esta Cámara, para ocuparse de las modificaciones introducidas por el Senado en la ley de Presupuesto de la provincia para 1879.

Preceptora—Ha sido nombrada preceptora de la escuela pública de niñas en el Tigre, doña Cármen C. de Cornei.

Instituto Mercantil—Mañana empiezan los exámenes en este establecimiento público de la Provincia.

Cámara de Senadores—Ayer se reunió esta Cámara, para seguir la discusion de los nuevos impuestos.

La Comision de Presupuesto presentó el proyecto que ya se conoce, imponiendo el pago 1 1/2 por mil sobre el avalúo que se hace para el pago de la Contribucion directa en las propiedades.

El senador Ruiz de los Llanos, propuso que ese impuesto se aumentase en un 1 por mil.

La Cámara aceptó esta mocion.

Despues fueron rechazados los proyectos de impuesto de Policía de Seguridad y el de 1 peso por los pasajes de ferro-carril.

Fueron sancionados tambien algunos créditos suplementarios remitidos por la Cámara de Diputados.

Se pasarán á éstas, las leyes de nuevos impuestos, para que discuta las modificaciones en ellas introducidas.

En seguida el Senado entró á ocuparse del Presupuesto de Escuelas.

Guia oficial de correos—La direccion General de Telégrafos y Correos, ha dispuesto gire libre de porte en toda la República la *Guia Oficial de Correos y Telégrafos.*

Incidente parlamentario—Cuando ayer se discutia en la Cámara de Senadores de la Provincia el proyecto sobre un impuesto de uno y medio por mil sobre la avaluacion de la Contribucion Directa, el Senador Ruiz propuso, fuese el 1 por mil, en vez del medio.

El Senador Uriburu en un tono sarcástico dijo que la Comision de presupuesto, no tenia inconveniente en aceptar esa modificacion, pues así se obtendria en el producto de dicho impuesto un aumento de mas de 3.000,000 de pesos.

Ante esta aseveracion, una sonrisa espontánea se dibujó sobre los lábios del Ministro de Hacienda señor Balbin.

Cualquiera hubiera podido ver en esa significativa sonrisa del Ministro, la satisfaccion de la avaricia que vislumbraba mayores sumas á percibir.

Restos de buques—El Gobierno Nacional ha resuelto que todos los restos de los buques que se encuentran abandonados en los rios de la República sean utilizados convenientemente y á este fin el Departamento de Marina ha pasado una nota á la Capitanía General del Puerto, pidiendole informes detallados sobre todas las embarcaciones pertenecientes al Gobierno que se hayan ido á pique é inutilizado en diferentes épocas.

2300 peones—Este es el número de peones que se necesitan en la Oficina Nacional de Trabajo para satisfacer á los diferentes pedidos que se han hecho de las colonias de la provincia de Santa-Fé.

Hotel de Inmigrantes—En todo el trascurso del corriente mes han sido hospedados en el Hotel de Inmigrantes trescientos dies y nueve inmigrantes, de los cuales 90 son de nacionalidad francesa, 114 italianos y los restantes de diferentes nacionalidades.

Administracion de Rentas—Lo recaudado por esta oficina en los dias trascurridos del corriente mes, asciende á la suma de $f. 205,620-65.

Matrimonios—En la semana que termina hoy se han celebrado por la Iglesia Católica once contratos matrimoniales.

Indios—Proximamente deben llegar á esta ciudad, procedentes de diferentes fronteras, cuatrocientos indios prisioneros, los cuales serán colocados convenientemente en el servicio de la marina ya en las diferentes colonias y ciudades de la República.

Tramvía—D. Gregorio Torres y Ca. se han presentado al Departamento de Marina solicitando el permiso correspondiente para establecer un tramvía en el muelle de pasageros á fin de facilitar la carga y descarga de mercancías.

Dicha solicitud ha pasado á informe de la Capitanía General del Puerto.

Movimiento Militar—Durante la última semana se han espedido por la Inspeccion General de Armas nueve altas de oficiales de diferentes cuerpos del Ejército.

En la misma semana han sido dados de baja catorce soldados de línea.

Ayer se espidieron los siguientes despachos de ascensos.

De Mayor, al Capitan D. Francisco Smith, de Capitan, al Ayudante Mayor D. Julio Peralta Martinez, de Teniente 1º, al 2º de igual clase D. Miguel Winteros.

Se han espedido tambien en la misma fecha diez ascensos para la oficialidad del batallon 10 de línea.

Facultad de Humanidades—Mañana á las 8, principiarán los exámenes de humanidades y á la 1 los de segundo año de Inglés, en esa Facultad.

Temperatura de Buenos Aires—He aquí su estado en el dia de ayer.

En el patio del Colegio Nacional

Dia 7	7 a. m.	2 p. m.	9 p. m.
Barómetro	755-50	758-50	761-[illegible]
Termómetro centígrado	15	15	13
Direccion del viento	S-E	S-E	S

El barómetro marca tiempo variable.

SECCION DE SOLICITADAS

El coñac Dupuy—Este incomparable néctar, que inspira el alma elevandola á las regiones de lo grande y de lo bello donde la imaginacion encuentra teatro para sus vastas concepciones, alcanza cada dia mayor popularidad.

Todos los licores embotan los sentidos, haciendo girar al hombre en un estrecho círculo, este por el contrario, despeja nuestra inteligencia abriendola nuevos horizontes donde pueda el espíritu cernirse libre de la presion de la materia.

A beber pues de él. Se halla en venta en toda las confiterías.

Perfeccionamiento de un remedio natural. Era sabido que el árbol del cual el Pectoral de Anacahuita deriba su nombre posein propiedades medicinales, muchos años antes de que la química moderna viniera hacer experimentos con él. Los Mejicanos, de una manera primitiva extraian algun benéfico jugo, pero fué en los laboratorios de los celebrado químicos de Nueva York, que su pleno valor como pulmunico fué descubierto. Ahora sus principios curativos, concentrados en esta preparacion popular, se encuentra en todas partes de la America Central, y del Sud, y el Pectoral de Anacahuita, como remedio seguro para toda clase de enfermedades de la garganta, y los pulmones, y especialmente para toses obstinadas, es conocido y usado desde California hasta Patagonia.

Dos cucharadas del Pectoral, mezclada con una Aceite de Hígado de Bacalao puro, es el modo de tomarlo para conseguir el mas pronto alivio.

Delicado refresco de verano

Viertase una copita de HESPERIDINA dentro de un vaso y agreguese azúcar y agua á voluntad.

Puede hacerse una modificacion muy buena sustituyendo por el agua la soda ó Ginger Beer helado. N19 v191

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Diciembre 7. Los vencimientos para este dia alcanzaron á $f. 576,200; las operaciones á oro sellado bastante activas ascendiendo á ps. fts. 804,765, el total de las realizadas durante la hora oficial.

El precio del oro ha seguido muy firme haciéndose á la paridad de los precios de ayer, pero cerrando cinco centavos mas alto.

El aspecto de la Bolsa es de firmeza y nada da lugar á que pueda contarse con una baja sostenida; esto podrá tener lugar pero transitoria solamente y como resultado de las combinaciones de la especulacion.

Repetimos hoy lo que hemos dicho otras veces, mientras tengamos cambios tan bajos como los actuales y una escasez de giros tal que amenaza mayor baja aun, no habrá motivo para contar con una baja sostenida en el precio del oro.

Se vendieron al contado pfts. 284,765; abrió á 32.40 pero siguió en suba hasta cerrar á 32.55.

Para el Sábado 14 se vendieron pfts. 100,000 á los mismos precios que al contado.

Las ventas para fin del mes han alcanzado pfts. 405,000; para esta fecha se hizo hasta 32.60, cerrando tambien á 32.55.

Se vendieron pfts. 50,000 para fin de Enero de 1879 á 32.50.

He aquí el resúmen de las transacciones realizadas:

Al contado		$f.	284,765	á 32.45-32.40-32.45-32.50-32.45-32.50-32.55-32.60-32.55
D'bre	9	»	10,000	á 32.50
»	12	»	10,000	á 32.55
»	14	»	100,000	á 32.40-32.50-D 32.50-E 32.45-32.55
»	31	»	405,000	á 32.45-32.40-32.45-32.40-32.45-D 32.50-32.50-E 32.45-32.50-D 32.60-32.55-32.50-32.55-32.60-32.55-32.60-32.55
Enero	31	»	85,000	á 32.50
		$f.	894,765	

Se vé por el anterior resúmen que las transacciones al contado fueron hoy de regular importancia; tenemos que agregar que se ha llevado regular cantidad de oro á la Bolsa, sin que este haya influido en hacer bajar el oro.

Despues de hora siguió este muy firme: se hicieron operaciones hasta 32.60 al contado y 32.65 para fin del mes; mas tarde declinó algo pero quedaban compradores á último hora á 32.60 para fin del mes.

Títulos diversos de crédito—Las Cédulas Hipotecarias siguen bien sostenidas; se negociaron al contado $f. 9650 de la Série A á 80 3/4.

Acciones del Banco Nacional. No se han hecho operaciones al contado pero estan muy firmes; para fin del mes se vendieron 50 Acciones disponibles á 63 1/4.

Acciones de Puentes y Caminos: Se negociaron $f. 15000 á 74 al contado.

Billetes de Tesorería Nacional. Sin operaciones; el dia 6 se cotizaron á 74 1/2.

Primitiva Compañía del Gas. No conocemos operaciones, pero estan ofrecidas á 1700 $ m/c.

Fondos Públicos Nacionales: Sin transacciones; el 26 del pasado se cotizaron á 55 1/4.

Billetes del Banco Nacional—El de Noviembre 22 se hicieron á 31.20 con el oro á 32.10.

Bonos Municipales de 1874. El dia 6 del pasado se hicieron á 80 1/2 por 0/0.

Acciones del Tramway á Belgrano—La última cotizaciones que conocemos fué á 77 0/0.

Propietarios para la Higiene—Ultima cotizacion 80 p. $.

Ferro-carril Central—El 28 de Setiembre se hicieron á 13 lib. est. por accion de 20 libras.

Acciones de la Bolsa de Comercio—La última cotizacion es del 18 de Setiembre á 1900 ps.

Plata sellada—Continuan haciendose Loles á 85 1/2 centavos oro.

Sin operaciones en Bolivianos, pero pueden cotizarse á 23 ps. 3 rls.

Cotizamos las Chirolas á 81 centavos oro.

Fletes—No tenemos conocimiento de buque alguno fletado: para el vapor *Colima* se han tratado 1600 fardos para el Havre á 25 fr. y 10 p$.

Por buque de vela se han hecho 200 fardos para Amberes á 15 chelines y 5 p$.

Cambios—De muy poca importancia son, las operaciones en cambios; hay escasez de giradores.

Se han hecho sobre Paris á 5.15; Havre á 5.16 en oro.

Sobre Lóndres 49 1/2 peniques papel comercial; id bancario 49 peniques; sobre Amberes 5.17 francos.

Descuentos de 9 á 6 1/2 p$. en moneda corriente y 7 p$. en oro.

Las letras de Tesorería encuentran tomadores á 15 p$. al año.

... Santa Cruz.

Hoy entrará á nuestro puerto el paquete inglés *Elbe* llegado ayer á Montevideo.

Entraron ayer á Montevideo los siguientes buques: de Cádiz *Rosa* B; de Cardiff *Maria*; de Nueva York *Jeno*; de Amberes *Insula Capri*.

El *Cotopaxi* es esperado el Mártes en Montevideo con procedencia de Liverpool y Burdeos y ese mismo dia saldrá para Valparaiso y puertos de escalas.

La correspondencia para Valparaiso se remitirá de aquí el Lúnes por el vapor *Saturno* que llegará ese mismo dia del Salto y á la tarde seguirá para Montevideo.

Hasta las diez y media se recibirá la correspondencia en la Oficina Central de Correos para los vapores que saldrán á la tarde y son:
Niger para Burdeos y escala.
Salier, id Bremen id.

Telégramas Comerciales—MONTEVIDEO—*Diciembre 7 (á la Bolsa)* -Southampton *Elbe*, siguió. Cadiz, *Rosa B*. Cardiff *Maria*. New-York, *Yeno*; Amberes, *Insula Capri*. Oro 249. Sale el *Saturno*.
MONTEVIDEO—*Diciembre 7 (á la Sala)*—Dos cargamentos sal de Cadiz para el Uruguay á 8 y 1¼. Otro de carbon de Cardiff costa Argentina á 8 y 1¼. Partidas cueros Americanos á 62.
MONTEVIDEO—*Diciembre 7 (al agente)*—Llegó el *Elbe* sigue con la correspondencia para esa.
LÓNDRES, *Diciembre 3*—Mercado monetario sin variacion. Cueros de caballos Plata, salados 8 á 9 ch. por cuero.
LIVERPOOL, *Diciembre 3*—Mercado de sebos sin transacciones, precios nominales.
AMBERES, *Diciembre 3* -Lanas de Buenos Aires, prima sucias, buena calidad. 1.40 á 1.50 por kilóg.
Mercado de lanas muy encalmado tendencia á la baja.
Mercados de cueros sostenido para salados, flojo para secos.
BURDEOS, *Diciembre 3*—Mercados de lanas muy encalmados, tendencia á la baja.
Sebos vacunos Plata sin variacion.
HAVRE, *Diciembre 3* -Cueros lanares de Montevideo, prima sucios, 1.55 á 1.75 por kilog.
AMBERES, *Diciembre 4* -Mercado de sebos apático, cotizaciones nominales.
HAVRE, *Diciembre 4* -Mercado de lanas muy encalmado, tendencia á la baja.
Mercados de cueros sostenidos para salados, menos firme para seco.
NUEVA YORK, *Diciembre 4* -Ult mas cotizaciones recibidas de la Habana:
Tasajo 40 reales fuertes papel por arroba á bordo.
Oro 202 p § premio.
BURDEOS, *Diciembre 4* -Vinos de 1ª marca, sin variacion 455 á 470 frs. por 4 barricas á bordo.
BARCELONA, *Diciembre 4*—Vinos catalanes primeras calidades, 150 á 160 pesetas por pipa á bordo.
RIO JANEIRO, *Diciembre 6* -Cambio sobre Lóndres 21 1/2 d. por mil reis.
Libras esterlinas 11.040 reis.
Tasajo 460 reis por kil.

Vapores—Salen hoy los siguientes:
Para el Uruguay el *Saturno* á las 10.
MAÑANA LUNES
Para Montevideo el *Saturno* á las 5.
EL MARTES 10
Para el Rosario el *Proveedor* á las 2.
" " Uruguay el *Júpiter* id id 10.
" " Montevideo el *Silex* id id 5.
" " Uruguay el *Villa del Salto* id id 10.
" " Rosario el *Rio Uruguay* id id 2.
PARA ULTRAMAR
El 8 *Salier* para Amberes.
Id id *Niger* id Burdeos.
Id 10 *Hamburg* id Hamburgo.
Id 11 *Muskelyne* id Amberes y Liverpool.

Fijacion del tipo—Hasta el 11 del corriente inclusive la oficinas de la Nacion recibirán por 1 peso fuerte en billetes del Banco de la Provincia ... ps. 32 00

Frutos del pais—MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—*Diciembre 7.*
Solo 88 wagones de carga llegaron ayer y 18,000 arbs. la mas entre otros productos.
Pocas operaciones en lanas en nada notable.
Algunos lotes fuertes de lana, finas, que es la clase buscada y que mejor sostiene sus precios, componen la mayor parte de las ventas de hoy.
Pocas transacciones conocemos pero por ellas podrá deducirse el estado de este artículo en plaza
2500 arb. lana fina una venta 100 ps
600 id id otra venta Sr. Casey 100 id.
1000 id id otra venta 90 id.
1700 id id por el Sr. Elordi 98 1/2.
1300 id id Sr. Ojea 81 y 90.
600 id id S. Calbera 98 id.
1000 id id Sres. Robbio 79 y 90 id
300 id id S. Somosa 100 id.
Varias ventas mas que conocemos, pero que no exederán de los estremos anotados.
Cueros lanares de mataderos del señor Perez 29 rls. lb., Sr Somosa 28 y varios de campo 27 á 27 rls. lb., estos son sus precios.
Los desechos y corderos sin alteracion en el órden que demuestran los precios corrientes de la Sala Comercial que adjuntamos.
Bordalesas. Sebos de exportacion en fracciones se han vendido tiradas pipas y bordalesas á 52 $ arb.
Cerda de cola. Se ha pagado por un lote hoy 110 ps. arb. con interés.
Cueros vacunos. Lotes de campo en pequeñas cantidades 170 á 175 ps. y un lote de matadero del señor Somoza obtuvo 180 ps. pesada. Nada mas en frutos.
Trigos -No conocemos ventas en trigos en plaza, algunas malas clases en depósitos que no formarian precio corriente.
Llegan noticias de mal estado de algunas cosechas, y otras de inmejorable; trayendo estas muestras de las colonias del ya trillado de ricas clases, que hemos tenido en nuestras manos.
Habrá que esperar algunos dias mas para conocer la verdad en tanta noticia que circula, por intereses ligados á trigos y y harinas en depósitos.
El maiz tiene mucho interés, se agita la exportacion y lo que valia 36 á 38 vale hoy 42 á 44 ps. fanega amarillo bueno.
PRECIOS CORRIENTES -*Durante la semana*—Cueros vacunos secos matadero 175, 180, pda. id id campo 160 173, id de potro secos de matadero 28, 42, uno, id de id id campo 28, 30, id salados 48, 52 id lanares de matadero 27, 29, rls libra id id campo 23, 27, id id desechos y borrega, 13, 18 id id pelados $ 25, 40 doc., id corderos 25, 35 id, id cordobritos 10, 12, id venados 90, 95, id nútria 14, libra
Cerda de potro 105 112, id id de vaca y porra 100 110
Sebo á estilo de embarque en pipas 52, id id id id bordalesas 51 51 ½, id id id campo id id 51 id en pan zas y cascos chicos 42, 45, id en rama y pisado 32, 35
Aceite de potro 50.
Lana súcia pasto fuerte 85 100, id id sin carretilla 90 110 id id con carretilla 95, 112 id borrega sin id 70, 80, id id con id 37, 45.
Pluma avestruz atada 130, 135, libra, id id suelta, 28, 30 id
Trigo superior 130, 135, fanega, id bueno 120, 130, id, id regular 100, 110, id, id inferior 50, 100, id candeal 140, 230 id, id de Chile 110, 140
Maiz en espiga 45, 50 id, id desgranado 34, 44, id
Cebada 40, 60.
Harina segun clase, $ 20 26 @
Afrecho $ 12, 13 quintal
Pasto seco alfalfa, $ 300, 350 tonelada, id id mezcla id 200, 250

MERCADO CONSTITUCION -*Diciembre 7*
Las transacciones realizadas dan el siguiente resultado
Lanas—Segun su clase, con mas ó ménos carretilla, suciedad, etc., se han vendido:
Defectuosas, 74 á 82 $ @, mezclas, 87 á 92 id, id, mestizas, 100 á 105 id id, id finas, 107 á 112 id id, especiales, 114 á 116 id id, borrega 94 á 100 id id.
Cueros vacunos secos—De acuerdo con su clase y condiciones de entrega se han pagado desde $ 171 á 180 pesada.
Pieles lanares—Matadero, 22 á 24 rls. lb., campo, 22 á 27 id id, pelados, 45 á 58 id id, corderos, 35 á 45 id id, corderitos, 11 á 13 id id.
Cueros secos de potro—Segun su clasificacion de ps. 27 á 30 uno.
Cerda—De acuerdo con su clase 114 á 128 ps. arb.
Venados—Libre de pintados, 100 ps. doc.
Nutria de la provincia, 14 $ lb.
Plumas de avestruz suelta, 28 á 33 $ lb.
Atado de indio, 44 á 48 id id.
Gorduras—En condicion de exportacion 50 á 51 $ arb.; id campo id 48 á 50 id. sebo pisado id 33 á 35 id, en panzas id 43 á 45 id aceite de potro en cascos id 48 á 50 id.
Cereales—Trigo segun calidad, 118 á 135 ps. fanega.
Maiz id id, 33 á 46 id id.
Cebada, id id 35 á 50 id id.
Harina segun clase y procedencia 21 á 26 id @
Afrecho, 11 á 12 id quintal.
Pasto seco—Alfalfa segun clase, fardo de campo, 280 á 300 ps. tonelada.
Mezcla id id id, 220 á 240 id id.
Verde á domicilio, carretada, 100 á 115 id id.

Corrales de Abasto—INTRODUCCION—*Diciembre 6*

Abastecedores	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
Sulpicio A. Gomez,	Tomás Suarez,	Tandil	220
Nicolás Dasso,	José M. Ferreira,	Chascomús	158
Salaberry y Mandia,	Fermin Zabaleta,	Tandil	132
" "	José Parson,	Baradero	100
" "	Juan Ferro,	Lomas de Zamora	1
Atanacio Ceballos,	Juan Beron,	Chacabuco	117
Stegman y Cobo,	Aniceto Haedo,	Castelli	80
" "	Hermenegildo Velasquez,	Ensenada	60
Exequiel Cardenas,	Miguel Balmaceda,	Salto	79
Lezica y Dones,	Silvano Rodriguez,	Ensenada	57
José Costas,	Pablo Correa,	Lujan	43
Dionisio Esquivel,	Mariano Martinez,	Navarro	171
Leandro Lanch y Co.,	Pascual Caviedes,	Baradero	120
" "	Nicolás Suarez,	Rosario	114
" "	Francisco Orquida,	Arrecifes	98
Exequiel Cardenas,	Urbano César,	San Pedro	100
			1671

PRECIOS DE LA HACIENDA EL 7 DE DICIEMBRE.
Novillos de saladero, 440, 460, 480, 500, 535, 570 y 670 ps.
Carne y sebo 210, 250, 280, 300, 350 y 390 ps.
Cueros de novillo, 140, 150, 160, 170 y 185 ps.
Id de vaca, 90, 95, 100 y 110 ps.
Terneros, 100, 100, 120 y 150 ps.
Capones en Barracas, 62 y 67 ps.

MARITIMA—ULTRAMAR—DIA 7—Montevideo vapor oriental *Rio de la Plata* 300 tons cap. Stewar á E. D. Risso con: á la órden 30 canastos fruta; á R. J. Carlisle y Ca. 6 fdos mercs. á B. Wolff 1 cj mercs; á Lázaeta y Ca. 2 fdos lana; á A. Estrada 1 bto encomienda; á G. de Escuelas 1 cj encomienda; á E. D. Risso 1 bto con pfta. 12.
Uruguay vapor oriental *Villa del Salto* 300 tons cap. Morse á E. D. Risso con: á A. M. de Fesco 1 bto con pfta. 563-60; á A. Cavalli 1 bto con pfta. 400; A. Allende 1 bto con pfta. 317
Uruguay vapor francés *Jüpiter* 300 tons cap. Julia á P. Risso con; á E. Dose 1 bto con pfta. 225; á P. Harrague 1 bto con pfta. 450; á J. P. de Chopitea 5 btos muebles; á J. C. Collado 1 bto encomienda.
ENTRADAS—DIA 7—Uruguay vapor francés *Júpiter*.
Montevideo vapor oriental *Rio de la Plata*.
Uruguay vapor oriental *Villa del Salto*.
Portland barca americana *Talay* (En Cuarentena).
Rio Janeiro vapor inglés *James Gray*. (En lastre)
SALIDAS—DIA 7 Montevideo vapor francés *Júpiter*.
Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata*.
Montevideo vapor oriental *Villa del Salto*.

DIVERSIONES PÚBLICAS

Teatro de la Opera—Compañía Lírica Italiana, temporada de verano. Domingo 8 de Diciembre de 1878. Funcion estraordinaria con la ópera del Maestro Verdi, **La Traviata**, en 4 actos. No se suspenderá la funcion por causa de mal tiempo.

AVISOS NUEVOS

Ropero con espejo (hecho de Jacarandá macizo y palo de rosa), es un mueble precioso; se dará muy económico para no hacer falta, ocurran por la mañana hasta las 11, por la tarde de 4 á 8, calle Paraná 23. D8v11

Para veranear Se vende una chacra ... una casa ... frente á la estacion de Moron ... dirijirse ... calle Moreno núm. 673 de 8 á 11 de la mañana. D8 v10

Se precisa ... un hombre inteligente ... reparto de almacen ... 1 muchacho, 1 mucama ... repartidor de cartas, mozos de hotel, 1 cochera. Agencia Esmeralda 124. D8 1p

Librería Hispano-Americana ...

Costureras Hilvanadoras y una maquinista que sepa su obligacion, se precisan, en la fábrica de camisas LA FLORIDA, calle de la Florida núm. 203. D8 v11

Se alquila el corralon calle de Artes 420 y las casas alta y baja, Esmeralda 561, se dán pequeñas sumas de dinero en hipoteca, para tratar Artes 854. D8v10

Aceite higado de bacalao
DE LA
Farmacia de Lóndres y Liverpool
Preparado de los hígados frescos espresamente para el uso medicinal.
Es el mas puro.
El mas agradable.
El mas fácil dijerido.
con el nombre de Aceite Bacalao.
Deposito por mayor y menor:
NUEVA FARMACIA INGLESA
DE CRAMWELL
145—Victoria—147
(Entre Chacabuco y Piedras.)
D8v11

Lecciones á precios módico, se enseña en poco tiempo la lectura, escritura, ortografía, cuentas etc, etc, métodos especiales para la teneduria de libros y los idiomas francés ó inglés, ocurrir de las 4 á las 6 de la tarde calle Piedad núm. 784 entre Montevideo y Garantías. D8 v11

MOSQUITOS
Los cartuchos Sultanes
Infalibles destructores de los mosquitos; se encuentran en venta únicamente en la FARMACIA INGLESA de E. E. CRANWELL
145—CALLE VICTORIA—147
Y en la FARMACIA INGLESA de L. L. JONES
FLORIDA 60 D8v11

Se ofrece un peon como, para casa introductora ó almacen por mayor con recomendaciones como para cobranzas, calle Buena Orden 153, cuarto núm. 13. D8v11

Se precisa una sirvienta con recomendaciones calle Moreno 692. D8v11

Se ofrece un cocinero pastelero, repostero y heladero de nacionalidad italiano, con buenas recomendaciones para casa particular en la ciudad ó campaña, calle Libertad 99 darán razon. D8v10

Para curar el ombligo
El Bálsamo resinoso—(Aprobado por H. Consejo de Higiene Pública) deberá emplearse para curar el ombligo á todos los recien nacidos, para preservarlos de la terrible enfermedad, que el vulgo denomina, "mal de los siete dias" enfermedad que no existe y que no es más que la gangrena. Este Bálsamo se vende ÚNICA Y ESCLUSIVAMENTE (aprobado por el Consejo de Higiene, sola corporacion que puede autorizar la venta de los Específicos) en la *Botica Alemana* de OTTO E. RECKE.
Cuidado con el que venden en otras.
Calle Corrientes 455, esquina Libertad. D8v11

Alcaidía de la Aduana de Buenos Aires. Se avisa á los Sres. Sievers Meyer y Ca. consignatarios de 39 treinta y nueve cuñetes polvora marca D. P. A. introducido por el Buque inglés "Zingra" procedente de Hamburgo Registro 288 de 1874 que deben proceder á despacharlos ó renovarlos en el plazo de 2 meses á contar del dia de la fecha bajo apercibimiento de ser vendido de acuerdo con lo prescripto en el artículo 390 de las Ordenanzas de Aduana. —Buenos Aires Diciembre 7 de 1878 —*Severo Pizarro*. Alcaide 1°. D8v18

Aguas minerales
DE VICHY
Vals, Challes, Carlsbad, Pullna, Cevilina Cattolicana, Friedrishalles etc. Se venden por mayor y menor en la **Farmacia Inglesa**, Calle del Perú núm. 462 esquina de Estados Unidos. D8v11

Al Comercio Se ofrece un jóven como para dependiente de alguna casa de negocio ó cobrador tiene persona que garanta su conducta y tiene mucha instruccion en el comercio. Ocurrir calle Piedras núm. 678 bajo las iniciales J. R. d 8 v 23

Atencion se alquilan 3 piezas con balcon á la calle y otras interiores con ó sin asistencia en casa de familia española calle Cerrito núm. 102 entre Cuyo y Corrientes. D8 v10.

GRAN REMATE
Monte de Piedad de la Provincia
221—PERÚ—221
De acuerdo con lo prescripto en el art. 29 de los Estatutos se procederá á rematar en los dias Lúnes 16, Mártes 17 y Miércoles 18 del corriente, á las 12 en punto, en el local del Monte de Piedad calle Perú 221, una gran cantidad de joyas, muebles, ropas y objetos diversos que estarán á la vista y que corresponden á los empeños.

Números

401	568	591	651	665	701	726
730	778	781	793	881	805	967
918	930	984	991	994	1001	1022
1024	1031	1034	1038	1080	1087	1095
1104	1112	1161	1183	1230	1256	1262
1331	1342	1348	1440	1397	1473	1454
1460	1477	1478	1480	1481	1482	1490
1510	1533	1535	1542	1540	1561	1577
1580	1670	1681	1682	1690	1698	1700
1700	1733	1735	1762	1776	1780	1787
1800	1810	1821	1860	1881	1882	1884
1897	1908	1910	1913	1926	1932	1936
1934	1942	1945	1971	1980	2025	2039
2048	2051	2076	2083	2088	2100	2113
2127	2137	2146	2155	2156	2171	2174
2181	2211	2216	2217	2241	2243	2254
2262	2283	2286	2292	2314	2335	2344
2356	2392	2430	2414	2441	2473	2476
2484	2495	2502	2508	2510	2530	2563
2567	2574	2597	2600	2614	2615	2646
2586	2592	2608	2613	2653	2659	2690
2698	2670	2697	2731	2748	2762	2780
2799	2812	2819	2832	2833	2844	2848
2851	2852	2864	2894	2871	2872	2888
2888	2896	2907	2918	2919	2921	2924
2924	2930	2943	2930	2953	2983	2986
2995	2998	3006	3011	3027	3032	3044
3043	3098	3194	3104	3213	3260	3271
3278	3308	3318	3372	3423	3421	3422
3431	3443	3452	3461	3469	3517	3519
3553	3567	3586	3692	3620	3651	3688
3700	3762	3787	3802	3823	3844	3849
3875	3894	3901	3912	3949	3960	3966
3985	3996	3073	3975	3994	3001	3999
4014	4035	4040	4047	4060	4075	4092

Números

54	82	121	813	780	1015	744
572	540	542	637	504	538	50
623	551	704	680	813	813	815
876	1865	893	772	817	611	707
1549	583	751	752	362	1036	1033
906	1123	1083	622	1860	481	631
734	204	1332	2526	1233	1065	220
750	1783	1018	4	2686	1052	1076
1894	1895	1893	2032	2074	816	1118
1431	1133	511	471	1830	255	1142
1141	1147	1058	409	1631	1031	1007
1842.						

No se admitirá oferta que baje del préstamo acordado por el Establecimiento y los intereses devengados, advirtiéndose q' el Monte de Piedad solo concede 2/3 partes de la tasacion en alhajas y la mitad del avalúo en otros objetos.
El adjudicatario deberá entregar en seña en el acto de recibir la boleta un 5 p% del valor del objeto rematado.
Las prendas vendidas deberán retirarse dentro de 48 horas de verificado el remate bajo pena de perder si así no se hiciera, todo derecho sobre ellas, quedando á beneficio del Establecimiento la cantidad que se haya dado en seña.
No se admitirá reclamo alguno despues de recibidos los objetos.
Las prendas estarán en exhibicion desde el viernes 13 del corriente.
Nota Los dueños de las prendas á q' se refieren los números de los recibos arriba indicados, pueden proceder á rescatarlas ó á renovar sus créditos, hasta el dia anterior al del remate abonando los gastos de avisos.
Buenos Aires Diciembre 6 de 1878—*Eduardo Angel Lahitte*, Gerente. *Angel J. Bergere* Secretario. D8 v18

Habiendo sido robados entre otras cosas, los boletos de marcas que encabezan este aviso, y los boletos de señales y los títulos de propiedad de campo y casas, pertenecientes á don Mariano, don Laurentino y don Paulino Gonzalez y doña Laurentina y doña Faustina Farias, se suplica á las personas á cuyo poder fueran á parar, no les den ningun valor, y que se sirvan avisar á los interesados residentes en este pueblo, pues desde ya estan munidos por la autoridad competente de los correspondientes duplicados, prévia justificacion que han hecho ante el Juzgado de Paz. -Las Flores, Noviembre 15 de 1878. D8 v23

En un momento de dolor
En la cochería de Angel Herrero
PIEDAD 504 ENTRE CERRITO Y LIBERTAD
No solamente hay lindos landos, cupés, visarís, victorias, y otros elegantes carruages para paseo, sino que tambien hay un servicio fúnebre para los que se encuentran en el caso desagradable que encabezamos estas líneas.
Un servicio fúnebre á la altura de todos
El que se encuentre en esté doloroso momento será atendido de un modo especial, evitándole á la familia, toda clase de atencion que en estos momentos son siempre engorrosos.
Servicio
Empleados especiales del Establecimiento correrán con todas las diligencias entendiéndose la familia con uno solo que recibirá las órdenes.
Me encargo:
Primero—Sacar el certificado médico.
Segundo—Sacar la licencia de la iglesia parroquial.
Tercero—Hacer despachar el permiso municipal.
Nada pues le queda que hacer á la familia y todas las diligencias se hacen gratis.
Hay cajones fúnebres de pino forrados de merino.
Hay cajones de cedro de varias clases.
Hay de caoba maciza con plomo ó sin él lo mejor que se hace.
Hay de Jacarandá lo mas rico que puede haber con plomo y forrados en colchado de seda.
Una familia puede ordenar que se vistan una ó mas habitaciones hay lutos de paño, merino rico para cubrir los cuadros, arañas, puertas, ventanas, etc. Así que se evita de muchas violencias desde qué esta casa lo hace todo con prontitud.
Hay mesa á propósito para colocar el ataud.
Hay servicios completos de ricos candelabros, hachones, paños y por último todo cuanto se pueda preciar y que todo será conducido del Establecimiento á la casa sin cobrar nada por conducciones. Coronas de todas clases que se han recibido directamente de Europa y que nadie las tiene en Buenos Aires.
Ahora quiero probar que este servicio fúnebre está á la altura de todos.
Puedo hacer un acompañamiento desde el cajon y fúnebre por doscientos pesos mjc. y puedo hacerlo por cincuenta mil pesos ó mas segun las exigencias. Esto prueba que desde 200 pesos hasta 50,000 hasta y está á la altura de todos. D8 v23

CURA DE LA SARNA
VENENO EN PASTA
Preparado especialmente para curar las ovejas de la sarna y demas insectos y parasitos.
Este específico es el mas seguro, barato y fácil de aplicar. Se emplea frio y no daña ni debilita los animales. El gran número de estancieros que lo emplean, con el mejor éxito, prueba su bondad.
Puntos de venta:
Fábrica y depósito—753 Buen Orden 753.
Droguería del Indio—Calle de Rivadavia 330.
... Lezica ...
... de A. Demarchi hnos. y Co.—Defensa 180.
... E. E. Cranwell—Victoria 147.
Almacen de "Los Pirineos"—Plaza Constitucion.
Unicos agentes en el Rosario y Montevideo, A. Demarchi hnos. y Co.
Nota—La casa se encarga de hacer cualquier pedido para la campaña y las provincias en perfecta condicion.
Fábrica de Específicos para sarna y ovejas.
753—Buen Orden—753
BUENOS AIRES

Antigua escuela de baile jóvenes el 24, empiezan los bailes de mascaras, todas las noches clase general de 8 á 10, de dia particulares á todas horas, festivos de 1 á 3, de la tarde, todos bailes, calle Artes núm. 196. *P. Risso.* D8v11

Lauro cloral
Del Dr. Schwbe (Aprobado por el H. Consejo de Higiene
El Lauro Cloral podria llamarse bálsamo milagroso, por ser de suma eficacia y calmante seguro contra los dolores neurálgicos (dolores de la cara), dolor de muelas y dientes, dolores agudos de cualquier parte del cuerpo. Depósito por mayor y menor Botica Alemana, calle Corrientes 455 esquina Libertad y en las principales farmacias. Se vende á 15 $ el frasco. D8v11

Se alquila una casa como la para familia calle Maipú núm. 209, con 10 habitaciones y perfectamente decorada, tambien un almacen abajo Flori la 31 darán razon. D8v14

Se vende por un precio bajo una casa en buenas condiciones situada en calle de Florida entre Tomple y Cordoba para tratar ocurrirse á calle de Victoria núm. 15. D8v11

CLORALINA
CURA INSTANTANEAMENTE EL DOLOR DE MUELAS
Destruye el nervio é impide la cárie sin ejercer ninguna accion perjudicial á los demás dientes.
Se vende en la
NUEVA FARMACIA INGLESA
DE CRANWELL
145—Victoria—147
(Entre Chacabuco y Piedras) D8v11

Se precisa una buena oficiala planchadora calle de Florida núm. 354 D8v11

A Merlo pichincheros! 20 vs. de frente por 100 de fondo y á cuatro cuadras de la estacion, se vende este terreno, títulos de primer órden. Bolivar 570 darán razon. D8 v10

Para el pelo
"Eau de Capille"
"Eau de Capille de Leipzios es el mejor restaurador y fortificador del cabello, tiñe esto de su color natural y dá al cútis de la cabeza la mas acabada blancura, único depósito en la República Argentina, Botica Alemana de Otto E. Recke. Corrientes 455 esquina Libertad (Aprobado por el H. Consejo de Hijiene Pública). D8v11

Campo Se arrienda para ovejas un ¼ de legua ó sea 400 cuadras cuadradas de pastos tiernos con poblacion á 18 leguas al Sud campo superior, para tratar calle de la Piedad 854 de mañana hasta las 11 y de tarde de las 5 para adelante. D8 v10.

RATAS RATAS
Pasta fosforizada del Dr. Moure
Es un veneno seguro para la destruccion de ratas, lauchas y toda clase de bichos perjudiciales.
Depósito
EN LA NUEVA FARMACIA INGLESA DE CRANWELL
145 CALLE DE VICTORIA 147
(Entre Chacabuco y Piedras) D8v11

Se vende un carrito ó sea una jardinera con sus correspondientes monturas, es la mas á propósito para toda clase de repartos y se vende sumamente barata, para verla y tratar ocurran Paseo de Julio esquina de Artes (almacen). D8v11

Se hace saber á los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento abintestato de Don Sifoniano Lopez, que deben presentarse en el término de treinta dias contados desde la publicacion del presente á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Bragado Diciembre 1° de 1878. *Isidro G. ...* Juez de Paz D8v8

Almacen de comestibles Se vende el acreditado almacen situado en la calle Cuyo esquina á la de Libertad, proviniendo que es el uno que existe en las cuatro esquinas que su capital no es muy crecido y que el alquiler es módico con contrato, los que se interesan ocurran á la misma casa á cualquier hora D8 v11.

Se necesita Se necesita una cocinera que sepa planchar y una muchacha para mucama para una estancia. Talcahuano 469 D8 v10.

Se precisa un muchacho para sirviente. Florida 181 D8 v11

EL MAXIMUN
DE LOS DESCUBRIMIENTOS
Para la humanidad doliente
El naturalista Xidel Ouamon despues de varios estudios teóricos y prácticos sobre los agentes químicos y accion biológica de ciertas plantas parásitas que vejetan en los desiertos de la Arabia, compuso con ellas un líquido que verdaderamente es decir se puede milagroso.
EL KIMACK ALEYN ARABE
ó
Dolori---fugo Africano
Es un agente terapeutico, que aplicado nada mas que un MINUTO sobre una parte dolorida quita instantaneamente el dolor, reumatismos, dolores articulares y agudos, neuralgias y todo dolor sea cualquiera su causa, son beneficiamente curados. Nosotros, únicos depositarios en Buenos Aires, garantimos este medicamento, haciendo la prueba con las personas que quieran antes de comprarlo.
Se encuentra esclusivamente en la **Farmacia del Globo**, Corrientes 329, esquina Suipacha.
Nota—A cada frasco acompaña la firma del autor. D8v11

Utiles de escuela Se venden todos los útiles para un ... á precio módico ... Bolivar 57 ... D8 v10

EL EXCELSIOR
Cura los callos y juanetes
Estos resguardos en los que estan preparados con los mejores productos farmacéuticos y son muy recomendados debido al gran alivio que producen y á su escelente eficacia son parches superiores de fieltro blanco para callos y juanetes, en los lados y entre los dedos.
Modo de usarlos. Se humedece el parche y se pone por la mañana de tal manera, que el ojo del callo, ó juanete, quede exactamente en el centro del agujero del parche.
Se vende por mayor y menor en la farmacia inglesa de Cramwell, Rivadavia 44 y en la sucursal de la misma Rivadavia núm. 463 y 465. D8v11

MUEBLES, PIANOS &.
De todas clases, ocurran calle de Victoria 368 al lado del Teatro casa de Solis, á un 50 por ciento de rebaja, son flamantes, á elejir. No dejen de visitar la casa para su realidad importante. D8v12

Aceite puro de Higado de bacalao
Preparado por el London Liverpool Farmacy
Garantido puro, y esclusivamente para uso medicinal de los hígados frescos de bacalao
Es el aceite de bacalao que mas aceptacion ha tenido por su delicado paladar que lo hace agradable aun para las criaturas el que reune las condiciones siguientes:
1° Pureza completa.
2° Que es fresco y libre de rancidez.
3° Una preparacion cuidadosamente analizada.
El aceite blanco' pálido, que se presenta al público se hallará que es el mas puro, fino y agradable y que las personas que lo prueben una vez, no tomarán otra calidad.
El aceite oscuro claro de noruega, es fresco, puro y esencialmente rico por los elementos que debe tener este aceite.
Se vende por mayor y menor en la farmacia Inglesa de Cranwell, Rivadavia núm. 44, sucursal de la misma Rivadavia 463 y 465 Farmacia de Kelly, Suipacha esquina á Santa-Fé, Farmacia Nueva en Chascomús; Farmacia del Indio, San Nicolás; Farmacia del Sud, Rauch; Farmacia Inglesa Doncelaar; Farmacia de Aníbal Scaravelli, Salto.
Farmacia inglesa Estados Unidos y Perú -Farmacia Sarabelli, Lalto.
Farmacia Amoedo, Independencia y Tacuarí -Farmacia Argentina, Alsina y Santiago del Estero. D8v11

Aviso oficial
Se llama á licitacion para la provision de útiles en el año próximo á los talleres de la Penitenciaría segun el detalle siguiente:
Utiles de imprenta, id de encuadernacion, id de escoberia, id de hojalatería, id de carpintería, id de herrería, id de zapatería, id de sastrería.
Las propuestas escritas se presentarán cerradas y serán abiertas en presencia del Sr. Ministro y del escribano mayor el dia 21 del corriente mes á la 1 de la tarde.
En la secretaría se darán las bases y demás informes que necesiten los interesados.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1878.
E. del Campo.
Oficial mayor.
D8 v21

Para los homeópatas
ESPECIFICOS HOMEOPATICOS
Un botiquin de familia es una necesidad para una familla Se debe tener algo para dar un.
RESFRIO | NEURALGIA
DOLOR DE CABEZA, | CROUP
DIARREA | TOS CONVULSIVA
Y cientos de tantas enfermedades que es seguro han de prevenir.
Estar prevenido es estar armado. Todo esto se tiene en botiquin completo de los preparados por el Dr. Symes de Londres y Liverpool Pharmacy.
CURAS EN FRASCOS
Con instrucciones para tomarlos, tanto en glóbulos como en tinturas
Se vende á 10 $ frasco
Cajas de 12, 24, 30 y 72 medicamentos en glóbulos y tinturas. Se venden por mayor y menor en la farmacia y droguería inglesa.
DE CRANWELL
Rivadavia 44 y en la sucursal misma Rivadavia núm. 463 y 465.
Descuento liberal para el comercio D8v11

Aviso oficial
Se llama á licitacion para la provision de artículos en el año próximo á los talleres de la Penitenciaría segun el detalle siguiente:
Artículos de ... artículos de hojalatería, artículos de carpintería, artículos de herrería, artículos de platería.
Las propuestas escritas se presentarán cerradas, y serán abiertas en presencia del Sr. Ministro y del escribano mayor el dia 21 del corriente mes á la 1 de la tarde.
En la secretaría se darán las bases y demás informes que necesiten los interesados.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1878.
D8 v21
E. del Campo.
Oficial mayor.

RATAS RATAS
Pasta fosforizada del Doctor Moure. Veneno seguro para la destruccion de ratas, lauchas, cucarachas y toda clase de bichos perjudiciales.
...

Fermenio ... se vende baratísimo en la peluquería ... Corrientes y Esmeralda. D8 v10

Carpas Los que quieran poner en las fiestas de Santa Lucía, ocurran á la Avenida de Santa Lucía N. 35 de 8 á 10 á. m. y de 5 á 7 p. m. D8 v11

POLVOS DENTRIFICOS
DE PERLA JABONOSOS
Usando estos polvos de dientes, se preserva y obtiene una dentadura de un hermoso blanco perla, priva el deterioro del esmalte, dá una aroma agradable al aliento y es especialmente fortifica las dentaduras debilitadas y enfermas.
La mejor preparacion para los dientes tanto para privar que los dientes y muelas se piquen como para conservarles la blancura de la perla.
Para caballeros, aquellos que hacen uso del tabaco hallarán en los polvos jabonosos, que con su uso desaparece la descoloracion del esmalte que es con general en las personas que fuman, y al mismo tiempo notarán que protejé al esmalte del deterioro que puede producirle el tabaco.
Se vende por mayor y menor en los siguientes establecimientos.
Farmacia inglesa de Cranwell, Rivadavia 44.
Sucursal de la misma, Rivadavia núm. 463 y 465.
Wester, Prince y Kimball, dentistas americanos Cangallo. D8v11

Mucamo Se necesita con buenas recomendaciones en la calle Libertad núm. 325. D8-v10

Dolores de la garganta
ENFERMEDADES DEL PECHO
El bálsamo pectoral del Dr. Jackson, es un medicamento que ha sido empleado por largo tiempo, por el eminente facultativo cuyo nombre lleva, y su composicion es puramente de productos vegetales y reune condiciones valiosas como espectorante y por su suave sistema curativo. El valor de esta preparacion que está al alcance de todos no puede ser demasiado estimado cuando se considere que por sus efectos terapéuticos domina y cura una gran parte de esas enfermedades á las cuales la humanidad está siempre espuesta.
El Dr. Jackson al recomendarlo como infalible en todas las enfermedades del pecho y pulmones no desea dar publicidad á los numerosos certificados, y solo pide de probarlo una vez en los casos de asma y tisis pulmonar, lo cual estará establecida su reputacion.
Se vende en la Farmacia y Droguería Inglesa de Cranwell Rivadavia 44.
Sucursal de la misma Rivadavia 463 y 465.
Farmacia Inglesa de Kelly Suipacha esquina á Santa-Fé.
Farmacia del Sud, Rauch.
Farmacia Nueva, en Chascomús.
Farmacia del Indio, San Nicolás.
Farmacia Bozzeti, Santiago del Estero 10.
Farmacia Argentina, Alsina y Santiago del Estero.
Farmacia Humanitaria, en Magdalena. D8v11

Agencia de comisiones y conchavos Cangallo 412 altos 412, se precisa 1 dependiente de escritorio 2 mozos de abordo 1 repartidor de cartas, 1 portero, 2 peones lupuerias, 1 cochero, 1 mozo de cuartos para hotel y 1 mayoral de tramway, se buscan colocaciones en el acto, y se practican diligencias para dar trabajo y ocupacion á todo solicitante Cangallo 412 (altos) 412. D8 1p.

En las Conchas Se vende el todo ó en lotes los hermosos terrenos que forma, esquina al puente nuevo, con frente al Rio Tigre y por el Norte con la calle de Caso 1, por el costado con la casa del Sr. Tejedor, los interesados pueden tratar en la casa del frente á dicho terreno. D8 v11

Tinta para marcar
IMPERIAL DE CARMESI
DE SYMES
Muchas tintas se ofrece al público y se les reputa como indelebles, algunos indudablemente son buenas, pero su mayor parte no son solamente inútiles para el objeto deseado, porque lo que se escribe desaparece gradualmente sino que son destructoras para los tejidos por los ingredientes perjudiciales de su composicion.
La tinta imperial no requiere preparacion y corre con facilidad la pluma.
Es ventajosa por todas sus calidades como buena tinta no contiene ingredientes nocivos de ninguna calidad y cambia por el efecto del color de carmesí á un
Color permanentemente negro
Sin perjudicar el tejido mas delicado.
La útil combinacion de una caja de estirado ó genero y una tinta inmejorable, hace de esta parr marcar no solamente lo mejor sino la mas completa y económica que se ha presentado al público.
Cada caja contiene una pluma dorada electro plateada hecha solamente para usarse con esta tinta.
Se vende en caja de 10 pesos en la Droguería y farmacia inglesa de Cranwell, Rivadavia núm. 44, y en la Sucursal de la misma Rivadavia núm. 462 y 465. Farmacia Amoedo, Tacuarí esquina á Independencia. D8v11

AL PUBLICO
Con arreglo á lo que dispone el artículo 405 y 407 del Código de Comercio fueron aprobados con esta fecha los estatutos de la "Primera Argentina" por el Superior Gobierno é inscripto en el registro de comercio. Buenos Aires, Diciembre 2 de 1878. El Gerente. D8 v14

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José María Rosa, se cita llama y emplaza á los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. Vicente Avila Barrionuevo, ya sean como herederos ó acreedores para que en el término de 30 dias contados de la publicacion del presente comparezcan por ante el Juzgado y secretaría á cargo D. Nicanor Repetto Defensa 86, á lo que se halla descripto en que sucedió á la ... apercibimiento ...
Buenos Aires ... 1878 ...

Planchadoras Se ofrece en su casa pieza con ... sus de hombre á 20 reales cada una ... de señora á 30 $ la docena ... Tacuari núm. 2... D7...

Salidas de vapores
Para la Asuncion Villa Concepcion y escalas ... Rio **Gualeguay**, saldrá el domingo 8 del corriente á las ... mañana, recibe carga pasajeros y ... dos los ... Agente ... D8

Se alquila en la calle Lavalle ... Larramendi 247 ... las comodidades necesarias ... una buena ... la casa es aparente ... Para tratar calle Tacuarí 687 D7 v10

Se alquilan La casa calle Perú núm. 92 entre Victoria y Alsina tiene comodidades para una numerosa familia, club Hotel etc.
El almacen esquina Victoria núm. 351 y Lima, muy conveniente para cualquier negocio por ser buen local y central. Para tratar San Martin 51 de 1 á 3 de la tarde. D8v8

Se ofrece un matrimonio español para cocinero y mucama con buenas recomendaciones, para tratar Méjico 108 D8v8

Sirvienta se precisa una italiana, Potosí 542 D8v8

74 Rivadavia 74 Linda casa, central, cómoda, sana, bien ventilada, etc. etc. Con todo lo necesario, muebles, espejos, alfombras, etc. etc. 74 Rivadavia 74. Se alquila barata, está siempre abierta. 74 Rivadavia 74 entre Florida y Maipú D8v8

Mucama Se necesita una para familia corta: es para pueblo de campo, distante 20 leguas de la Capital via Ferro carril del Sud. Se pagará un buen sueldo prefiriendose para dicho servicio una francesa jóven practica en el ramo. Dirijirse al Hotel Argentino desde la 1 hasta las 2 de la tarde cuarto núm. 24. D8 v8

Cortador Sastre se ofrece uno que sabe su obligacion tambien posee varios idiomas, informan calle del Perú núm. 72. D8 v8

Loneta Norte Americana Rayada Azul y Blanca, de diferentes dibujos, para toldos, cortinas etc. se vende en lotes al gusto de los compradores Cangallo 275 y 277 D8 v8

Diego C. Tompson y Ca.
Se han mudado á la calle de Chacabuco núm. 28. D8v11

Atencion Un español que puede disponer de algunas horas del dia, desea ocuparse en algun trabajo, ya sea para el cuidado de una casa durante sus dueños estén en el campo, ó para atender alguna correccion de diario ó reparto del mismo, ó para algun escritorio, etc, etc, con buenas recomendaciones de su conducta, y fiel cumplimiento á sus deberes, en esta imprenta darán razon. D3v15

Se ofrece Una ama de leche de quince dias en la calle de Mejico núm. 24 con buenas recomendaciones. D8 v10.

Casas-quitas se alquilan varias en el pueblo de San Martin, á media hora de la estacion del Ferro Carril de Campana Las casas, las hay grandes y chicas, con todas las comodidades que se puede desear, para poner caballos y coches, amuebladas ó sin muebles, ocurrir en el pueblo mismo, calle San Justo núm. 11. N30v10D

Todas las personas que tengan baules y bultos en la fonda de la calle Corrientes 94, se presentarán en el término de un mes á contar desde la fecha, á retirar sus objetos, pasado dicho término no se atenderá reclamo á ellos.—*Zacchea Gheri*. u18 v13d

Papa francesa para semilla de superior calidad se vende en Barracas al Sud, calle Mitre 312. N 30 v 30D

Carro de mudanza nuevo; se vende uno con tres magníficos caballos y sus guarniciones correspondientes, por la mitad de su valor. Para tratar calle de Charcas núm. 583. N3lv3D

Ojo Se vende el antiguo y conocido almacen de comestibles y bebidas situado calle de Comercio 520 esquina Santiago del Estero 516, pues se hace un buen diario, se duefio lo vende por tener que ausentarse del pais, patente de valido y casa sumamente barata, aprovechar que todo es comodidad. D3v11

Se ofrece un hombre formal para tenedor de libros en negocios de menudeo, tiene mucha practica en la teneduría de libros, pues cuenta con 30 años de profesion en el comercio, tanto Europeo como en el de esta plaza, puede dar garantías á satisfaccion de las personas que lo quieran ocupar, ocurrir calle Libertad 77. D3 v8

A los estancieros Flor de azufre para la cura de la sarna á precio muy módico. 25 de Mayo núm. 19. D3v15

Teatro de Variedades. Se alquila para bailes de máscara nuevamente la próxima temporada del carnaval! Corrientes 236 desde ... de 3 á 5 de la tarde. D1 v8

Casas se venden á Herminio ... sumamente bajo y én parages muy superiores casas á la moderna, los que se interesen verlas concurran á la Cigarrería del Buen Fumar, esquina de Piedad y San Martin núm. 15. D3 v15

Belutine Chaol El mejor polvo conocido hasta hoy, adherente al cútis y casi invisible, para mantener el cútis suave y hermoso, impide que se formen barros, manchas y grietas, se vende en todas las Boticas—El depósito principal en la Botica del Gallo, calle Rivadavia esquina Sarandí, Buenos Aires—En la misma hay tambien el nonplus-ultra de los tónicos para el cabello, fortaleciendolo é impedir la caida. N30v26Dbre.

Se alquila una linda casa en el Pueblo de San Fernando, frente al Juzgado de Paz, á 2 cuadras de la Estacion, tiene 4 hermosos patios ... jardin ... Para tratar en la misma casa calle Constitucion ... calle ... D. ...

Ferro-Carril del Oeste
AVISO
La licitacion para el arrendamiento de las Cantinas de las estaciones del F. C. tendrá lugar el Mártes 10 del corriente de 1 á 3 de la tarde,—Diciembre 2 de 1878.—El Gerente. D3 v11

Una señora formal, extranjera, con garantías ... ocuparse ... de ama de llaves ... Dirijirse á las iniciales A. ... D7v10

La mujer que recojió antes de ... iniciales A. B. ... D7v10

TENEDURIA DE LIBROS
ARITMETICA Y CALIGRAFIA
... D8v10

Se necesita una señora para el servicio de la cocina que sea inteligente, San Juan 417. D7v10

Ama de leche se ofrece una primeriza de 18 años de edad italiana calle Lima 582. D7v10

Costureras se precisan para trabajar en las camisas de color, es inutil presentarse sin ser muy competente en el ramo. Ocurrir calle Corrientes 284 D7v10

Una señora formal y decente, desearia hacerse cargo, de tres ó cuatro niños para cuidarlos en su casa, que sean desde 3 hasta 8 años. Tambien puede instruirlos y prepararlos para el colegio, dirigirse á la oficina de este diario á las iniciales C. M. D7v10

Se necesita un peon de Botica con cama y buenas recomendaciones en la Botica Hispano Americano calle Piedad 837, esquina Callao. D 7 v 10

Se alquilan dos casas en la calle Chile núm. 975, y para tratar en la misma. D 7 v 10

Dependiente de Farmacia, se necesita Tacuarí 6 Independencia. Es inutil se presente sin tener practica y buenas recomendaciones. D 7 v 10

Licitacion Sociedad Anónima del puente y Camino del paso de Morales. La Comision administradora de dicha sociedad llama á licitacion para el arrendamiento del puente y camino por el término de 2 ó 4 años la que se hará por medio de propuestas cerradas para ser abiertas á presencia de los interesados el dia 15 del corriente á las 2 de la tarde en el salon municipal, reservándose el derecho la comision de aceptar la que juzgue mas conveniente ó no aceptar ninguna, los interesados pueden ocurrir en Moron calle General Belgrano núm. 85 tienda de D. J. Ramon Alonso en donde se les pondrán de manifiesto las condiciones para el contrato, pudiendo entregar en la misma casa las propuestas.
Moron Diciembre 6 de 1878—*La Comision*. D6-v14

Sociedad Damas de Caridad. Se avisa por medio de esta única invitacion, á todas las Señoras Socias, auxiliares y protectoras de dicha Sociedad que el martes 10 del corriente, á las once de la mañana, tendrá lugar en la Iglesia San Nicolas de Bari la funcion que la Sociedad celebra anualmente en honor de la Inmaculada Concepcion.
El sermon está á cargo del R. P. Rossi.
Se suplica la asistencia de los fieles á este acto religioso.
La Secretaria D6v10

Se ofrece una ama de leche fresca, con abundante leche, de 18 años para criar en su casa ó en la del niño. Cochabamba núm. 388 D6v8

Café Restaurant Ibérico Perú 100. Los dueños de este establecimiento avisa á todos sus favorecedores como igualmente á todas las casas, que habiendo hecho muchas mejoras en dicho establecimiento como igualmente en su servicio, el que se digne pasar á visitarlo se desengañará al ver el aseo, limpieza y buen trato que en él se asiste y para que sin ningun sacrificio puedan hacerlo desde la fecha hemos establecido los precios siguientes: Almuerzo 10 $ y comida 12 $ mjc. No olvidarse Perú 100. D6v8

A los estancieros Se cambia por haciendas una casa á 7 cuadras de la Plaza de la Victoria, alta y baja que dá 3,000 ps. mensuales, y otra en la calle Venezuela con un almacen en la esquina y unas casitas que producen 1500 ps. mensuales. La primera casa está hipotecada al Banco Hipotecario en 10,000 pfts. Se han pagado varias amortizaciones, pudiendo quedarse con la hipoteca, que con la renta de la casa baja sobra para atenderla, quedando libre la renta de la casa alta, ó se dará libre de hipoteca. Para tratar San Martin 35. D7v22

Maquinistas y preparadoras
Para la confeccion de camisas para hombres, se precisan á la Manufactura Nacional, Florida 218. D7v8

Talabartero de Arneses. Se necesita en la cochería Rivadavia calle Rivadavia núm. 258 es inutil se presente sino entiende el oficio D7 v10

Al comercio El que suscribe participa á sus clientes y al comercio en general, que aparte de la feria de los Tribunales, tendrá abierto su escritorio, Alsina 51 todos los dias desde las once hasta las 2 de la tarde.—*Juan Bussetti* procurador. D7v10

A los que deseen poner fonda con poco capital, se venden los útiles siguientes: 1 cocina de fierro en buen estado, 1 armazon y mostrador, 2 bancos y una mesa se vende todo por la tercera parte de su valor. Alsina 812 D7v13

Sirvienta Se necesita una que tenga recomendaciones, en la calle Belgrano núm 356, altos. D7v10

Sirvienta para todo trabajo se necesita una en la calle de Venezuela 241 altos, se prefiere entrangera. D7v10

Atencion La voz general es de viejos y mozos al campo, que la fiebre amarilla nos amenaza por eso les vendemos lotes de 10 manzanas de terreno en el nuevo pueblo de Tapaique, cada manzana de 100 varas de frente por 100 de fondo á 140 ps. mjc. la manzana, la cuarta parte al contado y el resto por mensualidades, cada lote 100,000 varas y en el pueblo de Ranchos venderemos quintas de 2 y 4 manzanas á 1000 ps. mjc. cuarta parte al contado y el resto por mensualidades. Solis y Victoria darán razon. D7v10

Se vende Muy barato un terreno en la calle de Potosí 422 y 428, entre Europa y Comercio, compuesto de 19 vs. de frente por 70 1/2 de fondo y á mas un martillo 25 1/2 vs. por 8 de ancho con 8 piezas y un buen sótano, letrina, pozo de balde etc., el agua del pozo es riquísima, el fondo está lleno de árboles frutales todos de buenas clases, tiene porton de carros de entrada que puede servir para cualquier fábrica ó corralon, las escrituras son de las mejores; de allí cercano no ha de andar mucho tiempo que han de hacer un tramway para ir á Flores por que le haria mucha cuenta. El parage para vivir es uno de los mas saludables; adentro en la última pieza darán razon. D7v8

A D. Ildefonso Maria Iglesias le ha sido robada entre otros varios efectos una escritura de propiedad de un terreno situado frente á la Penitenciaría. Dicho documento lleva el núm. 672 lo que se avisa para evitar una esplotacion. D 6 v 8

Se alquilan piezas en los altos Cangallo 388, frente al Mercado del Plata. D6v8

Por 70,000 pesos Se vende una propiedad al Norte, inmediata á la calle de Santa-Fé, tiene 18 varas de frente por 70 varas de fondo, con cinco piezas, pozo y demás oficinas. Para tratar al escritorio de A. Gimeno calle de Piedad núm. 108 primer patio. D4v12

Máquinas de coser Julio Reimar, maquinista. Composturas de máquinas de coser y piezas sueltas, se venden, se compran y se cambian toda clase de máquinas de coser, taller mecánico de útiles para máquinas; seda, hilo, agujas y aceite. 301-Calle Chacabuco-301, esquina Méjico. N23v23D

Almacen al menudeo se vende uno con el capital de 10 á 12 mil $ mjc. en un paraje muy comercial y á una cuadra de la estacion Retiro la casa es muy cómoda alquiler barato el interesado puede correr con ó sin contrata á su gusto.—Por informes calle Gral. Lavalle (antes Parque) núm 367. D4 v8

Casa en venta Se vende la que está situada en la calle Saavedra núm. 102 entre Potosí y Moreno, con 5 magníficas habitaciones, de materiales sólidos maderas duras, pisos de tabla, con árboles de escojida fruta todas de injertos con un parral de 43 varas con pilares y armazones de fierro, tramway en la esquina en fin llena de comodidades. Su terreno mide 10 varas de frente por 75 de fondo se dará por bajo precio. Títulos perfectos, para tratar ocurrir á la calle Piedad núm. 162 de 12 á 6. D4-v10

Campo de pastoreo Se vende muy barato un cuarto de legua de campo de superior calidad, situado en el Partido de Pila á pocas leguas del ferro-carril del Sud. Tiene poblaciones, arboledas, corrales, etc., etc. y se dará por la mitad de su valor. Ocurrir calle Corrientes 591, de 8 á 11 de la mañana y de 2 á 7 de la tarde en la misma ó lle núm. 1007. D4v12

Se alquila La casa de altos, calle Moreno 775, por un precio módico, para tratar Lorea 18. D5 v8

Aviso á los novios la muy conocida y acreditada joyería y relojería de Francisco Fini, sita en la calle de Artes núm. 320 entre Cuyo y Corrientes acaba de pasar á cargo del hermano José Fini, debiéndose el primero ausentar del pais. Con este motivo el nuevo dueño ha reformado el negocio haciendo un variado surtido de joyas de esquisito gusto y última moda y á precios muy módicos, ocurran pues novios y novias y encontrarán allí lo que necesiten.
Se compra y se cambia en pagamento chafalonía, se garante cualquier clase de compostura en joyas y particularmente en relojes ¡Aprovechen de la ocasion! N18v13D

Tenedor libros un señor inglés con veinte años de experiencia se ofrece al comercio para llevar la contabilidad de una ó varias casas á precio módico dirijirse por carta á la Librería, Anglo Argentina 69 Cangallo bajo las iniciales A. B. N16v10D

Suerte de estancia Se vende una, de buenos pastos y aguada permanente, en el partido del Azul, sobre la costa del Arroyo del mismo nombre y en el parage denominado de Verde. Para tratar, vea en el Azul con F Olivencia. N27v11D.

Armazon Se vende, una aparente para registro ó casa introductora con 5000 pies de madera, ocurran á la calle Moreno esquina á Tacuarí. Tienda. N30v10D

Se ofrece una jóven costurera para coser de modista á en casa particular, ocurrir Victoria 787, á cualquier hora del dia. D3 v8

T. PIETRANERA
MÉDICO
Ha abierto su estudio en la calle Rivadavia núm. ... Consultas de 12 á 3 de la tarde. Nov. Dbre.

Se alquila una casa central ... calle ... Para tratar ... de Mansilla y de los Bancos ... D 3 v 15

Pañuelos ... D4v10

Almacen al menudeo se vende ... á la plaza Victoria ... que se interese ocurra á la calle Bolivar núm 159. D4 v12

AVISO OFICIAL
Direccion General de Rentas de la Provincia
La Direccion General de Rentas en virtud de la autorizacion conferida, con fecha 23 del pasado saca á licitacion el cobro del peage de los puentes que á continuacion se detallan:
Puente N. 119—La Postrera, 1ª clase.
Id 97—Chico de Barracas al Sud, 2ª clase.
Id 117—Paso del Venado (Rio Salado) 1ª id.
Id 100—Rio Samborombon 1ª id.
Id 119—Arroyo del Medio 1ª id.
La licitacion del peage de los Puentes arriba enumerados se hará de acuerdo con las siguientes condiciones.
1ª El peage de los Puentes mencionados se pagará con arreglo á la siguiente tarifa.

Tarifa de peage

	1ª clase $ rls.	2ª clase $ rls.	3ª clase $ rls.
Carros, carretas, carruages	10	5	2
Gluetes	1	1	4
Ganado mayor	4	4	8
Ganado menor por 100 animales	25	20	10

2ª—Las propuestas para el remate del peage de estos puentes, se dirijirán á la Direccion General de Rentas hasta el 20 de Diciembre.
Los pliegos que no se hubiesen recibido en la oficina de la Direccion de Rentas hasta esta fecha no serán tomados en consideracion para la licitacion.
3ª—Las propuestas deberán hacerse por cada puente separadamente.
4ª—El remate del peage de los puentes durará todo el año entrante, debiendo el pago las propuestas aceptadas como mas ventajosas hacerse adelantadas.
5ª—El licitador se obligará á mantener en perfecto estado los terraplenes de los puentes, haciendo además de su propio cuenta todas las reparaciones necesarias en los mismos puentes, durante el término de la licitacion.
6ª—El Gobierno se obliga por su parte á hacer todas las refacciones sobre el material de los Puentes, en el solo caso de accidente, que los ponga fuera de servicio.
7ª—Los licitadores se obligan á entregar al término de la licitacion, los puentes en estado de servicio.
8ª—Las propuestas cerradas se abrirán el dia 31 del corriente á las dos de la tarde en la oficina de la Direccion de Rentas, ante los interesados presentes y con la existencia del Escribano Mayor de Gobierno.
9ª—Los interesados que no puedan concurrir directamente á la Direccion de Rentas, á presentar sus propuestas, podrán hacerlo ante las Municipalidades de los partidos respectivos debiendo estas remitir dichas propuestas cerradas á la Direccion de Rentas antes del 20 del corriente.
10—El Gobierno se reserva el derecho de aceptar la propuesta que juzgue mas conveniente ó no aceptar ninguna.
Buenos Aires, Diciembre 4 de 187 .—*N. Dibur.* D 5

Regente de botica y dependiente Practico se precisan, darán razon en la botica San Telmo calle Defensa esquina Comercio. D7v12

Gran Persianería de Vicente Castro Potosí 560. En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo.
La numerosa clientela que hace tantos años honra con la confianza á esta casa reconoce ya perfectamente el esmero y boratura en los precios, con que se distingue. perm.

Invernadero de Nuñes, parada del Tramway Orusecita, Barracas al Sud. En este Establecimiento se encuentran en venta Potros para Exportacion. Caballos para paseo y toda clase de caballos para trabajo. Se recibe toda clase de animales á pastoreo con y sin responsabilidad siendo los precios convencionales, se recibe Caballos á pesebre siendo el cuidado lo mismo que en cualquiera caballeriza de la ciudad, el establecimiento tiene Galpones, Caballerizas y 14 alamorados ó potreros para este destino.—*Antonio Nuñes.* N 24 v 24D

Máquinas de coser Se compran, se venden se componen y se cambian usadas por nuevas. Calle Cuyo 418, entre Artes Cerrito. N17v17Ero.

LIBRERIA
LA PUBLICIDAD
PERU 42
OBRAS DE FONDO Y NOVEDADES
Blanco—Ciencia esperimental.
Bernard—El seno de las mujeres.
Belot La muger de fuego.
Id—La Venus de Gordes.
Valera—Disertaciones y juicios literarios.
Spinoza—Obras filosóficas.
Voltaire—Id id.
Bouchut -Enfermedades de los recien nacidos.
Castellanos—Los cacos, su historia, hechos, etc. etc
Blasco Noches en vela.
Corona fúnebre de S. M. la reina Da. María Mercedes.
Baldivieso Manual del estudiante de Medicina.
Glolá Patología general.
Gibout—Enfermedades de la piel.
Comberousse—Geometría elemental.
Moynac—Potolo ía general.
Lleonart—Ricardo Wagner; ensayo histórico musical.
Michelet Biblia de la humanidad.
Id Mugeres de la revolucion.
Id El Insecto.
Id—El mar.
Id La Montaña.
Id el sacerdote, la muger y la familia.
Alvistur—Las frutas de la tuna.
Arrestárazu—Viage por marruecos.
Janin El asno muerto.
NOVEDADES LITERARIAS CADA 8 DIAS
42—PERU—42 Perm. d.o. m

Un señor inglés
De veinte y ocho años de edad, de buena familia y fortuna, desea casarse con una linda señora argentina, con la misma posicion y fortuna. Dará y necesitará las mas altas referencias. Volverá á Europa pronto. Responde á este aviso las iniciales.
M. S. B.
Dirigirse á esta imprenta. D7v10

Se alquilan dos espaciosos almacenes situados en la calle de Florida 152 y 154 por 2500 pesos mjc., cada uno, tienen pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, varias habitaciones empapeladas, gas y aguas corrientes y toda clase de comodidades, para tratar Florida 36. D7v10

Mucama Se necesita un que sea soltera y que sepa un poco cocinar para el servicio de una familia francesa. Dirigirse calle Tacuarí 251. En la misma casa se precisa una buena costurera. D7 v8

Se precisa un dependiente de tienda y mercería que sea inteligente en el ramo; Lima esquina de Independencia. D7 v8

Se alquila una sala amueblada en la calle Calla 114. D7 v14

Muchacha se necesita una de 10 á 14 años ocurrir Chacabuco 190. D7v8

Terreno en venta Se vende uno propio para edificar en la calle Alsina (antes Potosí) núm. 983, compuesto de 10 1/2 varas de frente por 68 varas de fondo. Para tratar Estados Unidos N. 469 D 7 v 10

En Flores en la plaza de este lindo pueblo, se venden dos propiedades; una linda casa á la moderna con 6 grandes piezas, cocina y letrina, con 10 vs. de frente al O. por 34 1/4 de fondo.—Un terreno con 15 varas de frente al O. por 34 1/4 de fondo. El que quiera verdaderamente recrearse en Flores no tiene mas que ir, ver y comprar.—Para tratar ocurrase á la calle de Bolivar núm. 2 ó en Flores calle de Belgrano núm 22. D7v12

Se ofrece una señora formal para encargarse del cuidado de alguna persona enferma ó para algun matrimonio, puede dar buenos informes de su conducta darán razon en la calle de Perú núm. 382 carpintería. D7-v11

Matrimonio se ofrece el marido cocinero y la mugar mucama, se prefiere para una corta familia Corrientes 489 facturería. D7-v10

Se precisa un oficial zapatero para el pueblo del Bragado, que sepa trabajar fino de cocido y clavetendo, y que tenga buenas recomendaciones, para tratar ocurrir en la fábrica de calzado del Globo calle General Lavalle (antes Parque) núm. 493. D7 v10

Mucama Se necesita una Moreno 768. D7 v10

A los fabricantes de muebles y tapiceros que no tengan muebleria se les invita á una reunion que tendrá lugar el dia 9 de Diciembre á las 8 de la noche en la calle Montevideo núm. 157 para llevar á cabo la reunion de los fabricantes. La Comision. D7 v10

Se vende una casa
En la calle de Arenales núm. 637
Esquina de Ayacucho 9 ½ varas de frente á la primera por 30 de fondo á la segunda 3 piezas altos embaldosadas una pieza mas de techo de teja francesa, el dueño ha venido de Europa para vender sus fincas no le quedan mas que para realizar y mandarse mudar otra vez, así no pierdan el tiempo pasen á verla se vende á cualquier precio.
Para tratar á la misma casa desde las 9 de la mañana hasta las 5 de la tarde la cuadra de la casa el empedrado y con 2 vias de tramway. D7-v15

Cal viva y apagada de Maldonado, Córdoba, Queguay y Paraná, del barro privilegiado y premiado con medalla de 1ª clase, en la Esposicion Industrial de Buenos Aires, cal para obras, blanqueos, jabonerías, curtiembres, stucos y para curar ovejas, la cal viva para la campaña se acondicionará perfectamente en bordalesas y se remitirá á cualquier punto, por mas informes ocurran al depósito de cal, calle Cerrito núm. 453 entre Córdoba y Paraguay. D7 v13.

Se ofrece un hombre formal con buenas aptitudes para cualquier trabajo en este ciudad ó establecimiento de campo, ha estado muchos años en las estancias y sabe el trabajo de este ramo, si que le precise ocurra calle de Tacuarí núm. 351, á toda hora del dia. D7v20

Cocinera Se ofrece una, española con buenas recomendaciones, sabe cumplir con su obligacion. Ocurrir Chile núm. 3 00. D7 v10.

Peon carrero Se necesita uno español de dies y ocho años para manejar un carro. Para tratar Piedras 23. D7 v8.

Se ofrece Un cocinero español, pastelero y repostero. Calle Méjico núm. 232 d7v11

Farmacia Por ausentarse su dueño para Europa se vende una de corto tránsito en un pueblo de Entre-Rios; dirigirse al Hotel del Sud calle de Moreno entre Chacabuco y Perú. d7 v10.

Licitacion El Consejo escolar de este partido ha resuelto sacar á licitacion la construccion de los edificios para dos escuelas de ambos sexos en los cuarteles 8° y 9° del mismo distrito los que se interesen en las obras relacionadas, podrán ocurrir á esta secretaría á tomar los datos, precios y las instrucciones necesarias en el término de treinta dias; previniéndoles que, las propuestas que se ... gran deberán presentarse cerradas para ser abiertas en presencia de los interesados el dia siguiente á las 12 de la tarde ... designados, el consejo se reserva el derecho de aceptar las mas convenientes ó las que le ofrezcan mayores ventajas—San Isidro Noviembre 18 de 1878—*Jacinto Diaz*—Secretario interino N30v20D

Ojo Los que se quieran hacer de buenos muebles pasen á cualquiera hora del dia por la calle de Suipacha núm. 79, adonde hay en venta particular pianos, juegos de sala, de dormitorio y de comedor, cortinados, piezas de gas y demás enseres de casa, pertenecientes á una de familia. D7v10

Por 80,000 pesos mjc. Se vende una linda casa en Balvanera 3 cuadras de la Iglesia de Balvanera, cuadrada de 12 varas de frente por 34 vs. de fondo con 6 piezas y demás oficinas bien construido edificio ... no hecho con muy buenos materiales, tiene títulos limpios para verla ocurrir al escritorio de A. Gimeno calle de Piedad núm 108 primer patio. D4 v12

Atencion á la ganga! Se desea traspasar en el Pueblo de Las Heras ... cuadras ... un carro nuevo ... D7v23

A los panaderos
Se vende ... Pueblo de San ... Panadería ... todos los útiles ... D...

PANADERÍA DEL CÓNDOR
... 464 ...
Entre ... y Montevideo
Prevenimos á nuestra numerosa clientela, y á las familias en general, que en vista de la mala clase de las harinas, que con generalidad se elaboran actualmente en razon de haberse perdido la mayor parte de los trigos, hemos celebrado un contrato, por el que recibimos cuatro pesos mas en cada arroba sobre el precio corriente, el molinero se obliga á entregarnos toda la harina que necesitemos en nuestro establecimiento hasta la próxima cosecha, siendo ella de primera calidad, de trigos inmejorables y perfectamente estacionados.
Esto nos pone en condiciones de poder ofrecer el mejor pan que se fabrica para el consumo diario, asegurando que nuestros precios no sufrirán alteracion alguna.
La grasa con que elaboramos los tan afamados Bizcochos Criollos del Cóndor, como la que empleamos en las demás facturas, es preparada en el mismo establecimiento con especial esmero, para cuyo buen éxito, una persona muy inteligente, es la encargada de elejirla y remitirnosla en rama desde los Corrales de Abasto. Accediendo al pedido de algunas familias, hemos resuelto preparar la cantidad mayor que para expenderla en velitas que remitiremos á domicilio.
Para mayor comodidad de las familias que viven en el centro, atenderemos cualquiera clase de pedido que se nos haga en la casa de los señores A. Bullrich y Ca., calle Alsina 78.—*Ignacio Ferrando y Ca.* D7v17

A LA REPUBLICA FRANCESA
CABEZAS Y PIES
10.000 SOMBREROS
Y 20,000 pies á calzar
Gran surtido de botines elásticos de todas clases y muy exelente en mercadería. Botines elásticos para hombres desde 50 $ hasta 90; botines id para señoras desde 25 á 60; botines id para niños desde 10 $ hasta 30.
Gran surtido de camisas y corbatas.
Sombreros desde 20 ps. hasta 60.
Pantalones, chalecos y paletoes sobre medida.
Mercancías todas de exelente calidad.
300-CANGALLO-300
(Entre Esmeralda y Suipacha) D7 v...

AGENCIA DE MUDANZAS
PRECIOS MODICOS
229—CUYO—229
LOS IMPERMEABLES CARROS ESPECIALES
PARA MUDARSE SIN TEMOR DEL MAL TIEMPO
Indiscutible es la necesidad de haber establecido esta Agencia, la única en esta ciudad que presenta al público toda seguridad en el trasporte de muebles pues ser entregados á satisfaccion de los interesados.
Siendo estos carros herméticamente cerrados ofrecen la ventaja de que los que trasportan quedan al abrigo de las lluvias tiempo y de las miradas indiscretas.
229—CUYO—229 S19perm.

CASA DE PUPILOS
Habiendo el Gobierno decretado la clausura del internado en los colegios nacionales, se ofrece á los señores padres un caballero que cuenta con 31 años de esperiencia en el profesorado, para tomar en su casa, á niños de 10 á 14 años de edad. Solamente se admitirán 8.
Se les conducirá diariamente al colegio Nacional, ó á cualquier otro establecimiento de educacion designados por los padres ó apoderados, en casa recibirán ayuda en sus estudios y lecciones prácticas de inglés y de francés.
Serán tratados como en familia, y bajo una vigilancia tierna é incesante. El precio mensual y adelantado es ... ps. mic. Dirigirse Corrientes 887. N13v13Fro de ...

ARTICULOS
PARA
CARRUAGES Y CARROS
CUEROS CURTIDOS EN GENERAL
A. BRIET & Cª
131-MAIPU-131
Perm. d. p. l.

Eduardo Vallet
Q. E. P. D.
Fallecio en Paris el 25 de Junio de 1878
D. Joaquin, D. Luis Vallet, Da. Juana V. de Ferrade, Da. Zelmira V. de Luca hermanos, los hermanos políticos y demás deudos del finado ruegan á sus relaciones, quieran acompañarles á implorar al Todopoderoso por el descanso eterno de dicho finado en el funeral que se celebrará en el templo de Arcangel San Miguel el Juéves 12 del corriente á las 10 ½ de la mañana.
Unica invitacion. D6v12

Sr. D. Francisco Berhó
Q. E. P. D.
Falleció el 9 de Diciembre de 1877
Maria Yaxalde de Berhó esposa, sus hijos, hermanos y demás familia, suplican á las personas de su relacion se dignen asistir al funeral de cabo de año, que por el alma de dicho finado se celebrará en el templo de Nuestra Señora de Monserrat el Lúnes 9 del corriente á las 10 ½ de la mañana; á cuyo favor quedarán eternamente agradecidos.
Unica invitacion. D5v8

A los Barraqueros
Los Señores que quieran establecer la mejora á que se refiere el certificado adjunto pueden mandar sus órdenes á Herrería y taller de Prensas de F. y A. Tabacco, calle de ... núm. 33.
Certificado
A solicitud del interesado declaro por la presente que habiendo establecido en mi prensa para lanas, una de las modificaciones patentadas por el Sr. Villarino he quedado plenamente satisfecho del resultado obtenido.
La aplicacion del dinamómetro, ha comprobado que el esfuerzo realizado por el caballo, normalizándose, es igual al que hacia anteriormente; efectuando la precion de cada fardo con un ahorro de 12 vueltas, igual á doscientas veinte varas lo que representa una economia importante de tiempo, que permiten hacer al dia un mayor núm. de fardos.—Buenos Aires Noviembre 28 de 1878 Firmado—*Julio Dupin*. Barraca San Francisco. D4 v...

BALSAMO RESINOSO
PRESERVATIVO PARA EL MAL DE LOS SIETE DIAS
Con previo permiso del Tribunal de Medicina
Este famoso y antiguo descubrimiento del finado farmacéutico **Mr. Luis Guien** que cuenta **mas de treinta y tres años de existencia sin haber fallado hasta ahora un solo caso**, preparado actualmente por su hijo Don **Santiago Guien**, se vende **única y esclusivamente en las siguientes boticas**:—de los señores Santurio Torres y Ca., Defensa 67, frente á San Francisco, de la **Libertad** calle del Paraguay esquina á la plaza de la Libertad y del **"Globo"** calle de Corrientes esquina de Suipacha lo que se avisa al público para que esté prevenido contra **todas las falsificaciones que se preparan en otras partes**. Cada frasco lleva puesto á fuego en el vidrio el apellido del fabricante y las recetas están timbradas y firmadas **de su puño y letra.**
¡ Los padres y madres de familia deben tener mucho cuidado de no comprar el bálsamo groseramente falsificado que se vende en otras partes!!! D8v20

Edicto Judicial
Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr. D. Lorenzo Borido, se cita, llama y emplaza por el presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. Miguel Antonio Mariñigo y de Dª Petrona Ruiz, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro del término de treinta dias y por intermedio del interino Secretario comparezcan á este Juzgado á estar á derecho, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar—San Nicolás, Noviembre 27 de 1878—*Juan G. Araújo*—Secretario. N29v29D

Taller de composturas de reloges
Observatorio para el arreglo de los cronómetros de buques. Bernard, relojero francés, calle 25 de Mayo 113, Buenos Aires—Con garantía se componen y se arreglan reloges compuestos en otros talleres, tanto en reloges de bolsillo como en cronómetros de buques, se hacen los trabajos mas prolijos del arte. Despues de haber sido compuestos se dan los cronómetros de bolsillo y los reloges ingleses de precio con boletin de observaciones siguiendo las variaciones exactamente calculadas. Los que tengan reloges descompuestos y que deseen ser verdaderamente gratos precision, puedan dirigirse á dicho taller. Nota—Algunos certificados de alta satisfaccion de capitanes y comandantes de buques, atestiguan la gran habilidad de M. Bernard en su arte, y él pone á disposicion de cualquier persona. No equivocarse, es calle 25 de Mayo núm. 113, muy cerca de la calle Cangallo, frente á la carnicería inglesa. N2...

MINA DE FIERRO
DENOMINADA "ROMAY"
En la Provincia de Catamarca, á 2 leguas de la estacion Frias, del F. C. de Córdoba á Tucumán. La 1.ª en la esplotacion en la República Argentina, 2,000 acciones de 250 ps. fts. cada una. Pagaderos por cuotas de 10 fuertes mensuales.
Desde esta fecha queda abierta la suscricion que será irremisiblemente cerrada el 15 de Enero próximo, 1,000 de estas acciones están pedidas por una sociedad francesa y el Gobierno Nacional está autorizado á suscribirse por otras ... segun ley de 25 de Setiembre de 1875.
Pocas son pues las acciones que quedan por colocar.
Despues del 15 de Enero, las acciones suscritas serán repartidas á prorata segun el artículo 16 de los estatutos.
La comision administradora definitiva, será elegida en la 1ª asamblea general que tendrá lugar despues del 15 de Enero, con arreglo á los mismos estatutos.
La riqueza é importancia de esta mina como los bienes inmensos que reportará la Nacion con su explotacion, están fuera de toda discusion. Ella reune en sí á mas del fierro en cantidad fabulosa y de una ley que llega hasta el 80 p% fundentes y combustibles necesarios.
Esta mina es la única de Sud-América y quizá la mas rica del mundo.
Los planos, informes, análisis y demás documentos relativos á la mina con un folleto, como tambien una coleccion de minerales se encuentran á disposicion de los interesados en el escritorio de la Sociedad, calle de Piedad 44.
Horas de despacho, de 12 á 3.—Buenos Aires, Diciembre 3 de 1878. D5v...

Departamento de Ingenieros de la Provincia
LICITACION
Por órden superior se reciben propuestas cerradas por el término de treinta dias para la construccion de los caminos generales del Norte y del Oeste de esta ciudad, con arreglo á las bases y condiciones aprobadas por decreto de 26 del corriente.
Los interesados les podrá informar en este Departamento de las respectivas bases y demás condiciones hasta la confeccion de sus propuestas, debiendo ser presentadas antes del término del ... á las 12 m. del dia ... en el despacho del Ministerio de Gobierno ... —Buenos Aires, Noviembre 30 de 1878.—El Secretario. N30 v10D

Julio Goyena y Ca.
JUDICIAL
EN LA PLAZA DEL PUEBLO DE SAN JUSTO
Donde estará la bandera

De un hermoso terreno de chacra perteneciente á la testamentaria de D. Pablo Barreda compuesto de quinientas vs. (500) de frente al Norte por las mil (3000) de fondo al Sud con dos ranchos de material techo de paja, actualmente arrendado en 12,500 ps. m|c. anuales sin contrata distante veinte cuadras del referido pueblo y quince del magnífico rio de ma… lindero con la Chacra de Madariaga y propiedades de Riglos y Lacosta.

El domingo 5 de Enero de 1879 á las 11 a. m. por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. José M. Rosa procederemos á la venta de la propiedad indicada.

Está tasada en la insignificante suma de 150,000 ps. m|c. y no admitimos oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion.

Los títulos pueden verse en la Escribanía de D. Raimundo García bajo del Cabildo.

El comprador abonará el 5 por 010 sobre el importe de la venta en el acto de extenderse el boleto. N20

Por el mismo

REMATE SUSPENDIDO
Por disposicion del Señor Juez de 1ª instancia Doctor Don Martin Bustos se ha suspendido el remate de 5637 ovejas que debíamos efectuar el dia 8 del presente en el partido del Monte parage denominado Ciaseo. D7 v8

Julio Viale
EN MORENO
Por liquidacion—Al contado—Del almacen de comestibles y la finca situado en el cuartel 1º
AL LADO DE LA HERMOSA Quinta del señor Bianchi
EN MORENO

Por órden, … de su dueño, Don José Vivaldo el Domingo 8 de Diciembre á la 1 en punto, procederé al remate de todas las existencias de dicho negocio, compuesto de … articulos de ferretería, … y otros artículos que no se detallan por su mucha estension.

Al mismo tiempo—A la 1 en punto—Se rematará la propiedad donde está el negocio, cuyo edificio se compone de 110 varas de frente al Norte por 23 de fondo al Sud, todo edificado de material formando esquina, dos almacenes y dos piezas mas, cocina, letrina, pozo, gallinero, palomar, árboles frutales en cantidad y jardin todo cercado, parte de pared y parte de barro.

Esta propiedad está al lado de la hermosa quinta del Sr. Bianchi y se venderá al mas alto precio, por ser esta la órden de su dueño.

Por mas datos á mi casa Piedad núm 198. Títulos inmejorables. N28

Por el mismo

De comestibles y bebidas
EL MARTES 10 DE DICIEMBRE á las 12 en punto
En mi casa Piedad 196, 198 y 200

Procederé al remate de los siguientes artículos: aceite, cerveza, vino de asti, pitos, queso gruyeri, escobas, … nes, vino Burdeos en bordalesas superior clase, vino priorato, vino de Cette, bacalao, arroz India, Snapps, ajenjo, caña, tabaco tucumano, té en cajones, cigarros paraguayos, queso patográs, papel de estrasa, semilla de alfalfa, pasas de Málaga, cigarillos habanillos, coñac Jerez, fideo de pais, coñac Ancipel, pez palo, sardinas, cerveza negra, avellanas, champagne, ginebra en frasqueras, tabaco en fardos, id negro, vino seco, yerba paraguaya, fideos de Nápoles, y otra infinidad de artículos que estarán á la vista el dia del remate. D…

Alberto C. Dessein y Ca.
JUDICIAL
DE LA PROPIEDAD
Calle de Cochabamba número 13

El Domingo 5 de Enero á las … de la tarde.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia D. D. Miguel L. Noguera venderemos la propiedad perteneciente á la testamentaria de D. Mateo Orcese y cuyo detalle sigue:

Edificio—4 piezas de material, ventanas de reja á la calle, 2 piezas altas de madera, techos de zinc, entre pisos de tabla, y galerías de madera, acceso al Oeste, 1 zaguan al fondo techo de zinc, caballeriza, cocina, pozo, letrina, y patios enladrillados.

Terreno—10 vs. de frente al Sud con 30 vs. de fondo á Norte.

Tasacion—en todos sus ramos 45,650 ps. m|c.

Base para la venta 2|3 partes 30,433 ps. m|c.

Llamamos la atencion sobre la tasacion que es sumamente baja. Las tasaciones pueden verse en la Escribanía de … ó Otros datos en el escritorio de los martilleros Perú …

Nota—El comprador abonará la suma de 5,000 ps. m|c. en el acto de extenderse los boletos. N…

Faustino Acosta
De la propiedad calle Montevideo 467
Renta segura, 900 pesos m|c mensuales

El Domingo 8 del corriente á las 5 de la tarde en punto, venderé por órden terminante de su dueño la propiedad arriba indicada, cuyos detalles son los siguientes:

Terreno—9 varas de frente al Oeste por … de fondo al Este.

Edificio—Todo el edificio es … de azoteas, … pisos de tabla y cielos rasos, … pozo de balde y demás oficinas. No … Las escrituras estarán á la vista … D1

Ricardo A. Luzuriaga
JUDICIAL
¡Atencion señores estancieros!

Haciendas lanar en el Partido de **Rauch, cuartel 5º puesto de D. Irineo Juarez**.—Yeguarizas en el Cármen de **Las Flores, Estacion Salado**, Estancia de la señora Doña Emilia Bustos. Los que deseen ver las haciendas pueden dirigirse á estos establecimientos y ver las referidas haciendas.—El remate se efectuará en la Casa Constitucion en el Casino del Sud del señor D. José Brisk, donde estarán las banderas.

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía, perteneciente á la testamentaria del señor D. Narciso Calabuche.

El Jueves 10 de Enero de 1879 á las 4 en punto de la tarde procederé á la venta en remate público á la mas alta postura y dinero de contado de todas las haciendas pertenecientes á esta testamentaria, cuyo detalle es como sigue.

Rauch

851 ovejas con lana y finas tasacion	40 $ una	2|3 ptes. 26 $ 6 rs una

Las Flores

33 yeguas al corte, tasacion	60 $ una	2|3 ptes. 40 $ una
6 caballos mansos y buenos, tasacion	250 $ uno	2|3 ptes.166 $ 6 rs uno
2 redomones id id, tasacion	150 $ uno	2|3 ptes.100 $ uno
1 potros lindos, tasacion	100 $ uno	2|3 ptes. 66 $ 6 rs uno
1 marca de fuego adheridos y boleto, tasacion	600 $	2|3 ptes. 400 $
1 carro de varas, tasacion	800 $	2|3 ptes.533 $ 6 rs

Prevengo que no admitiré ofertas que no excedan de las dos terceras partes de sus tasaciones. A mas las entregas se harán por los inventarios y los compradores me entregarán en el acto de la compra, el valor de los animales que compren, librándose órden en el acto para que le sean entregados.

Para ver el expediente y tasacion, á la Escribanía del Secretario señor D. Félix Romero, Defensa 81 tercer patio. Mas datos Bolivar 61. D4

Luis Godoy
¡IMPORTANTE PROPIEDAD CENTRAL!
Calle Bolivar número 649
Distante 11 cuadras de la Plaza de la Victoria
Calle adoquinada
Gas, aguas corrientes y tramway á la puerta

Perteneciente á la testamentaria de Doña Inocencia García de Nicilson con la venia del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía, y de acuerdo con los herederos, todos mayores de edad.

Que lindo local y tan central, que pocas veces se ofrece en venta, una tan linda y bien situada finca, Sin base de precio.

El Domingo 8 de Diciembre á las 4 de la tarde, he de vender á la mas alta postura, por cuenta de los herederos, la preciosa casa, que describo ver para creer.

Detalle—La finca mide 9 varas de frente por 70 de fondo, tiene 7 hermosas habitaciones bien construidas, embaldosadas, zaguanes y puertas de primer órden, elegantes ventanas al frente, zaguanes, aguas corrientes, gran cocina y letrina, y árboles frutales, que se desean, á que no hay iguales en Buenos Aires.

Llamo la atencion de esta propiedad central, que voy á vender, pues pocas veces se ponen en venta fincas de esta clase. Títulos de primer órden, ó entera satisfaccion del comprador. N30

Joaquin Montaña
JUDICIAL
De 1120 ovejas al corte con lana en el Partido de Pila cuartel 2º, tasadas á 32 pesos m|c. cada una, base para la venta su tasacion.

El JUEVES 19 de Diciembre á las 2 de la tarde procederé á vender al mas alto precio y dinero al contado, por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Martin Bustos, la hacienda arriba expresada perteneciente á la testamentaria de D. Alberto Cabéza, por ejecucion seguida por cobro de pesos.

El remate tendrá lugar en la casa de D. Enrique Rivarola, … Por mas datos ocurrir al escritorio de Murga y Montaña San Martin 63. N30

C. Otero
JUDICIAL
El dia 6 de Enero de 1879 á las 2 en punto de la tarde, rematará por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Ignacio … una casa calle Bolivar núm. 451 … [illegible]

R. Rebigas Ferrer
JUDICIAL
EN EL PATIO DE MI CASA
[illegible]

Massot, Diaz y Ca.
JUDICIAL
De una magnífica propiedad
EN BARRACAS AL SUD
Calle General Mitre Ns. 414 al 428
Con tramway á la puerta

Formando esquina á una calle sin nombre. Por órden del Sr. Juez de primera instancia Dr. D. Miguel L. Noguera. Tasacion Salustiana $337,259 ps. 60 cts. m|c. 2|3 partes base de venta: 224,839 ps. 74 cts. m|c.

El Domingo 8 de Diciembre á las 4 1|2 en punto de la tarde procederemos á la venta por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Juan Peyrot contra D. Pedro Jouanto, de esta moderna y espléndida propiedad, cuyo terreno se compone de 35 varas de frente al Oeste por 70 varas de fondo al Este; y su edificio de dos espaciosos departamentos dividi os del modo siguiente:

1er. Cuerpo compuesto de 10 piezas de material, techos de baldosas y maderas duras, 1 de altos, zaguan, cielos rasos, columnas y columnas, 3 piezas mas con techos de fierro galvanizado, cocina, pozo de agua con bomba, caballeriza, árboles, etc. etc.

2º Cuerpo compuesto de 6 piezas material techos de baldosa y maderas duras, un gran galpon, aljibe, gallinero, caballeriza, árboles y demas comodidades.

La tasacion importa trescientos treinta y siete mil doscientos cincuenta y nueve pesos con 60 centavos m|c 337,259 con 60 cs y no admiteremos oferta que baje de sus 2|3 partes que hacen la suma de doscientos veinte y cuatro mil ochocientos treinta y nueve pesos con 74 centavos m|c 224,839 con 74 cs.—El comprador entregará 5000 pesos al firmar el boleto en garantía, títulos en perfecto estado.

Por mas pormenores á la Escribanía del Sr. Dn. Clodomiro Gallardo ó á nuestro escritorio calle Piedad núm 135. N23

Rodriguez y Corado
JUDICIAL
Dos propiedades en esta ciudad y una chacra

El Domingo 5 de Enero de 1879, se rematarán por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Zavalía y como perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Borjes Piñeiro y Da. Rosa Gutierrez, las propiedades siguientes:

El dia indicado 5 de Enero á las 4 de la tarde, rematarémos un terreno, calle de Bolivar núm. 501 con cerco de pared, compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 70 varas de fondo al Este tasado en la suma de 60,000 pesos m|c. siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion que son 53,334 pesos m|c.

El mismo dia á las cuatro y media en punto rematarémos la casa calle de Cochabamba núm. 303, con 3 piezas de material, pozo, cocina y letrina, y su terreno consta de 16 varas de frente al Sud por 33 varas 50 centésimos de fondo al Norte tasado en la suma de 64,912 pesos m|c. no admitiéndose oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 43,274 pesos m|c.

En seguida

A LAS CINCO en punto de la tarde en la misma casa Cochabamba 303, procederémos á vender la chacra sita en el Partido Almirante Brown cuartel 4º á 30 cuadras de la Estacion Glew del Ferro-Carril del Sud, lindando por el Sud con Bonifacio …, por el Oeste con … por el Norte y Este con … su terreno consta de 250 varas de frente. Este por 797 vs. de fondo al Oeste ó sean 15 cuadras cuadradas y 1880 varas cuadradas de otra cuadra, tasada en la suma de 50651 pesos m|c. no admitiéndose oferta que no exceda á las 2|3 partes de su tasacion que son 33770 ps. m|c.

Recomendamos estas propiedades por ser sumamente baratas las tasaciones las propiedades de la ciudad son muy centrales, la calle de Bolivar está adoquinada con tramway á la puerta como tambien la de la calle de Cochabamba á media cuadra del tramway, la chacra su terreno alto y tierra vegetal todo ella próxima á una estacion. Informes á la oficina del Escribano Sagasta Defensa 86 1er. patio ó á los Martilleros Perú 147.

El comprador entregará el 5 p§ en garantía de la compra. N27

Por el mismo

JUDICIAL
En el Pueblo de la Exaltacion de la Cruz

El Domingo 15 de Diciembre á las 10 de la mañana, procederemos á la venta por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos y como perteneciente al Sr. D. Juan Soriano y á la testamentaria de Doña Josefa Sosa por ejecucion seguida por Don M… Stech, una hermosa casa sita en dicho pueblo de la Exaltacion de la Cruz, y cuyo terreno se compone de 35 vs. de fte por 70 de fondo formando esquina á una cuadra de la plaza, constando su edificio de 5 piezas de material techos de azotea y tres mas con techos de paja, pozo, cocina y demas comodidades, tasada en todas sus partes en la insignificante suma de 41,043 ps. y no pudiendo admitirse oferta que no exceda de sus 2|3 partes de su tasacion que son 59,700 … Mas informes y ver los títulos á los martilleros, Perú 147 ó á la oficina del escribano Carballo.

Nota. El comprador entregará el 5 por ciento en garantía de la compra. D5

Por el mismo

JUDICIAL
En el Pueblo de San Fernando

El Domingo 22 del corriente á las 2 en punto de la tarde, venderemos por órden del Sr. Juez Dr. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de Don José … y Da. Micaela Lama … por ejecucion seguida … casa formando esquina á las calles del General Alvear y 3 de Febrero, compuesto su terreno de 27 vs de frente al Norte por 50 vs de fondo al Sud, 7 piezas material, cerco de alambre, pozo, cocina y demas comodidades para uso de la casa, tasada en la insignificante suma de 35,370 ps. m|c. no pudiendo admitirse oferta que no exceda de sus 2|3 partes que son 23,552 ps. m|c. mas informes y ver los títulos á los martilleros, Perú 147 ó á la Oficina del Escribano, D. Nicanor Repetto.

Nota: El comprador entregará el 5 por ciento en garantía de la compra. D5

Rufino Degreef
En San Nicolás de los Arroyos, muy importante para los hacendados. De un hermoso campo de pastoreo, de 6,000 á 7,000 ovejas mestizas finas, de 25 toros Tarquinos, caballos, útiles del establecimiento, corrales, etc.

En el partido de Ramallo, paraje denominado "Los Manantiales" á 8 ó 9 leguas de San Nicolás en direccion á Arrecifes.

El Domingo 12 de Enero á la 1 de la tarde, remataré dos fracciones de campo para pastoreo de superior calidad, por órden de su dueño, situado en el paraje de Ramallo, distante 8 ó 9 leguas de San Nicolás, con poblaciones, puestos, montes, etc.

Ademas se rematarán … 6,000 á 7,000 ovejas mestizas finas, 25 toros tarquinos, caballos, corrales y demas útiles del establecimiento.

El detalle es el siguiente:

Primer terreno. Designado en el Registro Gráfico con el nombre Aguerrich 8,8 se compone de 4,840 varas de frente al arroyo de Ramallo por 8,386 varas de fondo por un costado y por el otro 5,830 … varas cuadradas igual á 500 cuadradas … de 150 varas por 150, linda por el frente arroyo de por medio con Arnold, por un costado con don Pedro P. Gigena, por el otro con Cirilo … Martinez y por el fondo con Stegman.

En esta fraccion esta la estancia principal que se compone de siete piezas con techo de fierro galvanizado, con cercos montes, arboleda, á la falta, etc. Ademas hay en el mismo campo dos puestos con techo tambien de fierro etc.

Segundo terreno—Linda por un ángulo arroyo de por medio con el anterior mide de frente al arroyo de Ramallo 1,500 metros de frente por 8,037 metros de fondo por un costado y por el otro 7,342 metros hasta dar con el arroyo de Manantiales ó sean 8,544,736 metros cuadrados, igual á 500 cuadras cuadradas. Como se vé, este campo tiene tanto á su frente como á su fondo dos arroyos de aguas permanentes. Hay en este campo tres puestos, dos con techos de fierro y uno de paja.

Los dos campos son de pastos superiores, trevol, gramilla, y cardo; estan mensurados y amojonados.

Base y condiciones de venta.—El remate tendrá lugar el dia y hora indicada en la misma estancia: se venderá uno á las dos fracciones al mismo tiempo, al gusto de los interesados, teniendo el comprador del primer lote opcion al segundo. Se fija como base para la venta 800 ps. m|c. la cuadra ó sea 1280000 ps. la legua, entrando en este precio las poblaciones que hay en el campo.

Condiciones de pago. El comprador pagará al otorgarse la escritura una tercera parte, otra tercera á seis á ocho meses, con interés de ocho por ciento anual, quedando hipotecados los terrenos y la otra tercera á doce á diez y ocho meses.

Haciendas—Se rematarán al mismo tiempo y á dinero de contado siete á ocho mil ovejas mestizas finas, veinticinco toros tarquinos de primera clase y veinte caballos de servicio.

Utiles. Carros, arados, palas, alambre, palos y otros objetos útiles que estarán á la vista.

Nota—Los planos del campo están en nuestro escritorio en San Nicolás calle Comercio núm 43 y en Buenos Aires calle Buen Orden núm. 185, casa del Sr. Mallo quien puede tambien dar informes. N29

Eulogio Cuenca
JUDICIAL
Del Pailebot María Carlota
Situado en el canal de San Fernando
Al mejor precio
El Domingo 8 de Diciembre, á las 3 de la tarde

Venderé dicho buque por órden del señor Juez Federal Dr D. Isidoro Albarracin. Dicho buque se encuentra en muy regular estado y con una pequeña refaccion quedará en perfecto estado. Las dimensiones son las siguientes:

Escala	38 piés
Manga	13 id
Quilla	35 id
Puntal	4 id
Plancha	9 id

Este buque se venderá al mejor precio, pues no tiene tasacion—La venta tendrá lugar el dia y hora indicada, en el canal de San Fernando, donde estará la bandera de remate—Por mas informes al rematador, calle Victoria núm. 150. (altos.) N27

Por el mismo

JUDICIAL
DE UNA CASA
Y establecimiento de campo
EN EL PARTIDO ALMIRANTE BROWN
Recientemente retasada

Tasacion anterior ps. 171,000, las 2|3 partes 114,000 pesos
Retaza reciente 93,260 pesos, las 2|3 partes 62,487 pesos
Rebaja de hoy 49,333 pesos m|c.

El remate tendrá lugar en la misma propiedad donde estará la bandera de remate.

El Domingo 15 de Diciembre á las 2 de la tarde venderé dicha propiedad, por órden del señor Juez de 1ra. Instancia, Dr. D. Miguel L. Noguera, perteneciente á un concurso.—El terreno se compone de 300 vs. de frente al Oeste, por 175 de fondo al Este. La magnífica casa se compone de dos edificios, siendo el 1º de 7 piezas de material con galerías, sótano, cocina, letrina y pozo de agua, buenas puertas, vidrieras, ventanas, &. &.

El 2º edificio consta de dos piezas, cocina, letrina y pozo. Los dos edificios unidos se componen de 12 piezas, y su terreno de 300 vs. de frente por 175 de fondo. Linda esta propiedad por el frente con D. Justo Rincon, por el fondo con D. Justo Rincon, por el Norte con D. Alejo Olivares y por el Sud con D. Pastor Obligado.

Obsérvese á esta venta que la base es ahora la mitad de lo que tenía hace un mes. Todo comprador entregará al firmar el boleto de compra 3,000 $ m|c.

La casa está alquilada y dá buena renta. No olvidéis que el remate tendrá lugar en la misma propiedad. D5

José M. Gimenez
JUDICIAL
EN MORON
[illegible]

Manuel B. Laberde
JUDICIAL
De una casa en el Pueblo de Navarro
A 2 cuadras al Sud de la Plaza
Donde estará la bandera de remate

Tasacion ps. 8,078 m|c. Base para la venta $ 5,386

El Miércoles 25 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía, en los autos testamentarios de Da. Juana Perez, D. Juan Benas y D. Lorenzo Villegas, la casa indicada, formando esquina, con tres hermosas piezas, una de azotea con 2 ventanas á la calle, otra de zinc y otra de paja, letrina, cocina, pozo, etc. y de gran cantidad árboles frutales, edificada en terreno de 40 varas de frente al Oeste por 60 de fondo al Sud, cercado todo de pared con un porton. No dejaré de llamar la atencion de lo bajo de la base y de ser una gran pichincha por encontrarse actualmente alquilada por la cantidad de 500 pesos m|c. mensuales (el 2 p§ de renta). El comprador entregará el 10 p§ del valor en el acto de firmar el boleto de compra venta como garantía de ser legítimo comprador.

NOTA—Por mas datos á la oficina del Escribano Secretario Miguel Repeto Defensa 86 ó al escritorio del martillero Bolivar 81. N20

Por el mismo

JUDICIAL
DE UNA CASA
En el pueblo del Tandil
Calle 14 de Julio entre General Pintos y Belgrano
Base para la venta ps. 32,667 m|c.

El Miércoles 1º de Enero de 1879 á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del Sr. Juez Dr. Dimet y á pedido del Síndico del concurso de D. Antonio Gonzalez, la casa arriba mencionada que consta de … edificada en terreno de 32 metros 908 mts. de frente por 54 metros y 690 mts. de fondo.

No dejaré de llamar la atencion de lo bajo de la base, puesto que el 70 fué tasada en 62,000 $ m|c., siendo las 2|3 partes $ 41,334 y sacarse hoy á venta por un … p§ menos como retasa.

El remate se efectuará en la misma propiedad donde estará la bandera de remate.

NOTA—Por órden del Sr. Juez el comprador entregará en el acto de firmar el boleto, la cantidad de 2,000 $ m|c. Por mas datos al Tribunal de Comercio, Secretaria del Sr. D. Angel Julio Blanco, ó al escritorio del martillero Bolivar 81 (altos). N27

Por el mismo

JUDICIAL
De unos terrenos á la altura de los Corrales de Abasto, calle de Alsina formando esquina á las de Garay y Brasil.
Donde estará la bandera de remate

El Domingo 15 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos en la ejecucion seguida por D. Clementino Sañudo y otros contra la testamentaria de Da. Victoria Villoldo sobre cobros de honorarios, los siguientes lotes de terrenos.

Lote núm. 1—Garay esquina á Alsina con 30 varas de frente al Oeste calle Alsina con 60 varas 37 cts. por el costado Norte calle Garay y 36 de frente al fondo.—Tasado en 14,500 ps. 60 cts. Base para la venta 7,713 ps. m|c.

Lote núm. 2—Alsina entre Garay y Brasil, 30 vs. de frente al Oeste calle Alsina con 60 vs. 18 cts de fondo, costado Sud y 60 vs. 57 cts al costado Norte y 34 vs. 68 cent. de frente al fondo. Tasado en 6,800 ps. 61 cts. Base para la venta 2|3 partes 4,500 ps. m|c.

Lote núm. 3—Calle Alsina esquina Brasil 31 vs. de frente al Oeste calle Alsina, 60 vs. 61 cts. al costado Sud frente á la calle Brasil, 59 vs. 16 cts al costado Norte y 36 vs. 33 cs de frente al fondo. Tasado en 11,431 ps. 90 cts. Base para la venta ps 6,627 m|c.

Recomiendo estos terrenos por ser muy altos y encontrarse tan cerca de los Corrales de Abasto, siendo la base para su venta sumamente baja.

NOTA—El comprador de cada lote entregará la suma de 500 pesos en garantía en el acto de firmar el boleto.

Por mas datos á la oficina del Secretario Faustino Miñones Defensa 86 ó al escritorio del martillero Bolivar 81 altos.

Por el mismo

Importante remate
DE LA CASA CALLE CUYO 1254
Que fué suspendido por el mal tiempo
Base para la venta 80,000 ps.

El Domingo 8 de Diciembre á las 5 de la tarde, procederé á vender la casa arriba indicada por órden de su dueño quien debe ausentarse á Europa, por el mal estado de su salud.

EDIFICIO 8 piezas, techos de madera dura con balloza, pozo, cocina, letrina, etc.

TERRENO—8 1|2 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo.

Gran cantidad de árboles frutales de las clases mas ricas. No dejaré de llamar la atencion sobre esta propiedad que se encuentra á dos cuadras del mercado del Once de Setiembre, centro de gran comercio y donde en breve tiempo será trasladada la Estacion Central del ferro-carril del Oeste.

Esta propiedad puede dar fácilmente un alquiler de 1000 á 1200 ps. m|c. mensuales. El comprador entregará en el acto de firmar el boleto la suma de 5000 ps. m|c. como garantía.

Por mas datos al escritorio del martillero Bolivar 81 altos. D5

H. Baizan
ESPLENDIDO REMATE
UNICO EN SU GENERO
DE LA MEJOR ESQUINA
QUE HAY
EN BUENOS AIRES

Exceptuando las que forman esquina á la Plaza de la Victoria, el Domingo 8 de Diciembre á las 6 de la tarde, formando esquina á las calles de Belgrano y Sarandí con el desahogo al frente de 30 varas de ancho, toda terrada de hermosos árboles que producen una linda sombra, no solo para los dueños de casa sinó para los pasantes, es casi una necesidad tener en cuenta todas esas comodidades que le van á proporcionar al que tenga la suerte de comprar, haciendo presente que no es lo mismo vivir en una calle angosta donde una sofocacion les puede causar la muerte, que vivir donde se respira un aire puro y sano como el del Boulevard calle de Belgrano que reune mejores condiciones que los alrededores de la plaza principal. El pormenor es como sigue:

El terreno donde están contruidas las dos preciosas fincas, se compone de 17 ½ varas de frente á la dicha calle de Belgrano por 50 vs. tambien de frente á la calle Sarandí, por formar esquina dos hermosas casas la que forma esquina donde está la botica y la otra contigua arreglada para la familia, con 6 piezas elegantemente construidas con tirantes de maderas duras todos, elegidos cielos rasos de yeso, pisos de tabla, techos y patios embaldosados, gas en todas las piezas y los patios con sus correspondientes arañas que tambien se venden con la venta, dos zaguanes, tambien con cielo raso de yeso, una gran pileta en el patio surtida de plantas finas, como ser araucarias, magnolia y jazmin en el fondo, una infinidad de árboles frutales, todos de la fruta mas exquisita; al dueño actual le ha tocado por herencia y no sabe cuanto vale, así es que la venta es á las sans façon que es lo que me conviene, por que así trabajo mas á gusto, por que no estoy con el cuidado de que si saco poco precio me van á tirar de las orejas.

La botica tiene tres hermosas piezas incluso la gran pieza que sirve para el negocio todo con las mismas condiciones de la primera finca, con un poso de balde que dá mas medicinas que el diablo. Una gran vereda de piedra de 5 varas de ancho que cuesta como 15000 $: la calle empedrada, los coches del tramway recorren la calle para el centro y para afuera, en la calle tambien hay gas.

Declaro que en la infinidad de casas que he vendido en Buenos Aires no he encontrado dos en tan buenas condiciones como esta, llamo la atencion á los estancieros ricos que casi todos lo son por que este año han ganado mas plata que lentejas dan por cuatro reales para que compren esta finca situada en una calle tan ancha donde corre el aire tan libre como en el campo. Mas pormenores al rematador Bolivar núm. 47 N30

Por el mismo

El Domingo 8 de Diciembre á las 4 de tarde, de un espléndido terreno muy cerca de las hermanas de la caridad, situado en la hermosa calle de Independencia entre Sarandí y Rincon mirando al Sur compuesto de 17 vs. de frente por 50 de vs. de fondo todo cercado de pared Llamo la atencion de las personas aficionadas á vivir cerca de monjas ó hermanas de la caridad porque todas ellas tienen la vós mas dulce que un ruiseñor, y el que tenga suerte de oirlas seguro que queda entregado á las delicias sonoras y elevado á las regiones celestiales. Quien será el que no quiera disfrutar de la delicias producidas por la garganta de una hermana que solo vive en el mundo para protejer á los pobres y divertir á los ricos por su amabilidad y dulzura. N24

Por el mismo

El Domingo 8 de Diciembre á las 2 de la tarde, de una casa chica aparente para el que quiera ser propietario con poco dinero, situada en la calle de Caridad núm 116 entre las Potosí y Moreno, calle empedrada y con tramway, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 vs de frente por 43 vs de fondo dos lindas piezas bien hechas cocina, letrina y poso de balde, … parral de uva moscatel, sin embargo de que la mencionada casa está bien situada, se rematará á la mas alta postura porque su dueño se ausenta para la Banda Oriental á tomar los baños por que padece mucho de una pierna. Mas pormenores al rematador Bolivar 47 N24

Por el mismo

El Domingo 29 de Diciembre á las 4 de la tarde, de una casa chica situada en la calle de Arenales 509, tasada en 40000 $, 2|3 partes 26,667 $, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de D. Guillermo Timson; cuyo pormenor es como sigue:

El terreno mide 8 1|2 varas de frente por 24 varas de fondo, 4 piezas en buen estado, cocina, letrina, poso de balde, paredes medianeras, calle empedrada y á una cuadra del tramway de la calle Santa-Fé, basta decir que la situacion es al Norte para que está recomendada de por sí. Mas pormenores al rematador Bolivar 47. D3

Por el mismo

El Domingo 15 á las 2 de la tarde, de un terreno bastante central formando esquina á las calles de Piedras y Cochabamba mirando al Nord Este, compuesto de 11 varas de frente al primer rumbo por 17 de frente al segundo, rodeado de buenos edificios, calle empedrada, gas y aguas corrientes.—La venta es á la mas alta postura, quiere decir que el que quede con la palabra se la llevará en triunfo y enseguida podrá edificar una linda finca muy cerca de la nombrada Plaza de la Victoria. El dueño está de novio y la niña no quiere consumar el hecho hasta que no lo vea con plata; así es que el remate se efectuará de cualquier modo—Mas pormenores al rematador, Bolivar 47. D3

Por el mismo

El Domingo 15 del corriente á las 5 de la tarde de una gran esquina en el verdadero centro de la ciudad, situada en las calles de Venezuela y Lorea, mirando al Este y Sud, la esquina mas histórica de Buenos Aires conocida por el canton quemado, nombre que se le puso en el año 1853, época en que el General Mitre recibió el balaso en la frente cuya cicatriz conserva aun y el dueño actual compró la mencionada finca para conservar una memoria de todos los hechos de esa época, pero la fatalidad … [illegible] … El pormenor es como sigue:

El terreno mide 24 varas de frente á la calle de Venezuela por 16 1|2 varas tambien de frente á la calle de Lorea. 16 hermosas piezas, entre altos y bajas incluso varios salones, tirantes de maderas duras, techos y pisos embaldosados … [illegible]

NOTA—La venta será á la mas alta postura, los títulos de primer órden. D3

Por el mismo

JUDICIAL
A LAS 6 DE LA TARDE
De una linda finca situada en la hermosa calle de Belgrano núm. 1070. El domingo 5 de Enero de 1879 por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Miguel Noguera y como perteneciente á la testamentaria de D. Carlos Bessio: … [illegible]

JUDICIAL
El Domingo 5 de Enero á las 5, de la tarde
De una linda casa calle … Belgrano núm. 1130 … [illegible]

bueno. Ha sido tasada en 18,791 ps. m|c., no admitiéndose oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son ps. 79,190 m|c.

Mas informes al rematador Bolivar 47. D6

Por el mismo

El domingo 15 del corriente á las 4 de la tarde, de la propiedad que forma esquina á las calles de Venezuela y Rincon mirando al Norte y Oeste. Esta finca pertenece á una sociedad que se vá á disolver porque uno de los socios se va á casar y en la duda de que la novia acepte el contrato en todas sus partes. Se dividen desde ya para no estar á las resultas ó merced de los caprichos de una muchacha nueva. El pormenor es como sigue:—El terreno mide 7 varas de frente por 41 vs. de fondo, 3 lindas piezas incluso una esquina grande aparente para negocio, cocina, letrina, poso de balde, todo el resto que no tiene edificio está cercado de pared, buenas puertas y ventanas de primer órden, tirantes de madera dura, calle empedrada, vereda de piedra. La venta es á cualquier precio por las razones ya espuestas. Mas pormenores al rematador Bolivar 47. D8

Eduardo G. Moreno y Ca.
IMPORTANTE REMATE
DE UNA LEGUA DE CAMPO
En el Partido del Pergamino

El Lúnes 16 de Diciembre del corriente año, á las 2 de la tarde procederemos á vender en nuestra casa Florida núm. 155, por órden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado, una legua de campo flor, conocida por el "Juncal Grande", ubicada en el Partido del Pergamino y designada en el Registro Gráfico de la Provincia bajo el nombre de Alberto Ortiz Basualdo núm. 161.

Dista del pueblo del Pergamino 7 leguas—Espléndidos establecimientos de la vecindad, encontrándose á muy poca distancia los de los señores Gándara, Ocampo, etc. Linda con los señores Gomez Olivera y Ca., Lopez Airala, Samuel Hale y otros.—Como campo es inmejorable, tiene muy buenas aguadas.

Por planos y mas datos, á nuestro escritorio, Florida número 160.—Para ver el campo dirigirse al mayordomo de los señores Gomez Olivera y Ca D. Felix Córdoba. N24

Andrés W. Merea
¡JUDICIAL!
De la casa calle Zeballos 374

El Domingo 8 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde venderé en remate por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cesareo Pisalo cuyo detalle es el siguiente: el terreno mide 18 varas de frente al Oeste por 17 1|2 varas de fondo al Este, 5 piezas de material, cocina, letrina, pozo, con tramway á la puerta, tasada en la suma de 50,073 ps., advirtiendo que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 33,901 ps. base para la venta. … [illegible]

Por el mismo

¡JUDICIAL!

De la finca, situada en la calle de Venezuela, núm. 901. El Domingo 15 de Diciembre, á la 2 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José María Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cesareo Pisalo cuyo pormenor es como sigue:—El terreno mide 37 vs. de frente al Sud, por 60 vs. de fondo al Norte, … [illegible] … no se admitirá oferta que no exceda de las 2 partes de su tasacion que son 56,504 ps. Títulos inmejorables, por mas pormenores al martillero, Defensa núm. 72.

Por el mismo

JUDICIAL
En su casa calle de Defensa núm. 72

El miércoles 11 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez Correccional Dr. D. José D. Boneo y como perteneciente á una ejecucion, cuyo por menor es como sigue:

1 Juego de sala compuesto de 9 piezas, 12 sillas negras 1 sofá de crin, 1 cómoda de caoba, 1 tocador, 2 mesas de la mano, 1 cómoda de nogal, 1 mesa de escritorio ministro, de roble, 1 ropero de caoba, 1 espejo de luna de Venezia 1 lavatorio, … espejo, 1 cómoda de caoba, 1 cama de caoba y colchon, 2 mesas de noche, 1 cama de jacaranda canoera, 2 lavatorios fierro, 1 aparador de caoba, 1 cómoda usada, 1 mesa de noche 1 escritorio, 2 galerías y otros muebles. D5

Por el mismo

JUDICIAL
¡OJO MARMOLEROS!
En su casa calle Defensa núm. 72

El Lúnes 16 del corriente, á las 12 en punto procederé á la venta por órden del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor Don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Pedro Lata lo que a continuacion se expresa: 3 magníficas estátuas de marmol del tamaño natural representando la Europa, Asia y Africa, 2 leones de mármol color rosa, 1 espléndida estufa de marmol color plomo completo, 1 id de las mismas dimensiones de marmol negro, 1 gran pila como para un templo de campaña, 2 fuentes, 2 copas, 2 bustos á estátuas representando las 4 estaciones, 1 gran fuente de marmol, 2 caños …, 10 chanas mármol colorado, 50 chapas mármol blanco 5 copas de id y otros mármoles.

No faltar á las 12 en punto D8

Puccio, Sastre y Ca.
JUDICIAL
DE UNA BONITA FINCA
EN LA PRINCIPAL CALLE
DE SAN FERNANDO
TASADA EN 25,000 PS.
A las 3 de la tarde

El Domingo 15 del próximo Diciembre, procederemos á rematar por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Miguel L. Noguera, una casita en el pueblo de San Fernando perteneciente á la testamentaria de doña Manuela Cirila Fernandez, sita en la calle Constitucion, compuesta de cuatro piezas puras de material, dos de azotea, otras piezas y una cocina techo de paja y la letrina techo de zinc, edificada en terreno de siete y dos tercios de vara de frente por 70 de fondo, con partes al fondo y al costado, con varios árboles frutales, tasado en todo en la cantidad de veinte y cinco mil pesos m|c. $ 25,000.

No se admitirá oferta que no baje de las dos terceras partes.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Sr. Gabarrio calle Defensa, ó á los rematadores calle Cuyo 130.

Por el mismo

JUDICIAL
De una magnífica propiedad
Tasacion 47,080 ps. m|c.

El domingo 29 de Diciembre á las tres de la tarde procederemos á rematar por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr Dn. Salustiano J. Zavalía y por chancelacion de un crédito, la finca sita calle de la Paz entre Tucuman y Temple, antes de llegar á la de Garantina, perteneciente á la testamentaria de Dn. Bartolo Negrette edificada en terreno de diez varas de frente al Oeste por setenta de fondo al Este, tasada en la cantidad de cuarenta y siete mil ochenta pesos moneda corriente; el edificio consta de trece piezas bajas y once altas con cina letrina y pozo de balde. El edificio es construido parte en cal y parte en barro y pisos de valdozas.

No se admitira propuesta que baje de las dos terceras partes, que son 31387 ps m|c por mas informes á la escribania del Dr Becar calle Defensa ó Cuyo 130 casa de los rematadores.

Nota. Las escrituras son deficientes.

Por el mismo

JUDICIAL
Importante propiedad
En la principal calle Tasada en 86,819 pesos m|c.

El Sábado 14 del próximo Diciembre á las cinco de la tarde por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos, procederemos al remate judicial por chancelacion de una hipoteca la casa sita calle de Charcas núm. 823 edificada en 8 y media varas de frente por 38 de fondo, á media cuadra de la plaza Libertad y á dos y media del Retiro, tasada en la cantidad de 86,819 pesos m|c.

NOTA - No se admitirá propuesta que baje de las 2|3 partes.

El comprador, en garantía, oblara en el acto de rematarla cinco mil pesos.

Por mas pormenores, á la escribanía del Sr. Gomar calle Defensa, ó á casa de los martilleros Cuyo 130. Sus escrituras estan relacionadas al documento de hipoteca. N30

Francisco Bulnes
JUDICIAL
En el pueblo del Pilar
De una casita perteneciente á la testamentaria de Doña Nemesia Ponce de Burgos

El 11 de Diciembre á las 12 del dia se procederá á la venta de la mencionada casa por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Martin Bustos.

El terreno consta de frente 16 vs. y 16 pulgadas por 67 vs. de fondo, 2 piezas de azotea, 1 id techo de paja, puertas, ventanas con buenas rejas y plantas, tasado en la suma de pesos 23502 m|c. sus 2|3 partes 15824 ps. m|c. Para ver los títulos á la escribanía de Don Faustino Miñones y por mas datos al rematador Tacuarí 426. N7

Por el mismo

JUDICIAL
De 2 casas con un gran terreno ubicado en la calle Colonia entre Catamarca y la Rioja.

El Domingo 15 de Diciembre á la 1 de la tarde por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dimet, se procederá á la venta de las mencionadas propiedades, pertenecientes al concurso de D. José Claver ó Don Agustin Carrera.

El detalle del edificio y terreno enque estan edificadas las 2 propiedades es como sigue: 1ª 5 piezas y zaguan, … de agua todo construido en cal, y sobre tirantes de madera dura, pisos de baldosa, rebocados interiores y exteriores de cal, vereda de ladrillo puertas vidriera y ventanas, caños de zinc para el desagüe de las azoteas, tasado todo en la suma de ps. 70.000 m|c.

2ª propiedad 3 piezas, letrina, tirantes de pino techo de teja … tasado en ps. 30,000 m|c; el terreno consta de … centímetros de otra, tasado en ps. 60,000, las tasaciones de las dos casas y el terreno importa todo 150,000 $ m|c y sus 2|3 partes son 100,000 m|c. base para la venta.—El comprador dará como garantía de la compra el 5 p§. N26

Por el mismo

JUDICIAL
EN EL PUEBLO DEL MONTE
El 12 de Diciembre, á las 12 del dia

Procederá á la venta de 518 ovejas que se encuentran en la …, por órden del señor Juez Dr. Noguera, y como perteneciente á la testamentaria de D. Mateo Pedrosa.

518 ovejas ó las que resulten tasadas á 15 ps. una, las 2|3 partes 10 ps.

20 id lana á 45 ps. id. las 2|3 partes 43 1|2 ps.

15 cueros lanares á 10 ps. uno, las 2|3 partes 6 1|2 ps.

Por informes al rematador, Tacuari 426. N7

Por el mismo

JUDICIAL
EN EL PARTIDO DE LAS FLORES

El 18 de Diciembre, á las 12 del dia, procederá á la venta por órden del Sr. Juez Dr. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de D. Mateo Pedrosa, de los siguientes bienes:

1142 ovejas mestizas ó las que resulten, tasadas	á $	30 una	2|3 partes	20 ps.
17 carneros padres	"	1000 uno	2|3 "	668 ps.
14 cueros lanares	"	120 dna	2|3 "	80 ps.

Yeguas las que resulten se venderán al mas alto precio.

Puesto San Fermin

66 ovejas tasadas	á	25 una	2|3 partes	16 ⅔ ps.
3 bueyes	"	500 uno	2|3 "	334 ps.
1 …	"	300	"	200 ps.

Puesto San Pedro

12 … para corral tasados	á	40	2|3 "	26 ps.
20 postes ñandubay	"	9	2|3 "	6 ps.
3 …	"	100	2|3 "	75 ps.
1 …	"	1000	2|3 "	750 ps.
66 …	"	20 una	2|3 "	14 ps.

Todos se venderán al contado y pagado en sus 2|3 …

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento. Por informes al martillero, Tacuari 426. N7

Por el mismo

JUDICIAL
[illegible]

Pascual Costa y Ca.
LINDA LOCALIDAD
Santa-Fé 643
Renta mensual garantida 1000 pesos
Base 100,000 ps. m|c.

El Domingo 8 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde, remataremos esta linda propiedad, situada en el parage mas precioso de la calle Santa-Fé, á media cuadra de la calle de Callao con 2 tramways por la puerta de ida y vuelta cada 5 minutos.

La casa está edificada en un terreno de 8 varas de frente por 58 de fondo, con 7 lindas piezas edificadas á la moderna, pisos de tabla, patios embaldosados, cielos rasos, las piezas pintadas al fresco, aljibe de mármol, oficinas necesarias y jardin.

El inquilino es inmejorable lo mismo que la fianza, al efecto los interesados pueden informarse ocurriendo al rematador, Cuyo 148. N30

Por el mismo

Otra casa en linda localidad
CALLE MONTEVIDEO 585
Base 60,000 pesos moneda corriente

El Domingo 8 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, de la casa con edificio viejo, calle Montevideo núm. 585 entre Charcas y Santa-Fé que mide 11 varas de frente y 71 de fondo, tiene un lindo jardin con árboles frutales y plantas de mérito.

NOTA Los títulos de ambas propiedades son inmejorables y se garanten de primer órden; los compradores al firmar el boleto adelantarán 5,000 ps. m|c. por la compra de cada propiedad. N30

Por el mismo

Linda propiedad, gran terreno con edificios con buena renta
Tres corralones
Lean el detalle: terreno de porvenir
Calle de Belgrano esquina Pasco
El Domingo 22 de Diciembre
á las tres en punto de la tarde
En una fraccion ó en tres al gusto del interesado
Base para la venta ps. 150,000 m|c.

Venderemos en remate, por órden de su dueño este magnífico terreno con edificios, cuya área se compone de 66 varas 25 centésimos de frente al Oeste por 47 1|2 varas calle Pasco al Este, terminando en el fondo en un ancho de 22 1|2 varas.

Este terreno está dividido en tres corralones cada uno con tres piezas de material techo de azotea y demás oficinas, todas construidas, con materiales de primera clase, maderas duras, etc. y dando una buena renta.

Los interesados pueden visitar estas propiedades y se cerciorarán del negocio que se presenta. Venderemos en una ó tres fracciones, según lo pidan los interesados. Llamamos la atencion del interesado sobre el porvenir á que está llamada esta parte de la ciudad, hoy rodeada de edificios, tramways, etc., y en vísperas de establecerse un gran mercado.

Los títulos son garantidos al comprador quien adelantará el 5 p§ en garantía. D8

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO
Una espléndida propiedad
GRAN CHACRA Y QUINTA
ESPLENDIDO EDIFICIO
¡EN QUILMES!
12 cuadras de arboles
Y SEMENTERAS
BANCO HIPOTECARIO
EL LUNES 23 DE DICIEMBRE
A las 3 de la tarde

Venderemos en el edificio del Banco Hipotecario y por órden del Directorio, la espléndida propiedad ubicada en Quilmes á 3 cuadras al sur oeste de la plaza del pueblo y ocupada por D. Domingo Córdoba.

Esta magnífica chacra consta de 500 varas de frente al … por 500 de fondo, igual á 11 cuadras … distribuidos así:

Edificio, primer cuerpo

Casa de material con diez piezas de azotea, tres mas con techo de teja, gran corredor al frente, cochera, caballeriza, techo de teja, todo hecho de cal, pisos de tabla y baldoza, gran verja de fierro sobre pilares de material cuadrando el gran patio, con hermosísimos zarzos de parra que toman todo el largo del edificio, aljibe, pozo, pileta, etc. etc. puertas, ventanas y celosías, construida toda con maderas duras y materiales de primera clase.

En el frente, al Este otro gran zarzo con parras.

Segundo cuerpo del edificio

Cocina y demas oficinas con tres hermosas habitaciones para peones, techo de teja francesa, una gran glorieta de fierro y un gran zarzo de parra hasta el porton de entrada, con jardines al costado cercado todo con verja de madera sobre pilares de material, un gran palomar, etc.

Jardines

Con plantas y flores de primer órden, y … en su centro otro cerco.

Quinta

Gran monte de árboles frutales como ser duraznos, peras y … toda la fruta escogida y de primera clase. Una magnífica noria, de mucho costo y muy moderna, gran pileta de material …

Chacra

El resto del terreno sembrado y alambrado con postes de ñandubay, alambres, etc.

Esta es una propiedad que debe visitarse, pues queda contiguo al pueblo … no hay persona que haya estado … que no conozca esta valiosa chacra, como una de las mas superiores de los alrededores de Buenos Aires. El edificio está hecho á todo costo … [illegible]

La base … Las escrituras pueden verse en la Secretaría del Banco.

… al firmar el boleto el 5 p§ en garantía. D8

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO
Quemazon de propiedades
18 CASAS
CHICAS Y GRANDES
VERDADERA OCASION
Oportunidad para asegurar sus ahorros
BANCO HIPOTECARIO
Calles de Cochabamba, Matheu y Alberti
Parroquia de San Cristóbal
El Miércoles 25 de Diciembre (dia de fiesta de Navidad)
A LAS 2 DE LA TARDE
EN EL MISMO LOCAL
DE LAS PROPIEDADES

Venderemos al contado por órden del Directorio del Banco Hipotecario, y bajo la insignificante base que se espresa á continuacion, las diez y ocho propiedades, ubicadas en la parroquia de San Cristóbal, que se detallan arriba, inmediatas á la magnífica casa quinta del señor don Sebastian Casares, y á pocas cuadras del tramway nacional que va á los corrales por la calle de Salta y Zeballos.

A SABER

Calle de Cochabamba núm. 1024 y 1028

Estas dos propiedades están construidas en terreno de 10 varas de frente al Norte por 31 de fondo al Sud, y consta cada una de ellas de 3 piezas, cocina, letrina, pozo de balde y gran patio, todas cercadas de pared, puertas y ventanas de pino, etc., siendo la base para la venta de cada casa, pesos m|c. 14,5…

CALLE DE COCHABAMBA
Números 1030, 1036, 1038, 1040 y 1048

Cinco propiedades unidas á las anteriores, construidas todas en terreno de 10 varas de frente al Norte por 30 varas de fondo al Sud.

Cada una de estas casas tiene tres habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde y gran patio y techos de azotea, construidas con buenos materiales, etc. La base para cada propiedad es de ps. m|c. 17,500.

Calle Cochabamba núms. 1050 á 1054

Dos propiedades ubicadas en la misma calle, las que están edificadas en terreno de 10 vs. de frente al Norte, por 30 vs. de fondo al Sud, cada una, y constan de tres piezas, cocina, letrina, pozo de balde y gran patio, cercadas de pared y construidas con buenos materiales. La base para la venta de cada propiedad, es de ps. m|c. 14,500.

Calle Cochabamba esquina Alberti núm. 1056

Una propiedad esquina, construida en terreno de 10 vs. de frente al Norte, por 30 de fondo al Oeste, consta de, tres piezas, cocina, letrina, pozo de balde, patio, puertas y ventanas á dos calles, y construida con buenos materiales, etc. La base para la venta de esta propiedad, es de ps. m|c. 16,000.

Calle Cochabamba esquina Alberti números 1062 á 1064

Una propiedad mayor que las anteriores y haciendo esquina, calle por medio con la anterior, edificada en terreno de 16 vs. de frente al Norte, por 30 de fondo al Este, igual á 280 vs. cuadradas de superficie. El edificio consta de 5 habitaciones, cocina, letrina, pozo de baldo y gran patio, techo de azotea, y buenos materiales. La base para la venta de esta propiedad, es de ps. m|c. 22,800.

Calle de Alberti cuatro casitas sin número

Cuatro propiedades unidas entre sí, y lindando por el costado Norte con la anterior construidas cada una en terreno, de 10 varas de frente al Oeste por 30 de fondo y consta cada una de tres habitaciones, cocina, letrina, pozo y patio cercado de pared, techos de azotea y construidas con buenos materiales etc. La base para cada propiedad es de ps. m|c. 16,400.

Calle Alberti casa y corralon sin número

Una propiedad que consta de una casa y corralon, construida en terreno de 30 varas de frente al Este por 55 de fondo al Oeste, lindando por el Norte con el fondo de las casas 1056 á 1064, consta de tres habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde, gran patio, y corralon con porton y cercado de pared construida con buenos materiales etc. La base para la venta de esta propiedad es de ps. m|c. 30,000.

Calle de Matheu casa y corralon sin número

Una propiedad que consta de una casa y corralon, consta de 20 varas de frente á la calle de Matheu por 56 varas de fondo, lindando por el Norte con las propiedades núms. 1056 á 1058, y consta de tres habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde, gran patio, el corralon con gran galpon techo de fierro galvanizado, porton, etc. cercado de pared y construido con buenos materiales etc. La base para la venta de esta propiedad es de $ m|c. 35000.

Inútiles hacer ninguna recomendacion sobre esta verdadera *quemazon* de propiedades, pues difícilmente se presentará otra ocasion igual para comprar una propiedad varias, por tan poca plata.

Este remate está al alcance de todo el que quiera colocar bien sus ahorros del año, asegurando renta, pues estas casas están habitadas hoy y otras, y con facilidad pueden …

En cuanto á su posicion, no hay á que hacer mencion; terreno muy alto con dos vias de tramways á pocas cuadras y en local de porvenir positivo.

La venta se hará en lotes al gusto de los interesados, tomando por base la cantidad asignada á cada casa.

Recomendamos pues la asistencia á la hora indicada, bajándose del tramway de la calle de Zeballos esquina Cochabamba, … las propiedades.

Las escrituras no necesitan recomendarse, pueden inspeccionarse en la Secretaría del Banco.

Los compradores adelantarán el 5 p§ de la forma en que adquieran la propiedad y al firmar el boleto.

Por mas detalles é informes á nuestra casa, Cuyo núm. 148 D8

Carlos Secchi
JUDICIAL
En el pueblo de San Vicente

De dos quintas subdivididas en ocho lotes, varios útiles para hornos de ladrillo y muebles viejos.

El Domingo 22 de Diciembre á las 4 de la tarde, por órden del señor Juez de primera Instancia en lo civil Dr. D. Miguel L. Noguera, … [illegible]

de frente por 132 de fondo y los de la segunda de 86 metros de frente por 87 de fondo, con pocas variaciones que se esplicarán en el plano que se ha levantado al efecto, y que será repartido y fijado en los parages públicos. Acompañará al plano una relacion de cada lote y de lo que en ellos exista de plantado y de edificado; dicho plano se acompañará al dar cuenta de esta venta.

El comprador de uno ó mas lotes pagará el 20 p§ al acto de firmar el boleto de compra-venta sobre el importe de ella.

Los útiles y muebles deberán pagarse en el acto de serles entregados á los compradores.

Por mas pormenores y ver los títulos, que son superiores, ocurran los interesados á la casa del rematador en el Pueblo de San Vicente. D6

O. Saavedra
Banco Hipotecario

El juéves 12 de Diciembre á las 2 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno ubicado en la calle de Quirno entre las de Nueva Granada y Centro América, compuesto de 30 varas de frente al Sud Oeste, por 42 varas de fondo, linda por el frente con calle Quirno, por el fondo con Don Daniel María Cazon por Nor-Oeste con Mirolli y por Sud-Este con Don Eliseo P. Gomes.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 1,200 ps. fuertes, concedido sobre dicha propiedad á D. José P. Muratore, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 1,260 ps. fts., pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado ps. fts. 143 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el Banco de ps. fts. 203 que adeuda por anualidades &a.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado esto no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncien para el remate, suspendiéndose solo en el caso de que en el mismo dia del remate, paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. N22

Por el mismo

Banco Hipotecario

El Juéves 12 de Diciembre á la una de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la calle de la Rioja esquina á la del Tramway, cuyo terreno consta de 10 varas de frente al Este por 60 de fondo, … [illegible]

NOTA IMPORTANTE—… [illegible]

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde.

Manuel de la Serna
Los Lúnes, Miércoles y Sábados

Calle Bolivar 83 esquina Alsina á las 12 del dia varios muebles, efectos como para uso, sillas de …, alhajas, vinos, cigarros y otras.

Los Viernes á la una

Gran surtido de platas, de flores, adorno y frutales.

Atencion se adelanta dinero sobre toda clases de efectos para venderse en remate ó en venta particular.

Otro Carruajes tiburys hay en venta diarios.

Eduardo Almiron y Ca.
JUDICIAL
DE 2 MANZANAS DE TERRENO
En el pueblo Almirante Brown

Tasacion	10,000 ps. m|c
Base para la venta	7,500 " "

El Domingo 14 del corriente á las dos de la tarde venderemos en remate público por órden del señor Juez Dr. D. José M. Rosa y por ejecucion seguida por D. Jaime Campos contra D. Justo Rincon, dos manzanas de terreno situadas en el pueblo Almirante Brown, lindando por el Norte calle por medio con D. Braulio Castaño, por el Sud con D. Luis Solá, por el Este con el Cementerio y por el Oeste con el señor Rincon. D4

Emeterio Cabo
JUDICIAL
EN BARRACAS AL SUD
De una casa en el cuartel 2º

El Domingo 15 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á la venta de la casa mencionada, situada en la calle Real que vá á Quilmes, cuartel 2º, compuesto su terreno de 39 vs. de frente á la calle Real por 140 vs. de fondo, con 4 piezas pozo, árboles frutales y todo su terreno alambrado, tasado en todos sus ramos en la insignificante suma de 36,102 ps. m|c., cuya cantidad servirá de base para la venta, en virtud de ser sumamente baja la tasacion de la propiedad, perteneciente á Doña Clemente Morales en la ejecucion seguida por D. Francisco López y de órden del señor Juez de Barracas al Sud D. Isidoro M. Silges.

Los títulos perfectos y pueden inspeccionarse ocurriendo á escritorio del martillero, Perú 141. D3

Por el mismo

EN MARCOS PAZ
De una casa de altos y bajos al lado de la Estacion
Venta forzoza, para chancelar una hipoteca

El Domingo 8 de Diciembre á las 2 de la tarde, por órden terminante de su dueño, procederé á la venta de la casa mencionada, la que se encuentra al lado de la Estacion del ferro-carril, el terreno se compone de 20 varas de frente al S. O. por 24 varas de fondo. El edificio bajo consta de 12 comodas y espaciosas piezas, perfectamente construidas con buenos materiales, estando alquilada en la ínfima suma de 800 $ m|c. la parte alta se compone de 7 piezas grandes y construidas como las anteriores con buenos materiales y maderas. La parte baja esta alquilada con contrata por tres años, lo que es una garantía para el comprador, debe tenerse presente tambien que el pueblo de Marcos Paz ha sido declarado cabeza de Partido lo que viene á dar una mayor importancia á la propiedad que se vende, desde que como queda dicho está á 20 varas de la Estacion.

Condiciones de venta, al mejor postor, en razon de tener el propietario que chancelar una hipoteca. Títulos garantidos. Todo comprador deberá entregar el 5 p§ al estenderse el boleto de compra. Mas informes Perú 141 D4

José Rossotti
JUDICIAL
Concurso de D. Octavio Palangat
Café del teatro de "La Alegría"

El Juéves 12 de Diciembre á las 12 en punto del dia y por órden del señor Juez de Comercio Dr. D. Carlos Dimet, venderé á la mas alta postura y dinero de contado, todas las existencias pertenecientes el concurso arriba mencionado cuyo pormenor es mas ó menos como sigue

Espejos grandes marco dorado, botellas de licores, servicio de café y té, id de cocina, id de mesa, arañas, cuadros, mesas con piedra mármol, máquinas para cerveza, sofaes, sillas y taburetes, mostrador armazon, aparador, cocina económica, reloj de pared etc. etc. D1

Erasmo Obligado y Ca.
ESPLENDIDA PROPIEDAD
Dividida en tres lotes
En la calle Buen Orden esquina á Europa

1ª Tasacion	562,854 ps.
Retasa	250,951 "

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera procederemos á vender el Domingo 15 de Diciembre de 1878 á las 5 de la tarde, la magnífica propiedad situada en la calle de Buen Orden y Europa, perteneciente á la testamentaria de doña Petrona Diaz de Salas.

La casa está subdivida en tres lotes, compuestos como se detallan:

Lote núm. 1—Buen Orden esquina á Europa con 17 1|2 vs. de frente al Este por 20 1|2 de fondo al Oeste, 9 piezas, aljibe, letrina y demas dependencias necesarias; tasado en 166,335 ps., su base para la venta serán las 3|4 partes que importan 124751 ps. 2 rls. m|c.

Lote núm. 2—calle de Europa, con 11 vs. de frente al Sud por 17 1|2 vs. de fondo al Norte; tasacion 45215 ps. base para la venta sus 3|4 partes que importan 33911 ps. 2 rls. m|c.

Lote núm. 3—calle de Europa, con 11 vs. de frente al Sud por 17 1|2 vs. de fondo al Norte; tasacion 39401 ps. base para la venta sus 3|4 partes que importan 29550 ps. 6 rls. m|c.

G. Martens y Ca.
Ojo! de una casa quinta en Belgrano ojo! Situada calle 3 de Febrero, al lado del número 71 entre Pavon y Necochea. Atencion!

El Domingo 8 de Diciembre á las 4 de la tarde se rematará á la mas alta postura, y dinero de contado y por órden terminante de su dueño, la casita quinta arriba expresada, componiéndose su terreno de 15 varas de frente por 80 varas de fondo; conteniendo 4 piezas superiores de material con buenas maderas y techos de 1ª clase; pisos de tabla; sótano por todas las casas, cocina, letrina, pozo de rica agua, árboles frutales de esquisita fruta, todo el terreno es cercado de pared, etc., etc. La situacion es superior calle ancha, libre de pestes, dista solo á 2 cuadras mas ó menos de la Estacion del Ferro-Carril del Norte, solo á 3 cuadras mas ó menos de la Usina de Gas, casi enfrente de la magnífica quinta del Sr. Pessi, gran centro de poblacion, etc. etc.

Llamamos la atencion sobre esta venta, pues se efectuará por lo que den, recomendamos no faltar el dia y hora indicada y por mas datos calle Suipacha núms. 112 y 116, en Belgrano.

NOTA—El comprador no conocido entregará el 5 por ciento al firmar el boleto de compra. D6

Eduardo Halbach
IMPORTANTE REMATE
En la calle Arenales 30

El Domingo 8 del corriente, á las 3 en punto de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado.

Un gran surtido de obras de Carpintería nuevas, cuyo tenor es el siguiente:

Puertas de cedro y pino de varios tamaños, vidrieras interiores y exteriores, marcos de algarrobo y pino de todas medidas, puertas de cedro y roble, 14 interiores de pino con sus correspondientes cajones y contramarcos, ventanas de pino y cedro, igualmente de todas medidas.

Una gran cantidad de armazones de catres, juegos de contramarcos, cornizas, zócalos, molduras, puertas de alacena, juegos de pié de mesa torneadas, é infinidad de obras y objetos que estarán á la vista.

Por mas informes ocurrir al escritorio del Rematador calle de Piedad núm. 44. D5

Osvaldo Saavedra
De un campo al Sud
Campo superior y central
Media legua próximamente
En el escritorio calle San Martin 170

El Juéves 12 de Diciembre á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño, al mas alto precio y al contado, una área de campo perfectamente regular, compuesta de 740 1|2 cuadras cuadradas y ubicada en el partido de Castelli, lindando por el Oeste con D. Cárlos Mattei, por el Norte con el Estado y por el Sud y el Este con D. Ezequiel y D. Hipólito Martines.

Este campo se conoce en el Registro Gráfico de la Provincia bajo el nombre de D. Manuel … Diaz.

Está situado entre Chascomús y Dolores y á solo quince leguas de este pueblo.

Por mas informes al rematador, San Martin 170. N26

Waldino C. Ponce
JUDICIAL
El Domingo 8 de Diciembre
A LAS DOS DE LA TARDE
POTOSI HOY ALSINA No. 1,234

El edificio se compone de 6 piezas, cocina, pozo, letrina … [illegible]

NOTA—Los títulos … [illegible] … Perú 141 ó Andes 13

P. Fernandez
JUDICIAL
EN SAN NICOLAS

Nueva retasa	374,850 $ m|c.
Base para la venta 2|3 partes	249,567 " "

De la valiosa propiedad casa y barraca perteneciente al concurso de los Sres. Dufaur y Peña situada en esta ciudad en la calle San Martin esquina á la de Lavalle donde estará la bandera de remate.

El Domingo 15 de Diciembre próximo á las 3 en punto de la tarde procederé á vender en remate público y dinero, de contado y órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Lorenzo Saborido, la espresada y conocida propiedad que consta de lo siguiente:

Un edificio de azotea formando esquina á las mencionadas calles de Lavalle y San Martin, con grandes almacenes para negocio y habitaciones para familia y tres grandes galpones para barraca con todos los útiles necesarios, como una magnífica prensa para enfardelar, armazones y demás útiles del ramo. El terreno en que está edificada esta propiedad se compone de 30 varas de frente á la calle San Martin por 87 1|4 varas de fondo al Nor Oeste teniendo un martillo á las 70 1|4 varas enfavor de la propiedad de 12 1|4 varas de terreno por 45.

Esta propiedad ha sido retasada últimamente en la cantidad de 374,850 $ m|c. y la base para la venta será las dos terceras partes en su tasacion que importa 249,567 … y no se admitirá oferta que no exceda de esta base.

Por mas pormenores ocurrase á la Secretaría del Juzgado de Primera Instancia á cargo del escribano don Juan G. Araujo donde podrán los interesados previamente examinar los títulos antes del remate, pues con arreglo á dicho título se venderá la propiedad. N17

Por el mismo

EN SAN NICOLAS
JUDICIAL
De dos fincas y un terreno pertenecientes al concurso formado á la testamentaria de D. Francisco Juarez y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Lorenzo Saborido.

El miercoles 8 de Enero de 1879 á las 5 en punto de la tarde procederé á vender en remate público y al contado y por órden de Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Saborido, las siguientes propiedades pertenecientes al concurso formado á la testamentaria de D. Francisco Juarez cuyo detalle es el siguiente.

1º Una finca situada en la calle del Progreso entre las de Juarez y Bolivar, distante media cuadra del mercado grande, edificada en terreno de 24 varas de frente por 75 de fondo, compuesta de cuatro ó cinco piezas de azotea, un zaguan, letrina, … [illegible]

2º Otra finca situada en la misma calle del Progreso y lindando con la anterior … varas de frente por 75 de fondo, compuesta de … piezas de azotea, un zaguan, poso de agua, cercos de pared, etc. tasado el todo en 51,336 $ m|c. siendo la base para la venta las dos terceras partes que son 34,217 ps. m|c.

3º Un terreno … [illegible]

NOTA—… [illegible] … que no exceda de las 2|3 partes de las respectivas tasaciones.

J. M. Martinez y Ca.
JUDICIAL
De un magnífico terreno en la calle Defensa num. 1…4

… [illegible] … D. Miguel L. Noguera, el terreno arriba expresado perteneciente á la testamentaria de D. Martin Morales y Da. Josefa … de Rincon, cuyo detalle es el siguiente:

… [illegible]

Tasacion $ 133,231 m|c. … base para la venta.

NOTA—Se previene que este terreno tiene … los títulos, razon por la que se ha tasado tan … mente. Los que se interesen en su adquisicion deberán previamente inspeccionarlos porque la venta se ha ordenado con la espresa condicion de que se compre … los títulos que posee.

Por mas pormenores á la oficina de D. José Fernandez, Victoria 62 ó á los martilleros Moreno 115. N21

Alejandro S. Boneo
En la Floresta

De un magnífico terreno cercado todo de pared, con puertas y ventanas delineadas ya como para la continuacion de un edificio, á mas un lote de 40 á 50,000 ladrillos. El terreno dista solo 3 cuadras de la Estacion y forma esquina.

El Domingo 15 del corriente á las 3 en punto de la tarde procederé al remate de este precioso terreno que mide 20 vs. de frente al Sud por 50 de fondo al Norte, rodeado de hermosos edificios y pintorescas quintas y como queda dicho ya cercado de una pared de 3 varas de altura, con cimientos como para edificar una gran casa; tiene ademas un pozo y el gran lote de ladrillos arriba espresado. Está tasado todo en la ínfima cantidad de ps. 15000 m|c. que será la base del remate, verlo y convencerse. Por mas detalles al Rematador Victoria 60 Escrituras perfectas.

NOTA El tren sale de la Estacion Parque á las 2 de la tarde.

OTRA El comprador abonará al firmar el boleto de compra un 2 p§ D8

Manuel del Frade y Ca.
JUDICIAL

El Domingo 15 de Diciembre á las 2 de la tarde venderemos al contado por órden del señor Defensor de Pobres y Menores de este Partido D. Fermin Rosel los siguientes bienes pertenecientes al finado D. José Peralta.

Una casa compuesta de una pieza formando esquina de 6 varas por 5 de ancho, techo de teja y tejuela, 1 pieza de material pared francesa y techo de paja, el terreno mide por una calle 40 varas y por la otra 40 varas, tasado en todos sus ramos en 9000 pesos m|c., no admitiéndose oferta que no exeda de las 2|3 partes que son 6000 pesos m|c.

1 carro con monturas correspondientes, tasado en	$ 1,200
5 caballos de id. id en	" 300
1 poncho de paño, id en	" 80
1 par jemelos de plata, id en	" 25
1 sombrero, id en	" 15
1 suerte de chacra y 1 solar en Chacabuco, de los donados á los Guardias Nacionales	" 900

Todos los útiles mencionados se venderán en la misma casa bajo la base de las dos terceras partes de los precios mencionados.

Recomendamos la hora indicada. D6

Rodolfo Martin
JUDICIAL
En San Fernando

De una preciosa casa-quinta situada á 4 cuadras de la Estacion calle 9 de Julio entre las de 11 de Setiembre y Constitucion; perteneciente á la testamentaria de Cárlos Reyes.

Tasacion 103,500 ps. m|c. Base para la venta las 2|3 partes 69,000 ps. m|c.

El Domingo 15 de Diciembre á las 5 de la tarde procederé á vender en remate publico y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José María Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Carlos Reyes, esta preciosa casa-quinta cuyo pormenor es el siguiente. Edificio: 5 piezas y zaguan á la calle frente al Norte, techos de azotea, pisos de baldosas, rebocado al frente, 3 piezas al costado Este, techos de azotea, pisos de baldosas, 1 pieza cuadrando al patio, techos de azotea, piso de baldosas, 1 pieza al costado Oeste techos de azotea, piso de baldosas, aljibe con arcos de hierro, piso de ladrillo en el patio, pozo de balde, 1 pieza y cocina, techo de teja franceza, gallinero, letrina, 1 pequeño cuartito con techo de teja francesa. Terreno: 25 varas 50 cents. de frente al Este, igual á 22 metros 8 centímetros, con 54 varas igual á 46 metros 76 centímetros de fondo al Oeste, infinidad de árboles frutales y plantas.

Títulos de primer órden, para verlos á la oficina del Escribano Repetto, por mas informes al martillero Alsina 265. N6

Por el mismo

De una preciosa casa y un magnífico corralon
Situados en la calle de Chacabuco entre las de Cochabamba y Garay, con tramway á la puerta, calle empedrada y con gas.

El Juéves 12 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público y por órden terminante de su dueño, estas dos propiedades cuyo pormenor es el siguiente:

Corralon—Base para la venta 200,000 ps. m|c.

Terreno compuesto de 23 varas de frente por 50 de fondo con 4 piezas de madera, magníficos galpones, todo empedrado, excelentes pesebres para caballos con sus correspondientes rejas, pozo de balde, porton, 1 puerta á la calle, vereda toda de piedra.

Casa—Base para la venta 150,000 ps.

Edificada en un terreno de 12 varas de frente por 50 de fondo con 5 magníficas piezas construidas todas en cal con maderas duras, cocina, letrina y pozo de balde, 3 magníficas ventanas á la calle, dos hermosos patios todos embaldosados, vereda de piedra al frente.

Títulos de primer órden, para verlos ocurrir al escritorio del martillero, Alsina 265. N17

JUDICIAL
De seis lotes de terrenos ubicados en la calle Paraguay y Charcas frente á la quinta del Dr. Pinedo.

El Domingo 8 de Diciembre á las 5 de la tarde procederé á vender en remate público por órden del Sr. Juez en lo civil Dr Dn. Martin Bustos en la ejecucion seguida por Dn. Saturnino Salas contra la testamentería de Dn. Manuel Rosendi seis lotes de terrenos ubicados en la calle Paraguay y Charcas frente á la quinta del Dr. Pinedo y dividida en esta forma.

Lote núm 23—Compuesto de 8 metros y 66 centímetros de frente que hacen 10 vs por 17 metros 32 centímetros de fondo ó sean 20 vs que dán una superficie de 200 vs cuadradas tasada á 10 $ m|c vs total 2000 $ m|c base para la venta 2|3 partes 1333 $ m|c.

Lote núm. 24—17 metros 32 centímetros de frente ó sean 21 vs con igual fondo que dan una superficie de 400 vs cuadradas á 12 ps vs total 480 ps y base para la venta 2|3 partes 3200 ps.

Lote núm. 25—8 Metros 66 centímetros de frente ó sean 10 vs por 25 metros 65 centímetros de fondo ó sean 30 vs que dán una superficie de 400 vs cuadradas á 10 ps vara total 300 ps base para la venta 2|3 2000 ps m|c.

Lote núm. 26—8 metros 66 centímetros de frente ó sean 10 vs por 34 metros 64 centímetros de fondo ó sean 40 vs que dan una superficie de 400 vs cuadradas, á 10 $ vara, total 4000 $ base para la venta 2|3 partes 2667 ps m|c.

Lote núm. 27—8 metros 66 cent. de frente ó sean 10 vs por 47 metros 87 cent. de fondo ó sean 49 vs y 50 c. que dan una superficie de 495 vs cuadradas á 10 ps. vs total 4950 ps base para la venta 2|3 partes 3300 ps m|c.

Lote núm. 28—6 metros 66 c. de frente ó sean 10 vs por 42 metros 87 cent. de fondo ó sean 49 vs 50 cent. que dan una superficie de 495 vs cuadradas á 10 ps vs total 4950 ps base para la venta 2|3 partes 3300 ps.

Para informes pueden ocurrir los interesados al escritorio del martillero Alsina 265 ó á la oficina del escritorio F. Miñones Defensa 86 (Sr. patio). N6

Por el mismo

JUDICIAL
EN FLORES
De una preciosa chacra, con inmensa arboleda, toda alambrada, perteneciente á la testamentaria de D. Florentino Quiroga situada á 4 cuadras de la Estacion Liniers (F. C. O.)—Tasacion 367,883 ps. m|c.—Base para la venta 2|3 partes 245,255 ps. m|c.

El Domingo 5 de Enero de 1879, á las 3 de la tarde, procederá á vender en remate público y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Zavalía y como perteneciente á la testamentería de D. Florentino Quiroga, esta preciosa chacra cuyo terreno se compone del modo siguiente:

TERRENO—Compuesto de 16 hectáreas 67 áreas 40 c. equivalente á 166740 métros cuadrados igual á 194775 vs cuadradas—Frente á la calle Gauna 357 métros 86 mil. fondo al Norte 364 métros 60 c. frente en el fondo, 158 métros 50 ca.—El edificio compuesto el 1er. cuerpo de 7 magníficas piezas de azotea, pisos de baldosa, ventanas con sus rejas correspondientes, puertas todas de madera dura, cocina, letrina y pozo de balde—2.º cuerpo del edificio, compuesto de 3 magníficas piezas de azotea con pisos de baldosa, maderas todas duras, cocina, letrina, y pozo de balde

ARBOLEDA

Compuesto de 40,000 árboles de duraznos produciéndose que hacen 8 años que se cortan, así es que todos sirven para postes, 24 higueras de diferentes clases, 23 piés de parra grande, 1 magnífico zarzo de fierro, 10 pares grandes, 20 acacias grandes.

ALAMBRADO—Todo el terreno alambrado á 4 hilos con sus correspondientes … con 10,000 árboles grandes … Alamos, Higueras, …

Títulos de primer órden, para verlos á la oficina del Secretario Sagasta; por mas informes al escritorio del martillero, Alsina 265.

Al mismo tiempo—Venderemos 6 carretas pertenecientes á la misma testamentería, tasadas 3 de ellas á 5,000 ps. m|c y 1 en 3,000 siendo la base para la venta las 2|3 partes. N…

Nicandro Dorr
JUDICIAL
De un café y fonda

El Juéves 12 de Diciembre á las 11 en punto … [illegible]

1.000,000
UN MILLON PANTALLAS JAPONESAS

Dibujos riquísimos, clases finas

A 1 peso m|c cada una

Esta verdadera ocasion será puesta en venta el LUNES 2 DE DICIEMBRE con una infinidad de artículos para regalos; recibidos en prevision del año nuevo.

A LA CIUDAD DE LONDRES
38—PERU—38
ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA
N30v9D

VALENTIN BOSCH
Maestro albañil

Se encarga de construir cualquier edificio, como tambien de toda clase de remiendos, blanqueos y todo lo concerniente al ramo de albañilería, tanto en la ciudad como en la campaña, domicilio calle Salta 305. O 24v24 Ero.

CIGARRERIA
LA ABASTECEDORA

Llamamos la atencion de los fumadores y casas de negocio tanto de la ciudad como de la campaña que dicha cigarreria cuenta 30 años de establecida y por consiguiente encontrarán los cigarros, cigarrillos y tabacos de lo mejor q' hay en plaza. Se espenden por mayor y menor, Lima 630 y 632 distante una cuadra del mercado Constitucion N29v10D

PAPELES DE IMPRENTA
Para diarios y para obras, surtido muy variado permanente. Precios muy bajos. [illegible] zcelentes.
[illegible] Perm

AVISO A LAS SEÑORAS

El Jueves 5 de Diciembre y dias siguientes pondremos en venta:

200,000 VARAS
Género de última moda

De buen gusto y de uso garantido á

2 PS. M|C. LA VARA

Esta ocasion única en Buenos Aires se encuentra á LA CIUDAD DE LONDRES PERU 38, entre RIVADAVIA y VICTORIA. N30v9D

Gran taller de escultura
Y
YESERIA DE LA LIBERTAD
402--Paraguay--404
Frente á la Plaza Libertad

Estatuas alegoricas, culto y fuentes, decoraciones de frentes, monumentos y jardines.
Estuques é imitaciones de mármoles.
Se hacen cielos rasos y frentes de cualquier estilo.
Se vende yeso, tierra romana y polvo de mármo por mayor y menor

A PRECIOS MÓDICOS
J18 perm.

DEPOSITO DE HIELO
HAY EN LA
FARMACIA Y DROGUERIA ARGENTINA
CALLE ALSINA 466
Esquina Santiago del Estero
Perm

CORSEES FINOS

Clases y modelos completamente esclusivos á la casa.

Se ha recibido un surtido nuevo y muy completo,

desde ps. 35 hasta 250 ps. uno

A LA CIUDAD DE LONDRES
38—PERU—38
(ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA)
N30v9D

Aviso Oficial
OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público que el 31 de Diciembre del año corriente, se procederá á la venta en remate público, por el martillero don Mateo Victorica, en su casa de remate calle Defensa núm. 17, de los siguientes terrenos de propiedad fiscal.

En el Partido de Lincoln 40 lotes compuestos de 202 hectáreas cada uno, cuyo importe se pagará á razon de 5,250 pesos corriente lote.

En el Partido de las Flores, 4 lotes cada uno de 0,0002 al precio de 9031 pesos m c. uno.

En el partido de Rajas, 14 lotes de 193 hectáreas cada uno á razon de 14250 pesos cada lote.

En el Partido de la Magdalena, 1 lote compuesto de 67 1|2 hectáreas y por el precio de 9800 pesos m|c.

Los precios que se indican solo servirán de base para las [illegible]

Los terrenos que se rematarán el dia prefijado tienen los siguientes linderos:

El de Lincoln—Por el N. E. con A. Finch y R. Nolting y por los demas rumbos con D. G. Beltran.

El de las Flores—Por el N. E. con el ejido del Cármen de las Flores—por el N. O. con D. Nicanor Fernandes—por el S. E. con D. Juan Fuentes y por el S. O. con D. Nicanor Fernandez y D. Luis A. Lopez.

El de la Magdalena—Por el N. O. con Montes de Oca—por el S. O. con D. J. Romero, por el S. E. con D. Salomé Romero y por el N. E. con la testamentaria de Da. Andrea M. Romero.

El de Rajas—Por el N. O. con D. Emilio Agrelo, por el N. E. con D. Agustin Saavedra, por el S. E. con D. E. Grigera y E. Conesa y por el S. O. con D. Manuel Linera.

El precio de la tierra deberá pagarse la 4ª parte al contado y el resto aceptando letras á uno, dos, tres, cuatro y cinco años de plazo ó bien con el descuento del 7 p8 sobre cada uno de los plazos.

La mensura de los terrenos que compren será pagada por los compradores á razon de un peso moneda corriente por hectárea y su importe se abonará al contado al mismo tiempo que el precio del terreno.

A los efectos de la venta los compradores deberán sujetarse á las prescripciones de las leyes de 15 de Noviembre de 1876 y 17 de Junio de 1878.

Los que deseen obtener mas datos pueden ocurrir a escritorio del rematador nombrado, ó á esta oficina.

Buenos Aires, Setiembre 30 de 1878.
Ignacio Freire.
Oficial Mayor.
O3v31Dbre

Escuela de baile
Gran salon de baile, [illegible] (altos), entre Esmeralda y Suipacha.

Se avisa á las señoras que desean aprender en pocas lecciones, cualquier baile de sociedad y de moda, [illegible]. Se [illegible] á las 9 1|2 de la noche los dias lúnes, miércoles y [illegible].

Se dan lecciones á las señoritas en sus propias casas. [illegible] Alberto de Giovannoni. Dsl4

NUEVO Y UTILISIMO
SISTEMA
Para la pronta y completa curacion de la gonorrea

[illegible]

COMPAÑIA DE GAS BUENOS AIRES
LIMITADA
Escritorio calle Victoria 279
FABRICA CALLE DEFENSA

Esta empresa que hace el servicio del alumbrado público, suple gas de superior calidad en toda la ciudad, donde hay faroles públicos, al precio de 125—*Ciento veinte y cinco pesos por mil piés cúbicos*, ó sea 15 á 17 $ m|c. por mil piés, menos que las otras compañías de gas.

Se hace una rebaja de 10 por ciento á los accionistas de la compañía á razon de 500 piés cúbicos de consumo mensual por cada accion. Se hacen presupuestos para colocacion de cañería interior.

Vende coke al contado á los precios siguientes: 400 $ m|c. por tonelada de primera clase para braseros y 300 $ m|c. por tonelada de segunda, id superior para cocina en cantidades de media tonelada para arriba, entregado á domicilio.

La venta de coke se efectúa en el escritorio y la fábrica, segun la conveniencia del comprador.—*El Comité local.* N20 perm d. p. 1|2

HELADOS
EN EL GIMNASIO FLORIDA 193

Gran establecimiento de baños. Se encuentran siempre los mejores refrescos, cervezas vinos, café, té á la inglesa, gran surtido de fiambres y helados despues de las 12. DáPerm

AVISO OFICIAL
OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público que, con arreglo á la ley 16 de Noviembre de 1871, el 8 de Febrero de 1879 se procederá á la venta en remate por el martillero D. Baltasar Moreno en su casa de remate, calle de Bolivar núm. 152 de un terreno ubicado en el Partido de Tapalqué compuesto de 13 lotes de 200 hectáreas cada uno, siendo la base de venta la suma de 4445 $ m|c, con escepcion del lote num. 13, compuesto de 314 hectáreas cuyo precio es el de 7000 $ m|c.

Buenos Aires, Noviembre 8 de 1878.
IGNACIO FREIRE.

Por mas datos, ocurrir al escritorio del rematador ó esta oficina. N20v8Febrero

COMISARIA GENERAL DE GUERRA
AVISO OFICIAL

Licitacion para el 16 de Diciembre. En virtud de lo dispuesto por el Superior Decreto fecha 26 del pasado, las personas que deban presentar propuestas para la provision de raciones á las fuerzas que guarnecen las fronteras de Ita-Ló, Sud de Córdoba, Sud de San Luis y Sud de Mendoza, presentarán con ellas, el correspondiente certificado de haber efectuado el depósito en el Banco Nacional en títulos de crédito por los valores siguientes:

Frontera de Ita Ló pfta. 1823, Sud de Córdoba id 4,703; Sud de San Luis id 2032; Sud de Mendoza id 3,352.

Estas cantidades serán dobladas (10 p8) para garantia de la propuesta que fuese aceptada.

Los que no cumplan con este requisito no serán admitidos en la licitacion—Buenos Aires, Diciembre 3 de 1878—*M. E. Campos.* D4v16

FELIX A. IRIARTE
Se ofrece á sus numerosos amigos y relaciones, en todo lo concerniente al ramo de rematador y comisionista.—Escritorio San Martin 88 (altos) D4v16

SEMILLA DE CARDO ASNAL
[illegible]
TREBOL DE COSTA

Semilla de cardo y *trébol* se compra cualquier cantidad que junten, ya sea por fanega, cuartilla ó arroba en los pueblos que abajo se espresan, avisando á las personas que se encargarán de pagarlas y recibirlas.

Rojas—á D. Juan Mariano Castro.
Pergamino—á D. Lorenzo Moreno.
Chivilcoy—á los Sres. Riam y Jofré.
Arrecifes—á D. Juan B. Fernandez.
San Nicolás—Sres. Llovet Hnos.
Cármen—D. Jorje Valles.
Salto—D. Alejandro Sierra.
Mercedes—Hotel Pascal.
Morrbo—Parada Trakenen.
Buenos Aires—Florida 418.

Para juntar esta semilla, aconsejamos hacer grandes parvas de trevol seco ó de cardo, procediendo lo mismo que con el trigo, formando heras en las que se trillarán con yeguas, caballos, despues de lo cual se avienta y se pasa por una zaranda á objeto de cosechar bien la semilla. Los precios no bajarán de 200 á 300 $ fga. segun el estado de limpieza de la semilla, previniendo que se comprará cualquier cantidad, aun que sea de una libra. Las semillas se recibirán en cualquier época que se junte hasta el 31 de Enero del año entrante.

N 28 v 28D

LA VERDADERA FÁBRICA
DE LOS CIGARRILLOS
"TURCOS AMERICANOS"
ES
CALLE CUYO N. 195
N27v11D

INSTITUTO MERCANTIL
DE LA PROVINCIA

Este Establecimiento es de enseñanza Comercial, preparatoria y elemental.

Se admiten **pupilos y medio-pupilos.**

Los reglamentos, programas y demas pormenores, se facilitarán en el mismo local—**Perú 150 y Moreno 146.**

N7v7Fro *La Direccion.*

OJO OJO

Se vende un acreditado Café y Confiteria en un Pueblo de campaña muy importante, por tener que ausentarse su dueño del país, la casa es muy espaciosa, amas del Café, Confiteria y Billar tiene las comodidades para un hotel, fonda y posada, tiene caballeriza y Cancha de pelota la casa es la mas central y tiene contrata larga. Para mas datos a la calle Estados-Unidos núms. 729 y 731 D5v20

EL MARAGATO

Compra toda clase de muebles y ropas en buenuso, menages completos, se vá á domicilio, calle de Cuyo núm. 516. N23v23D

SECCION DE REMATES
A. Bullrich y Ca.
78 ALSINA 78
(ANTES POTOSI)

RESUMEN DE REMATES A EFECTUARSE
DICIEMBRE

Lúnes 9—A las 12—De 60,000 cigarros habanos en la casa introductora de don Cárlos A. Mayol, Piedras 124.

Sábado 14—A las 12—De la preciosa casa calle Libertad 553 y en seguida todo el menaje de la misma.

Domingo 15—A las 5 Judicial—De la casa calle Cordoba números 512 y 514, testamentaria de D. Antonio Guman

Lunes 16—A las 4—Judicial—De la casa calle Reconquista 239, perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Donal de Uribelarea, base para la venta $ 543,262 m|c.

Martes 17—A las 4—Judicial—De la casa calle de Belgrano núms. 436 y 430, perteneciente á la testamentaria de Don Antonio D. de Uribelarea, base para la venta 177,060 $ m|c.

En seguida—La casa calle Belgrano núms. 433 á 436, esquina á la de Lima núms. 204 á 210 de la misma testamentaria, base de venta 284,636 ps. m|c.

En seguida—La casa contigua Lima 214 de la misma testamentaria, con base de 118,180 ps. m|c.

En seguida—La casa contigua Lima 214 (pasado) de la misma testamentaria, con base de 76,686 ps. m|c.

En seguida—La casa contigua Lima 226 de la misma testamentaria, con base de 93,666 ps. m|c.

Sábado 21—A las 4—De las tres casas calle de Arenales núms. 710, 712 y 714 (antiguos 376, 378 y 380) de órden judicial y pertenecientes á la testamentaria de D. Martin Arroqui.

ENERO

Domingo 5—A las 6—Judicial—De la casa calle San Martin 366, perteneciente a la testamentaria de D. Davel.

Lúnes 6—A las 3—Judicial—De una legua de campo en el 25 de Mayo perteneciente á la testamentaria de D. Davel, en nuestra casa Alsina 78.

Advertencia

Para todas las ventas de propiedades que se efectuen en nuestra casa ya sea judicial ó estra-judicialmente, exijimos á los compradores un 5 por ciento á cuenta al contado bien, una garantia personal á nuestra satisfaccion. perm.

Por el mismo
ESCEPCIONAL REMATE
PARA HACENDADOS
CABALLOS Y POTRILLOS MESTIZOS DE CARRERA
Trakenen y frisones, Shetland, Ponies

Padres, mestizos, machos y hembras, con y sin cria.

Toros y vacas mestizos Durham, carneros Rambouillet y [illegible] Negretes, sangre pura.

En la Parada Trakenen
De Moron, propiedad del Sr. D. Juan Angel Molina

El Domingo 15 de Diciembre
[illegible]

Pormenores [illegible] D1

Por el mismo
REMATE ESPECIAL
De 60,000 cigarros
HABANOS PUROS GARANTIDOS
[illegible]
Carlos Alberto Mayol

[illegible]

AL NORTE
[illegible]

dinero asegura una brillante renta, hoy que el dinero gana 4 ó 5 0|0 al año en los Bancos.

Títulos inmejorables.

En seguida
Todo el menaje de la misma casa (Enteramente nuevo)

Cuyo pormenor es el siguiente:

SALA—Un magnífico juego de sala, de jacarandá macizo flamante, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones, 12 sillas y 4 banquitos para los piés, forrados en brocatela de cada carmesí con fundas de hilo, (la hechura del juego es elegantísima y moderna) 2 espejos ovalados, 2 cortinados blancos, mesa de centro, sillas de fantasía, adornos, brazos de cristal, etc.

ANTE-SALA—Un rico piano de Sheel de sobresalientes voces, un medio juego 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, mesa, adornos, etc. etc., alfombrados bruselas flamante, etc.

PRIMER DORMITORIO—Una cama camera de jacarandá, 2 roperos con espejo, 1 precioso lavatorio con mármol, espejo, mesa de noche, sillas, alfombrados, adornos, etc. etc.

SEGUNDO DORMITORIO—Una camita de jacarandá, 1 armario de jacarandá y roble con espejo, un lavatorio id, mesa de luz, sillas, alfombrado, etc.

COMEDOR—Un juego de nogal poco uso compuesto de un aparador cristalero, una mesa para 18 cubiertos, 1 mesa de trinchar con mármol y 12 sillas con asiento y respaldo de esterilla, araña de gas, cristaleria, electro-plata, adornos, reloj, etc.

OTRA PIEZA—Con algunos muebles de uso de una casa de familia.

PATIOS—Plantas, bancos de fierro, escaleras, etc.

NOTA—El remate comenzará por la finca, y en seguida los muebles, pedimos puntualidad en la hora.

Los interesados pueden visitar la casa desde el 10 del corriente, de las 9 á 12 de la mañana y de 4 á 6 de la tarde. D8

Por el mismo
ALERTA CRIADORES! ALERTA!
PROXIMAMENTE
Llegarán para Sr. D. J. W. Nash
TOROS Y VACAS
RAZA DURHAM
PUROS
Que se rematarán en nuestra casa
ALSINA 78

Provenimos á los señores hacendados y criadores que de un momento á otro deben llegar unos pocos animales de la raza Durham, que el Sr. Nash dejó elegidos antes de su partida de Inglaterra y que pueden estar seguros serán tan sobresalientes y selectos como todos los que ha traido hasta ahora, pues no hay un comprador que no este conteste en que son los mejores que han venido al país.—Oportunamente avisaremos su llegada. D7

Baltar y Quesada
EL GRAN EDIFICIO
A LA MODERNA
Edificacion sólida
Calle Rivadavia núms. 1583 á 1589

Tasacion 446,376 ps. m|c. Base de venta 2|3 partes 297,584 pesos m|c.

El Miércoles 11 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde venderemos por órden del Sr. Juez Dr. D. Martin Busto como perteneciente á la testamentaria de Da. Juana Larraldi de Nobbio, y siempre que la oferta esceda de las 2|3 partes de la tasacion, la propiedad arriba indicada y de una construccion á la vasca, es decir, muy sólida.

Planta [illegible]

El 1r. piso ó bajo—Consta de 6 piezas, 2 zaguanes, cocina letrina y una gran cancha para juego de pelota, todo construido en cal, techos de 2 hiladas de ladrillo y baldoza, un gran galpon *abierto*, con techo de zinc sobre tablas, el que sirve de caballeriza un zarzo de fierro y un porton de id á la calle.

El piso alto—Consta de 7 piezas, un bestibulo, etc todo el edificio construido en cal, reboques interiores y esteriores en cal, etc. El terreno mide 34 vs 85 cts de frente al Sud por 70 vs de fondo equivalente á una superficie de 2489 vs cuadradas. En resúmen: esta propiedad es aparente para los que buscan fincas de renta en buena posicion.

Su tasacion es bajisima ocurran los pichincheros á visitarla y se convencerán de lo que decimos, para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la Escribania de Faustino Miñones Defensa 80 3er patio y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N6

Por el mismo
AD-CORPUS
LA ESPLENDIDA FINCA
Sobre la ribera
CON VISTAS PRECIOSAS
PARAJE CODICIADO
Calle Venezuela esquina á Colon
Con frente al Sud y Este

Primera tasacion 750,000 pesos m|c Segunda tasacion 550,000 ps. m|c.—Base de venta 2|3 partes 366,667 pesos m|c.

El Martes 14 de Enero á las 4 1|2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos, como perteneciente á la testamentaria de D. V. Casares, la gran propiedad arriba espresada y cuyo detalle damos á continuacion.

Esta gran finca está situada en un hermoso paraje, tiene hermosas y dominantes vistas y dista solo 5 cuadras de la plaza de la Victoria.

El edificio bajo se compone, por la calle Venezuela, de una cochera y un porton con entrada de carros y 3 cuerpos de almacenes por el costado al Este, divididos entre 3 vrios cuerpos paralelos por medio de pilares y columnas de materia con paredes de 2 1|2 ladrillos de espesor todo en cal y en perfecto estado, con entre pisos y el techo con tirantes de madera dura, dos pescantes de fierro con guinche un mirador de cuatro cuerpos todo construido en cal, toda la azotea circundada por una gran baranda de fierro con pilares letrina, patio todo adoquinado, escalera, etc.

CASA ALTA—Cuatro piezas que dan frente á la calle Venezuela, edificio igual á lo anterior todo en cal, empapelados con cielos rasos de lienzo, otras tres piezas que dan frente al Rio igual construccion, Seis piezas mas interiores formando cuerpo doble, todos son empapeladas y con cielos razos [illegible], cocina, despensa, 3 cuartos p[illegible] servicio, 2 letrinas, 2 cuartos de madera.

El terreno en que se encuentra edificada esta escepcional propiedad mide 30 varas de frente al Sud calle Venezuela, por 53 varas de fondo al Norte [illegible] frente á la calle Colon, previniendo que las [illegible] de fondo [illegible].

[illegible]

La propiedad no puede estar mejor situada ni mas bien edificada; es una verdadera fortaleza.

Los títulos son superiores. La parte alta esta alquilada para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á los señores Perez Gomar, Defensa 88, y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D7

Por el mismo
La gran casa-quinta
Hermosos edificios
Grandes plantaciones, jardines, caballeriza y cochera
UN VERDADERO EDEN
Calle Europa esquina a Pichincha

1ª Tasacion 800,000 ps. m|c.—Segunda tasacion 600,000 pesos m|c.—Base de venta 400,000.

El Domingo 12 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria del señor D. Vicente Casares, la espléndida propiedad situada en esta ciudad en uno de sus puntos mas dominantes, cuyos pormenores el siguiente:

El edificio de dicha quinta se compone de un porton de fierro con pilares de material á las calles de Europa y Pichincha, una cochera y otro cuarto mas interno á dicho porton, todo de material techo de azotea y maderas duras. Una hermosa verja de fierro cerca todo el frente Norte de la quinta, sobre base de material y al centro un porton de fierro.

Un cuadrado de edificio se compone de 13 piezas habitaciones de familia, todo de material, con techo de azotea la mayor parte y algunos de teja, todo en perfecto estado, con correspondientes pisos de tabla y baldoza, algunos de estas con cielo razo de *yeso* y otras de lienzo, y sus correspondientes puertas, etc., corredores á tres frentes de dichas piezas con techos de teja francesa, con pilares de fierro, un gran patio con piso de piedra, un aljibe con brocal de mármol, una baranda de fierro que cierra dicho patio con la quinta, un zarzo de fierro que cierra dicho patio con la quinta, un zarzo de fierro, cuarto de baño con aguas corrientes, un invernáculo.

Otro cuerpo del edificio independiente del anterior compuesto de 2 piezas bajas y 2 altas, cocina, letrina, gallinero y palomar, una caballeriza con un depósito de madera, un pozo con gran pileta.

QUINTA—Dos largos zarzos de fierro, gran plantio de árboles frutales de varias clases, inmenso jardin con finas y hermosísimas plantas y árboles de adorno.

El terreno mide 240 vs. de frente al Norte calle de Europa por 150 varas de fondo al Sud, debiendo dar el frente á la calle de Comercio, cuando se abra la calle.

Por mas datos á nuestra casa calle de San Martin núm. 51. Esta linda propiedad está alquilada y produciendo una renta pingüe.

El dia del remate habrá carruajes en la esquina de Belgrano y Pichincha para conducir á los interesados al lugar del remate. D7

Por el mismo
JUDICIAL
La buena propiedad central
De lujosa construccion
Calle Tacuari 175
Tasacion 680,000 pesos m|c.
Base de venta 2|3 partes 453,333 ps.
MUY BARATO

El Domingo 8 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. José M. Rosa y siempre que la oferta esceda de las 2|3 partes, la magnífica y bien situada finca calle de Tacuari 175, perteneciente á la testamentaria de D. José Z. Mignens.

El edificio sólido de moderna y lujosa construccion, se compone de 13 hermosas piezas, con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, estufas de mármol, salitas de id, pisos de piedra, alameda en el zaguan y patios, aljibe con brocal de mármol de una pieza, cocina, letrina, y varios cuartos de servicio, cochera, despensa, sumidero, etc., cañería de gas en todas las habitaciones, ricas puertas, ventanas y celosias de cedro con sus buenos herrajes, edificio todo en cal, con buenos materiales de primer órden.

El terreno en que está edificada mide 23 vs. 75 cts. de frente al Este, por 39. vs 75 cts. de fondo al Oeste, previniéndose que en el fondo y zaguan y solo tiene 22 vs. de ancho, como siempre la venta será efectuada Ad-Corpus sea lo que resulte entre muros.

Títulos perfectos, para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la escribania de M. Andrada, Defensa 86, 3º patio, y por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. N6

NOTA—El pago puede efectuarse una tercera parte al contado y el saldo en letras de renovacion, con garantia hipotecaria de la misma propiedad.

Por el mismo
25 TOROS DURHAM
HIJOS DEL TORO DARLIGTON 2º
Procedentes de la estancia "Santa Maria"

[illegible] 25 toros [illegible] Darligton 2º.

Las personas que se interesen en adquirir estos animales, ocurran á nuestra casa, San Martin 51. N16

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
Del tramway Comercio de Concordia
Provincia de Entre Rios
Por liquidacion de la sociedad

Base para la venta 12500 $fts. del curso legal

[illegible]

Por el mismo
JUDICIAL
DE LA CASA
Calle Buen Orden esquina a San Juan
Con frente al Norte y Oeste

Tasacion......... 139,749 $ m|c.
Base de venta 2|3 partes 93,166 $

El Domingo 8 de Diciembre á las 2 de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez Dr. Bustos, y siempre que la oferta exeda de las 2|3 partes de las tasaciones, procedente de la ejecucion seguida contra su propietario la casa arriba espresada y cuyo detalle es este: Un almacen esquina, 3 piezas interiores, cocina, letrina, pozo etc, la propiedad está bastante bien edificada con maderas duras etc, y se encuentra en buen estado.

La localidad es inmejorable para renta por encontrarse tan inmediato al mercado de frutos y por ser la calle de Buen Orden muy comercial.

El terreno en que está edificado mide 19 vs 70 cts de frente al O. por 19 vs 60 cts de fondo al N. Títulos á disposicion de los interesados en la escribania abajo citada, previniéndose que segun órden del Juez no se admitirá reclamo alguno sobre ellos una vez practicado el remate por mas datos á nuestra casa San Martin 51, y para ver el detalle de las tasaciones, ocurrir á la Escribania de Perez Gomar Defensa 86. N22

Por el mismo
UN CAMPO EN CAÑUELAS
250 cuadras de 150 por 150
CON POBLACIONES
BUEN PARAJE PARA INVERNADA
Orden del señor Juez Dr. Zavalia

Tasacion...................... 211,315 $ m|c.
Base para la venta........... 140,877 $ m|c.

El Miércoles 25 Diciembre, á las 2 de la tarde, procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. Zavalia, y como perteneciente á la testamentaria de D. Alejandro Ferguson y en el mismo establecimiento.

El campo arriba espresado con 2 ranchos, quinta, corrales p' ovejas, varios cercos alambre muy conocido en todo el partido por su excelente calidad de engorde para hacienda vacuna ó lanar, y cuya superficie la forman 250 cuadras cuadradas de 150 vs. por costado, él es aparente como campo de invernadar La base de venta es bajisima lo pone al alcance de todos y es otra recomendacion. Los títulos son de primer órden, los interesados q' quieran visitar el campo pueden hacerlo cualquier dia antes del remate—Por mas datos ocurrir á nuestra casa San Martin 51. N24

Por el mismo
JUDICIAL
3 leguas de campo
DE BUENOS CAMPOS
SITUADOS EN EL PARTIDO
3 ARROYOS
Base para la venta 80000 $ legua
En nuestra casa San Martin 51

El Viernes 13 de Diciembre á las 3 de la tarde procederemos á vender al contado, por órden del señor Juez Dr. Fonrouge, 3 leguas de magníficos campos situados en el partido de Tres Arroyos, con aguadas permanentes, la laguna de los 3 Reyes y pastos superiores.

Escusamos entrar en detalle sobre las condiciones del campo, [illegible]

[illegible]

Títulos superiores, para mas datos á nuestra casa San Martin 51. N29

Por el mismo
LAS BUENAS PROPIEDADES
Calle Rivadavia esq. a Pozos
CON FRENTES AL NORTE Y OESTE
Núms. 784 al 700 y 2 al 22
BUENAS CASAS Y GRAN BARRACA
EN UNO Ó TRES LOTES
De órden del Sr. Juez de Comercio
Dr. Dimet

El Viernes 20 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez de Comercio Dr. Dimet las propiedades que á continuacion [illegible] presan

Rivadavia 784

Una bien casa con 5 piezas, cocina, letrina, etc. un hermoso patio.

El terreno mide 11 vs. de frente por 30 de vs. de fondo que á las 6 vs. [illegible] la línea de la calle y por el costado Oeste tiene un martillo su favor de 6 vs. 30 cts., el que con una bastante fondo.

Tasacion 200,585 ps. m|c.
Base de venta 1|2 tasacion ps. 131,202 ps. m|c.

Rivadavia 790

Casa de altos esquina á Pozos, la parte baja con grandes almacenes, 6 piezas, cocina, letrina, patio, etc. La parte alta, es una buena casa con 8 ó 10 habitaciones en buen estado y de construccion sólida y moderna.

El terreno mide 21 vs. 40 cts. de frente al Norte por 29 vs. 50 cts. de fondo dando igualmente frente á la calle de Pozos, previniéndose que á las 6 vs. 40 cts. de la línea de la calle Rivadavia tiene un martillo en su contra de 3 vs. 30 cts. el que continua hasta el fondo.

Tasacion ps. 308,556 m|c.
Base de venta 1|2 tasacion 1|8 78 ps. m|c.

Pozos 22

La gran Barraca, con grandes y hermosos galpones cerrados á todo, gran patio, etc.

El terreno mide 41 vs. 35 cts. de frente al Oeste por 72 vs. 90 cts. de fondo al Este.

Tasacion 526,403 ps. m|c.
Base de venta 1|2 tasacion ps. 263,201

NOTA—Las tasaciones son escesivamente estensas por cuya razon solo se publican un estracto, pero los interesados pueden ocurrir á la escribania de D. Isidoro Campos en el Tribunal de Comercio, donde se les pondrá de manifiesto, así como tambien un plano donde se encuentra la division de la finca.

Esta propiedad se puede vender dividida en un solo lote como lo pidan los compradores.

Títulos perfectos para mas datos á nuestra casa San Martin 51. D5

Por el mismo
AD-CORPUS
LA GRAN PROPIEDAD
A 4 cuadras de la Plaza Victoria
Construccion sólida y moderna
CALLE BALCARCE 168 A 172
ENTRE BELGRANO Y VENEZUELA
1ra. tasacion ps. 1.000,000 m|c
2da. tasacion 800,000 ps. m|c. Base de venta 533,334 ps. m|c.

El Martes 14 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. V. Casares, la espléndida casa arriba citada, grande, cómoda, ventilada, sólida y en un parage silencioso y central.

El edificio se compone de 2 almacenes de todo el ancho del terreno y 60 vs. de largo, divididos en primero y segundo cuerpo, el primer cuerpo subterraneo por la calle Balcarce todo construido en cal con paredes de dos ladrillos, en perfecto estado de solidez y con maderas duras, lo mismo que el resto del edificio.

El segundo cuerpo de estos almacenes, la mayor parte con entre pisos que forman altillos y tinglados de madera.

Parte alta. Una grande y cómoda casa con un magnífico salon y antesala, 14 piezas todas ellas empapeladas, el salon con cielo raso de madera tallada, varias otras de lienzo empapeladas y el gran comedor con cielo raso de yeso.

Dos patios con anchas galerias de cristales con armazones hierro corredizos, cuatro piezas altas, cocina con azulejos, letrina con inodoro y deposito de agua, un gallinero de madera, varios pescantes de fierro etc

El terreno se compone de 13 vs. de frente al oeste por 70 vs. 50 cts de fondo al este, se previene que por el costado norte hay un martillo de 4 vs. de frente al oeste por 3 vs. 20 cts. de fondo al este.

Títulos superiores, por mas datos á nuestra casa San Martin 51, y para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la escribania de Perez Gomar, Defensa 88.

La parte alta esta alquilada por el módico alquiler de [illegible] m|c. D7

Por el mismo
JUDICIAL
LA MODERNA PROPIEDAD
Calle Independencia 244
Entre Chacabuco y Piedras
A 8 cuadras de la Plaza Victoria
Buena casa para habitarla
17 1|2 vs. de frente por 70 de fondo
1ª tasacion ps. 448,000 m|c.
2ª tasacion ps. 398,791 m|c.
Base de venta 2|3 partes 219,194 pesos m|c.

El domingo 12 de Enero de 1879, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. Zavalia y siempre que la oferta esceda de la base de venta y como perteneciente á la testamentaria de D. Pampilio B. Dias la casa arriba espresada, situada en la calle Independencia núm. 244, entre Chacabuco y Piedras, distante solo ocho cuadras de la Plaza Victoria y en un lindísimo barrio.

El edificio es á la moderna cón 14 piezas, con pisos de tablas, paredes y cielo-rasos empapelados, cocina letrina, aljibe, pozo, gas, pisos de baldosas en los patios, techo de 2 hiladas de ladrillo, y baldosa y umbrales de marmol, puerta de calle, ventanas y persianas de cedro.

En resumen la casa es de primer órden y no deja nada que desear, su localidad es exelente y la hace muy recomendable por su posicion y vecindad.

La base de venta es bajisima y por ese precio seria una gran pichincha.

Los títulos son inmejorables para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la escribania de Munilla, Defensa 86, 1er. patio y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D7

Por el mismo
LA BUENA CASA
CALLE PARQUE NUMERO 721
Entre Garantias y Callao
Ad-Corpus
Edificio moderno y sólido
Base de venta 100,000 pesos m|c.
Muy barato

El Domingo 22 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y con la base arriba indicada esta buena propiedad calle Parque 721, cuyo edificio se compone de 5 piezas, dos zaguanes, cocina, letrina, todo perfectamente construido, pisos de madera en la sala, y de baldosas en las demás piezas, zaguan y patios; piezas empapeladas y con cielos rasos de lienzo, todas con ricas puertas de calle y ventanas de cedro, puerta de fierro en el zaguan, umbrales y aljibe con brocal de mármol.

Totalmente todo el mencionado edificio es construido á la moderna con sus correspondientes pilares, balaustrada, cornisas, etc, como tambien piso, nocheros, y umbrales de mármol al frente.

El terreno mide 8 varas 75 cts. de frente al Sud (incluso sus medianeras) por 31 varas 20 cts. de fondo al Norte, pero como siempre la venta será efectuada ad-corpus, es decir lo que resulte entre muros.

Esta propiedad fué tasada hace 2 años en la suma de 107,530 pesos siendo la base de venta actual, infimo menos de las 2|3 partes de esa tasacion.

Títulos perfectos, garantidos, fueron otorgados por el escribano D. J. V. Cabral.

Para mas datos á nuestra casa San Martin 51. D8

Balbin y Lagos
IMPORTANTISIMO REMATE
JUDICIAL
De 4 magníficas propiedades
Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Fonrouge y pertenecientes al concurso Rillo Haas. El dia 10 de Diciembre á las 3 de la tarde, [illegible] venta de las siguientes propiedades

1ª Terreno esquina Venezuela y Catamarca 34 [illegible]

[illegible]

prolija su planta cielos rasos de yeso contra-marco, todos sus patios enlosados con el siguiente pisos de piedra aljibe y demas oficinas.

Tasacion 152,890 19
Base para la venta 2|3 partes 101,993 41

TERCERA—CALLE CATAMARCA 100

El terreno se compone 19 vs. 50 cts. de frente, al Oeste por 50 vs. 75 cts. de fondo al Este. El edificio mas ó menos igual á la anterior.

Tasado en 160,444-18
Base para venta 2|3 partes 106,960-8

CUARTA—CALLE CATAMARCA

Un gran corralon con galpones y caballerizas con empedrado por dentro. Este terreno se compone de 52 vs. de frente al Oeste por 59 vs. 5 cts. al Este.

Tasado en 127,579-19
Base para venta 2|3 partes 85,052-76

Escusamos tiempo la atencion sobre su importancia, pues ella por sí sola se recomienda.

NOTA—Por mas informes á la escribania del señor don Juan Gonzalez en el Tribunal de Comercio ó en nuestra casa Perú 27.

Se previene que el comprador está obligado á dejar en garantia el 5 p8 del valor de la propiedad que compre. N21

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
Por cuenta de dos casas introductoras
Una de efectos americanos
Y OTRA DE EFECTOS INGLESES
En nuestra casa Perú núm. 27

El Juéves 5 del corriente á las doce en punto venderemos un magnífico surtido para la estacion cuyo detalle en parte es como sigue:

Lienzos varias clases, id doble ancho, bramantes, percales, generos de vestidos, lustrinas, casimires, camisas, percalinas varias clases, bramante ancho, id estrilla, coco punzó, fino, usos domesticos, id id doble ancho, géneros blancos labrados 6 puntos, paños negros, pañuelos de hilo, id algodon, medias cortas, id largas, Merinó, forros, granadinas, y otros muchos artículos que estarán á la vista.

NOTA—La mayor parte de la venta se hará por bultos y medios bultos. D8

Benjamin Nazar y Cia.
En nuestra casa Victoria 156
AL CONTADO

El Lúnes 9 de Diciembre á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderias generales, cuyo detalle en parte es cómo sigue:

Paños, casimires, ropa hecha de varias clases, lienzos tablon y asargado, bramantes varias marcas, id uso doméstico, camisetas á la crimea, id de punto, calzoncillos id, corbatas de varias clases, variedad de camisas blancas, id de color, seda en madeja, en carretel, hilo y seda para máquina, botones y diversidad de clases en guarniciones, fajas de lana y seda, pañuelos de seda, de hilo y algodon, efectos de fantasía, aros, collares, cinturones, guantes, costureros cepillos, peines, perfumerias, camisas para señoras, y variedad de otros efectos que no detallamos por sumucha estension.

Al mismo tiempo—Un variado surtido de calzado fres co para hombres, señoras y niños. D6

Por el mismo
AL CONTADO
En nuestra casa Victoria 156

El miércoles 11 de Diciembre á las 12 en punto del dia venderemos á los plazos de costumbre y al mejor precio lo que en parte á continuacion detallamos:

Lienzos varias clases, [illegible]

[illegible] camisetas, pañuelos algodon, [illegible], pañuelos de hilo, merinos negros, [illegible] y otros muchos artículos que estarán á la vista. D6

Por el mismo
De 30 lindos caballos
En nuestra casa calle Victoria N. 156

El Juéves 12 del corriente á las 3 de la tarde venderemos al mejor precio y al **contado**, una linda caballada, cuyo detalle damos en parte:

Una preciosa yunta de yeguas doradillas malacaras, sobresalientes en el tiro, una linda yunta de caballos overos rosados de tiro y andar, un caballo moro overo de tiro y silla, sumamente grande, un lindo caballo alazan tostado para paseo, un id id saino negro id id, un caballo bayo overo crines blancas para paseo, un overo rosado, un lindo caballo tordillo plateado, sobresaliente para andar, un buen id sebruno, un lindo id doradillo, un caballo saino overo, cara tisnada, pelo muy raro, un lindo petiso crespo muy manso, un caballo blanco y otros muchos caballos que estarán á la vista el dia del remate. D8

Julian Martinez y Ca.
¡¡MUEBLES!! ¡¡MUEBLES!!
Todos los dias Juéves de la semana
REMATE SEMANAL
EN NUESTRA CASA, BOLIVAR 14

Todos los dias Juéves de la semana, por órden de casas introductoras, fabricantes y particulares, la casa da un remate de muebles nuevos y usados y artículos generales, al mejor precio y dinero de contado.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre muebles ó cualquier artículo que se envie para rematar.

ADVERTENCIA

En todas las ventas de propiedades que efectuemos las personas que no sean conocidas de la casa, nos darán una garantia á nuestra satisfaccion, ó en su defecto el 5 p8 sobre el valor de la compra.

Por el mismo
JUDICIAL
Por ejecucion del Banco de la Provincia
DE UNA CASA
Situada en la calle de Solis entre ESTADOS UNIDOS y EUROPA
(DONDE ESTARÁ LA BANDERA)

Tasacion .... 46,031 ps. m|c.
Base para la venta 2|3 partes 30,687

El Martes 17 de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos al mejor precio que exeda de las 2|3 partes de la tasacion, y al contado por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dimet y por ejecucion del Banco de la Provincia, la finca arriba indicada compuesta como sigue:

El terreno mide 14 varas 45 cents de frente al Oeste por 28 vs. 80 cts. de fondo al Este, lindando sus linderos por el frente Sebastian Gandulla, por el fondo Domingo Pendolla, por el Norte Desiderio Martinez y por el Sud la testamentaria de Juan Gallegos y habiendo en el edificio varias piezas de material perfectamente bien construidas.

La bandera indicará el lugar del remate, títulos en perfecto estado, para verlos en la Escribania del señor Reynoso en el Tribunal de Comercio, y por mas informes á nuestro escritorio Bolivar 14. D5

José Colombo y Ca.
En nuestra casa Victoria 43.—Al contado

El juéves 10 de Diciembre á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderias generales, cuyo detalle en parte es como sigue:

Percales, bramantes, género para vestido, bordado, oxford, tela de poncho, casimires en cortes, id en piezas, alemanesco, cotin, merinos negros, alpacas de colores, colchas algodon de color, pañuelos y toballas italianas, camisetas punto id, bombachas y pantalones de casimir, un gran surtido de camisas blancas y de color de cuello parado y doblado para hombre, géneros de varias clases para vestidos, lustrinas, bramantes varias clases, tartanas, oxford, guarniciones, confecciones géneros para vestidos, manteles, servilletas, toballas, y otros muchos artículos que no se detallan por su mucha estension. D5

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 43
AL CONTADO

El Viernes 13 de Diciembre á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderias generales cuyo detalle en parte es como sigue.

Selecto surtido de géneros de novedad para la estacion, géneros de vestidos última novedad, géneros de vestido de hilo y seda, género de vestido de lana y seda, granadinas negras hasta las clases mas finas, barelles negros y de colores, muselinas de alta novedad, gran surtido de groes negros y de colores, gran surtido de fulares, gran surtido de lustrinas de colores y negras, gran surtido de alpacas de colores, especialidad de lustrinas rosa y celeste, gran surtido de merinos negros y de colores, gran surtido de casimires en cortes hasta las clases mas finas, gran surtido de casimires en piezas, gran surtido de casimires mezcla, gran surtido de casimires extra-finos, gran surtido de paños y casimires negros, gran surtido de brines puro hilo blanco y de colores, gran surtido de brines mezcla, gran surtido de brin trellé, gran surtido de brines de algodon de colores, percales, bramantes, lienzos, alemanesco, sombreros percalinas y coletas, gambronas muchas clases, grano de oro, género para sábanas de hilo, colchas blancas y de colores, pañuelos de seda de la India. D8

Rómulo Bayá y Ca.
JUDICIAL
DE OVEJAS
En el pueblo de Zárate
Depositado á Pablo Gomez, cuartel 2º

El Domingo 8 de Diciembre á las 3 de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado, la cantidad de ocho cientas ochenta y cinco (885) ovejas pertenecientes á la testamentaria de D. José Arrarás. Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos.

Por mas datos al rematador, Piedad 144. N30

Mariano Artayeta
En el Partido de Loberia
JUDICIAL

El 9 del próximo Diciembre á las dos de la tarde procederá á vender al mas alto precio y dinero de contado y por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil del Departamento del Sud doctor don Justo P. Ortiz, los bienes pertenecientes á la testamentaria de dos Juan de Dios Gonzales cuyo detalle es como sigue:

2056 ovejas al corte tasadas á 30 ps. una. 13 caballos id, 300 id, 2 yeguas madrinas id 300 id, 98 id al corte idem á 70 id, lienzos de crin id 40 idem. 6 id quebrados id 25 id. 27 estacones ñandubay id 8 id, 18 id en pedazos id 4 id. 13 medios postes id 15 id, 14 tijeras alamo id 5 id. 1 cumbrera pino blanco id en 30 id. 1 puerta id id en 50 id.

Bases para la venta: No se admite oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion.

El remate tendrá lugar en la casa de negocio del señor don Manuel Castro, en el punto denominado **La Primavera** donde estará la bandera.

Por mas informes al rematador en Dolores, Perú 32. N13

Nazar Gonzalez Catan y Ca.
JUDICIAL

De una casa situada en la calle de Salta num 159 y 161, entre las Moreno y Belgrano.

El Lunes 16 de Diciembre de 1878 á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público y dinero de contado por órden del Sr Juez de 1ª Instancia en lo civil, Dr. Dn. José M. Rosa, la casa arriba indicada por ejecucion seguida por Da. Máximo Garay contra los herederos de D. Ambrosio Gomez en los autos seguidos por Da. Rosa Lopez de Mesa, sobre filiacion en los autos testamentarios de Da. Dominga de la Rosa de Gomez. El terreno de esta casa se compone de 14 varas de frente al Este por 34 3|4 varas de fondo al Oeste y tiene 5 habitaciones techos de azotea, letrina, dos patios etc y está tasada en la cantidad de 174,367 83 m|c previniendo que no se admitirá oferta que no pase de las 2|3 partes que son 116,245 22 m|c. La situacion de esta propiedad es en verdad de lo mejor, solo dista media cuadra de la Iglesia de Monserrat y se encuentra rodeada de tranvias en todas direcciones, ventajas que no escaparán á los señores interesados, que tenemos la seguridad que sabrán aprovechar la ocasion de emplear bien su dinero, adquiriendo indudablemente una de las brillantes condiciones del que ofrecemos en venta. Los títulos son de primer órden y se encuentran para verse en la escribania de Dn Mariano Andrade, en los Tribunales Civiles calle Defensa 2º patio y por mas informes á nuestra casa Perú 27, 29 y 31. N16

Por el mismo
AL CONTADO
En nuestra casa, Perú 27, 29 y 31

El Martes 10 del corriente á las 12 en punto daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderias, cuyo detalle en parte es como sigue:

Bramantes y lienzos, [illegible]

[illegible]

Por el mismo
AL CONTADO
En nuestra casa Perú 27, 29 y 31

[illegible]

gra y plomo, uso doméstico, bramantes, lienzos, cotines, listados, loma, arpillera trellé drill puro hilo, percales, sarazas, id de colchas, alemanesco para manteles, sombreros de castor negros y de colores, camisas de hilo, id oxford, id listados, id italianas, trajes completos para hombres y niños, género á cuadros, franela blanca y amarilla, medias de todos tamaños de tiros impermeable, pelloner, chaquetones, medias largas y cortas, pañuelos varias clases, pañoletas, fajas de seda, brin de hilo, camisas lisas y bordadas, y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha estension. D8

Eastman y Gowland y Ca.
JUDICIAL
En la Exaltacion de la Cruz
DE UN MAGNIFICO CAMPO
CON LO EN EL EDIFICADO
En el paraje denominado
CANCHILLAS

El Domingo 8 de Diciembre, á las 2 de la tarde se rematarán pasando las dos terceras partes de su tasacion por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dn. Cárlos Dimet y por ejecucion seguida contra Don Alejandro Agñese este magnífico campo y poblaciones, compuesto un terreno de (300) trecientas varas de frente por 750 varas de fondo con una casa de 6 piezas de material y otra casa de 3 piezas con techo de paja tasado el todo en la suma de 27000 $ m|c siendo las 2|3 partes 18000 ps m|c suma sumamente baja.

Por mas informes á los martilleros Victoria núm 111, escribania de Cedrés Tribunal de Comercio y en la Exaltacion de la Cruz casa del Sr. Dn. Modesto Bouchi. N16

Por el mismo
JUDICIAL
DE LA HERMOSA Y BIEN SITUADA FINCA
Calle Defensa Nos. 451, 453, 455 y 457
17 vs. de frente por 74 vs. de fondo
Tasacion pesos 306,746 60 cts. m|c.
2|3 partes ps. 204,498 m|c.
ESPACIOSOS ALMACENES
Una casa con 7 habitaciones

El domingo 29 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde, se rematará por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Martin Fuentes. Esta buena y central casa compuesto su terreno de 17 varas 40 cts. de frente al Este, por 74 varas de fondo al Oeste, previniendo que por el costado Norte de la línea de la calle, á las 33 varas 30 centésimos se encuentra un martillo en su centro de 75 centésimos de vara hasta el fondo, con magníficos parrales, árboles frutales. etc.

Por mas pormenores, á la escribania de Letchos, Victoria 31 ó á los martilleros Victoria núm. 111.

NOTA—El comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra-venta. N28

Por el mismo
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
En su casa, Victoria num. 111
AL CONTADO

El Miércoles 11 de Diciembre á las 12 en punto venderemos un gran surtido de comestibles y bebidas, cuyo pormenor es como sigue:

50 barricas de azúcar refinada, 35 barricas azúcar Pernambuco, 20 fdos tabaco de hoja, 20 bolsas papel astraza 100 cajs. ajenjo legítimo, 50 caj caña legítimo, 20 bolsas café en grano, 100 caj orejones, aceitunas en barriles, 50 latas grasa de chancho, 10 caj betun francés, 50,000 cigarros de la paja, 15 bolsas Meca, 20000 cigarros hamburgueses marca Corona y otras marcas 20|3 aguardiente, 50 damajuanas ginebra legítima, 50 damj anis de 2 á 2 1|2 galones, 80 quesos gruyere, 200 caj kerosene, 40 quesos tafí, 40 caj fideos del país, 20 caj aceite [illegible] 20 arb. aceite Purot, 50 caj bacalao 2014 vino [illegible] jeres 20 id vino asti 100 latas dulce membrillo 20 latas caj [illegible] 20 latas [illegible] tomate 50 caj [illegible] 25 Cognac 100 [illegible] caña y muchos otros artículos que no se detallan por su estension.

A MAS 40|3 coñac, 2 bocoys tabaco Virginia, en tardos tabaco en mazos D7

Pedro Elizalde
En nuestra casa Victoria 89 y 93
Por cuenta de varios
De comestibles y bebidas
Al contado
Notable surtido para almaceneros

El Lúnes 9 del corriente á las 11 y 1|2 en punto de la mañana procederemos á la venta de un notable surtido de artículos, cuyo pormenor en parte es como sigue:

Porotos, arros, aceite plagniol, galletitas, cerveza, ginebra de holanda, yerba argentina, id paraguaya, bacalao, fideos, fósforos de todas clases, hilo de acarreta, achas, planchas, vasos, copas de cristal, escupideras blancas y medias pintadas, pasas, queso gruyé, id mantecoso, vino de Oporto, id Jeres, id Sauterne, cognac marca caballo, id Martel é infinidad de artículos que no detallamos por su mucha estension pero que estaran á la vista en el acto del remate. D5

Mariano Billinghurst é hijos
86--BOLIVAR--86

DE LA VALIOSA PROPIEDAD
Donde estuvo antes el Banco Hipotecario
Calle San Martin nums 159 y 161
Perteneciente á la testamentaria de la Señora Da. Dolores Villanueva de Riglos.
De órden del Señor Juez de 1ª Instancia
Dr. Don José María Rosa
Venta ad-Corpus

El Viernes 27 de Diciembre próximo á las cuatro en punto de la tarde, se ha de proceder á la venta de la finca arriba designada construida en terreno de 16 1|2 varas de frente por 68 1|2 de fondo con 15 piezas, cuatro de ellas con estufas marco de marmol, 3 patios, tiranteria de madera dura, pizos de tabla, puertas y ventanas de cedro, techos embaldozados, umbrales de marmol, zocalos idem, aljibe de 100 pipas jardin en el primer patio, verja de fierro, gas, aguas corrientes, pozo de valde y demas oficinas necesarias. El todo tasado en ps. 1,735,704 m|c.

Base para la venta 2|3 partes ps. 1.157,136 m|c.

EN SEGUIDA
OTRA CASA

Perteneciente á la misma testamentería de la Señora Villanueva de Riglos
Situada en la misma calle San Martin núm. 268
De órden del mismo Señor Juez
Dr. José María Rosa
Venta ad-Corpus

Terminada la venta de la primera pasaremos á vender esta segunda, construida en terreno de 12 45|100 varas de frente por 34 1|2 de fondo con diez piezas pizos de tabla, tiranteria de madera dura, puertas y ventanas de cedro, aljibe de 50 pipas: el piso del primer patio es de marmol azul y blanco, el todo tasado en la cantidad de ps. 529,209 m|c.

Base para la venta 2|3 ps 352,806 m|c. Por mas pormenores ocurrase á nuestra casa Bolivar 86. N26

Por el mismo
De una bien situada propiedad
Calle Cuyo Nos. 34 y 34 1|2
ENTRE RECONQUISTA Y 25 DE MAYO
Perteneciente á la testamentaria de la señora Doña Dolores Villanueva de Riglos
De órden del señor Juez de 1.ª Instancia Dr. D. D. José María Rosa.
Venta ad-Corpus
El Sábado 28 de Diciembre, á las 4 en punto de la tarde

Se ha de proceder á la venta de la finca arriba designada construida en terreno de 12 14|100 vs. de frente por 34 de fondo con 9 piezas, tiranteria de madera dura—El todo tasado en la cantidad de 521,094 ps. m|c. Base para la venta 2|3 partes 347,390 ps. m|c.—Por mas pormenores ocurrase á nuestra casa, Bolivar 86. N29

Por el mismo
DE LA IMPORTANTE FINCA
ALTA Y BAJA
Situada en la calle Perú Ns. 151 y 153
Perteneciente á la testamentaria de la Señora D. Dolores Villanueva de Riglos
De órden del Señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. José M. Rosa
Venta ad-corpus

El Juéves 26 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, se ha de proceder á la venta de la propiedad arriba designada, edificada en terreno de 11 1|4 varas de frente por 2[illegible] de fondo formando dos casas, una baja y otra alta con 7 piezas cada una, bien construidas y todas las oficinas necesarias, tiranteria de madera dura, puertas y ventanas esteriores de cedro y las interiores de pino, aljibe de 60 pipas, gas, techo de baldosas, umbrales y zócalos de mármol y escalera de id. Tasado en ps. 512,568 m|c.

Base para la venta 2|3 partes ps. 341,712 m|c.

Por mas informes ocurrir á los rematadores Bolivar 86. N26

R y J Amoretti
AL CONTADO
En nuestra casa Victoria 21

El Lunes 9 del corriente á las 12 en punto del dia [illegible] na procederemos á la venta de un notable surtido de artículos cuyo pormenor en parte es como sigue:

Paños y casimires finos, género para vestido, variadísimo surtido, gróos negros y de colores, merinos y paños merinos, alpacas negras y de colores, camisas vistas de hilo finas, id bordadas para señora, batas id id, tiras id id, batones id id, un surtido especial de pañuelos de mano, sombrillas y abanicos última moda, cambray, tarlatanas, linos, coco blanco, género de hilo franceses para sábanas y ropa interior, sombreros de 10 á 12 clases, calzoncillos de hilo y algodon, tapados para señora, última novedad, notable surtido en calzado para señoras, niñas y hombre, raso de lana, entretelas, sargas, y variedad de otros efectos que no se detallan por su mucha estension. D5

Por el mismo
En nuestra casa, Victoria 21
De mercaderias—Al contado

El Miércoles 11 de Diciembre, á las 12 en punto, procederemos á la venta de un notable surtido de artículos cuyo pormenor en parte es como sigue:

Gran surtido de géneros para vestidos, lienzos tablon y asargados, bramantes varias marcas, un esplendido surtido de casimires en piezas y en cortes paño negro fino, id presidente, id mezcla, id de poncho, lustrina, géneros de vestidos, merinos; paños merinos, mantas finas, id vicuña, colcha negra y plomo, uso doméstico, bramantes, lienzos, cotines, listados, lonna, arpillera trellé, drill puro hilo, percales sarazas, id de colchas, alemanesco para manteles, sombreros de castor negros y de colores, camisas de hilo, id oxford, id listados, id italianas, trajes completos para hombres y niños, género á cuadro, franela blanca y amarilla, bayeta de dobleses impermeable, pellones, chaquetones, y variedad de otros artículos que no se detalla por su mucha estension. D7

Bernardo G. Berro
Importante remate judicial, en Chascomús, verdadera pichincha, ¡Aguinaldo de año nuevo!

El primero de Enero de 1879 á las dos en punto de la tarde venderé á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Señor Juez de 1ª. Instancia en lo civil en el Departamento del Sud, Doctor D. Justo P. Ortiz, las siguientes propiedades pertenecientes á la testamentaria de D. Pedro Arrarás.

Una casa situada en la traza nueva de la ciudad de Chascomús, calle de Mendoza y Lincoln, número 89 y 93 [illegible]

[illegible]

Ebbeke y Bickelmann
JUDICIAL
DE UN TERRENO RETAZADO

1ra. tasacion $ 15,000 m|c. 2ª tasacion $ 11,000, 2|3 partes $ 7333.33 cents. En la Estacion, Burzaco (Ferro-Carril del Sud.)

El Domingo 15 de Diciembre de 1878 á la 1 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de Comercio doctor don Cárlos Dimet, al mejor precio y dinero de contado, siempre que exeda de las 2|3 partes de la tasacion, un terreno perteneciente á don Francisco Davis, por ejecucion que contra dicho señor sigue la testamentaria de Dn. Tomás Armstrong, el terreno está marcado en el plano general con el Nº 19 y se compone de 28 vs. 80 cents. de frente al Sud por 112 varas de fondo al Norte, lindando al N. O. con don Ramon Hunt al Norte con don Francisco Garay y al Sud con don Juan Lathan, formando el todo un área de 1873 vs. cuadradas. Tasacion $ 11,000, las 2|3 partes $ 7333.33 cents.

Por mas informes á la escribania de D. Isidoro Campos en el Tribunal de Comercio ó á nuestra casa calle Perú núm. 80

Los interesados podrán tomar el tren que sale de la Estacion Central á las 10 y 25 minutos de la mañana y para regresar hay un tren que saldrá de la Estacion Burzaco para Buenos Aires á las 3 y 19 minutos de la tarde. D1

Por el mismo
Remate Judicial
En el pueblo del Azul
De 34 bueyes mansos para carretas Y 8 carros de lienta comuns en cero en buen estado
El dia 6 de Enero de 1879
(dia de fiesta)
A las 12 en punto

Venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil Dr. D. José María Rosa y como perteneciente á la testamentaria y de D. Juan de Dios Salinas los bueyes y carros arriba mencionados en la forma siguiente:

Los carros se venderán uno por uno con su dotacion completa de yugos, cuartas orejeros y picanas y los bueyes en lotes de 6 que es el número que corresponde á cada carro en viaje y en seguida se procederá á la venta de la marca con exhibicion del boleto. Al mismo tiempo se venderán varias ollas, palas etc. pertenecientes al servicio de los carros.

Las tasaciones son las siguientes:
Cada carro con sus enseres á 3000 $ m|o | partes $ 2000
Id buey á 500 $ á 333 34
La marca con boleto á 2000 $ á 1333 34

El remate se verificará en el pueblo del Azul el dia y á la hora arriba indicada en casa del Sr. D

Por mas detalles á nuestra casa calle Perú núm. 80 ó en el Azul en casa del señor don Ricardo Dominique. D1

Por el mismo
Calle Perú núm. 80
REMATE DE RICOS MUEBLES
12000 CIGARROS HABANOS
El Miércoles 11 del corrte.
A las doce en punto del dia

Venderemos al mejor precio y dinero de contado un lindo surtido de muebles, la mayor parte sin uso, entre ellos hay

Un magnífico juego de comedor de jacaranda

compuesto de 1 aparador artísticamente tallado, 2 mesas trinchar, 1 mesa para 24 cubiertos, 1 sofá, 2 sillones y 18 sillas con asiento y respaldo de esterilla.

Al mismo tiempo Como 12,000 cigarros habanos de varias marcas acreditadas, tambien hay una cantidad de lindos floreros y otros adornos, una arpa de Erard y un piano muy bueno de la fábrica Callard y Cia. en Londres. D8

Mariano E. Saubidet
¡AL CONTADO!
Del almacen calle Talcahuano núm. 187 entre Cuyo y Corrientes

El Miércoles 11 del corriente á las 11 de la mañana, venta á todo precio y sin retirar lote.

Loza comun surtida, cristaleria, conservas de varias clases, vinos y licores finos y ordinarios, artículos de ferreteria, comestibles en general, bebidas etc.

A las 2 de la tarde—Armazon y mostrador, esteras, vidrieras gas, cañerias, balanzas y demás útiles.

NOTA—Se llama la atencion sobre este remate: pues todos los artículos son de primer órden.

OTRA—Si hay interesados para lo compra en particular pueden ocurrir al mismo almacen ó al escritorio del rematador, Cangallo 489 entre Cerrito y Libertad. D8

Federico C. Miró y Cia.
REMATE EXTRA JUDICIAL
Notable y especial

Del lindo y magnífico terreno situado á 1 cuadra de la calle de Santa-Fé y de la linda quinta del Sr. Pacheco y muy cerca del Parque 3 de Febrero terreno muy alto linderos á los Sres. D. Pedro Agote, Sr. Posse y D. Francisco Lopez hoy de unos señores alemanes, que han construido un grande y magnífico edificio, con todos los terrenos linderos están edificados.)

Venta forzosa por liquidacion con base estraordinariamente bajísima. El terreno mide 15 vs. de frente por 69 ó 70 vs. de fondo; ha costado el año pasado 2000 ps. la vara de frente, y sin embargo la base para la venta son 800 ps. la vara frente por 69 de fondo, que es regalado y una verdadera pichincha con títulos de 1ª clase.

El Domingo 15 de Diciembre á las 5 1|2 de la tarde se ha de vender en público remate este lindo terreno alto y bien situado lo mejor de ese barrio rodeado de lindos edificios de costo y de gente muy conocida. Si esta no es pichincha no sé que lo sea, vean y juzguen el terreno estará marcado con un tablero y con la bandera el dia del remate mas pormenores los dará el martillero Maipú 135.

Nota Se compran casas y terrenos en la ciudad. D8

Martiniano Bonorino
De artículos de almacen
En su casa calle Defensa núms. 75 y 77

El JUEVES 12 de Diciembre á las 12 se rematarán á la mas alta postura y á dinero de contado, un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

20 fardos tabaco de hoja, 25 bcas cerveza inglesa, 40 cj id id, 30 id ostras, 100 id cigarros paraguayos, 40 id almidon americano, 20 id tabaco id, 30 id tubos franceses, 20 id té, 20 id grasa de chancho, 40 id encurtidos ingleses, 50 id bacalao, 50 id coñac, 20 id sal en tarros, 20 id ladrillos para cubiertos, 50 id fideos, 30 id pitos, 40 id kerosene, 60 id azul 30 id aceite, 30 cajones ginebra, 20 cajones vino Malvasia, 70 latas dulce de membrillo, 40 id café, 40 id aceite almendras, 30 id galletas, 60 balas papel astraza grande, 50 id id mediano 50 damajuanas ginebra, 10 cuarterolas vino, 10 tecerolas caña, 20 tarros pimenton y otros artículos. D7

Ramon Basavilbaso
JUDICIAL
Por órden del señor Juez Dr. D. Miguel L. Noguera
El Domingo 7 de Enero de 1879
De las siguientes propiedades

Pertenecientes á la testamentaria de D. Beltran Estamendi, situadas en el pueblo de SAN VICENTE, cuyo detalle se espresa á continuacion

1º terreno situado en dicho pueblo en los suburbios del mismo y señalado en el plano con el número 66, compuesto del modo siguiente: Una cuadra cuadrada de 150 varas por costado y mas 512 milésimas de otra cuadra, con 2 piezas de material en mal estado, puertas ordinarias, pozo de balde todo cercado de alambrado con medios postes de ñandubay tasado en la cantidad de 35,000 $ m|c. Base para la venta sus 2|3 partes que son $ m|c.

Este terreno se remata á las 12 del dia.

2º Remate. Una casita situada en la calle de Pesoa ½ cuadra de la plaza principal de dicho pueblo edificada en terreno de 40 varas frente al Nord-Este por 40 varas 83 céntimos de fondo. Tiene 3 piezas de material sobre la línea de la calle con techos de paja, el resto del frente de la calle con pared de cerco pozo de balde y letrina. Tasada en 30,000 ps. Base para la venta 2|3 partes. Esta casita se remata á la 1 del dia.

3º Remate. Un terreno en el pueblo de Quilmes marcado en el plano de dicho pueblo con los ns. 180 y 181 de la manzana letra G. compuesto de 20 varas de frente al Sud por 50 varas fondo al Norte—Tasado en 5000 $ Base para la venta partes. Este terreno se remata á la 1 y 1|4 de la tarde en el mismo local de la ante citada calle Pesoa. D4

Por el mismo
EL DOMINGO 22 DE ENERO DE 1879
A las 2 de la tarde
DE UNA PROPIEDAD
Situada en la calle Venezuela 503
ENTRE SALTA Y SANTIAGO DEL ESTERO
Cuyo detalle se espresa á continuacion:

9 1|4 varas de frente al Sud, incluso su medianeria; 60 varas 70 céntimos de fondo al Norte.

Previniéndose que á las 21 varas 90 céntimos de la línea de la calle por el costado Este, se encuentra un martillo á su favor de 50 céntimos de ancho el cual continua hasta el fondo teniendo dicho terreno de ancho en la parte del martillo, 8 varas incluso su medianeria y en la terminacion del terreno 7 varas 90 céntimos incluyendo tambien sus medianerias.

Tiene la finca 8 piezas de material incluso la cocina, caballeriza, letrina, etc., varias plantas y árboles frutales, pozo de agua con brocal de material, armazon de fierro.

Tasacion .... $ 194,796 20
Base para la venta 2|3 partes ...... $ 129,858 14

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cipriano Alegre y Da. Fermina Martinez, se procederá á vender el dia y hora señalada, la propiedad arriba espresada, situada en calle de Venezuela núm. 503. Títulos superiores. Pormenores al martillero Victoria 110.

El comprador dará el 5 p8 sobre el producido de la venta como garantia. D7

C. Tobal y Ca.
JUDICIAL
En el Partido "Almirante Brown"

EL MIERCOLES 8 de Enero á las 12 en punto, procederémos á vender en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos, dos lindas manzanas de terreno ubicada en el pueblo de "Almirante Brown," siendo sus linderos por Oeste, Norte y Este el Dr. D. Mariano Demaria, y por el Sud D. José M. Flores. Estas manzanas están tasadas en la suma de 4000 $ cada una y se venderán por las 2|3 partes de su tasacion la cual asciende á 5,333 $ Títulos buenos.

El remate tendrá lugar en nuestro Escritorio calle Alsina núm. 139 (altos) el dia y hora indicada.

NOTA—La área de terreno que ofrecemos en venta, van pertenencia de los ausentes Rufino y Remijio Pereyra. D6

Por el mismo
Judicial
De una lindísima casa
Tasada en la suma de 69,067 ps. m|c
Base para la venta 2|3 51,815 62.

EL DOMINGO 12 de Enero á las 5 en punto, procederemos á vender por órden del Señor Juez de Primera Instancia Dr. Zavalia, la finca cita en la calle de la Arena, [No. 7 donde] estará la bandera.

Esta propiedad es de pertenencia de los herederos de don Gregorio A. de Pinasutel. El edificio consta de 5 hermosas piezas, cocina, letrina, etc., edificio de 1er. órden. La área de terreno en que está construida, mide 18 varas de frente al sud por 177 de fondo. Títulos buenos, para verlos ocurran á la Escribania de Becar y por mas informes al Escritorio de los martilleros, Calle Alsina núm. 139 (altos). D7

Chapeaurouge Hermanos
PERU 94, 96 Y 98
Remate de inauguracion
Por cuenta de varios

El Lúnes 9 del corriente á las 12 en punto venderemos al contado un especial surtido de mercaderias para

TENDEROS
ROPEROS MERCEROS
Y ZAPATEROS

El detalle no se dá por su larga estension.

Por cuenta de una casa francesa
100 trajes casimir francés fino.

Por cuenta de otra casa
100 cojinillos [illegible]

Por cuenta de seguros
3111 docenas hilo blanco y negro de carretel.

Por cuenta de una casa alemana
Un especial surtido de tiene bordados [illegible] D8

[illegible]